




PREFEITURA DE JUIZ DE FORA
Empresa Regional de Habitação de Juiz de Fora
Lei Orçamentária Anual

SIGLA	ÓRGÃO	TITULAR	ESTRUTURA ORGANIZACIONAL
EMCASA	<ul style="list-style-type: none"> • Administração Indireta • Sociedade de economia mista • Vinculada a SO • Compõe, juntamente com a EMPAV, o nível de Implementação Descentralizada de Políticas Setoriais da SO 	<ul style="list-style-type: none"> • Ricardo L. Monteiro Francisco • Diretor-Presidente 	<ul style="list-style-type: none"> • Diretoria de Ação Social • Diretoria Comercial • Diretoria Técnica • Diretoria Administrativa e Financeira • Coordenadoria Regularização e Parcelamento • Assessoria Jurídica
Legislação	<ul style="list-style-type: none"> • Lei nº 7.152, de 27 de dezembro de 1987 • Lei nº 7.665, de 26 de dezembro de 1989 • Lei nº 7.815, de 31 de outubro de 1990 • Lei nº 8.215, de 19 de janeiro de 1993 • Lei nº 10.000, de 08 de maio de 2001 • Lei nº 10.027, de 16 de julho de 2001 • Decreto nº 7.244, de 04 de janeiro de 2002 • Lei nº 10.937, de 03 de junho de 2005 • Lei nº 11.728, de 26 de dezembro de 2008 		

Atribuições


 Estudar os problemas da habitação, notadamente da habitação popular, em coordenação com os órgãos da administração pública federal, estadual ou municipal, direta ou indireta, bem como com as instituições privadas com interesse no tema;


 Planejar, a produção e a comercialização de unidades habitacionais, em especial as destinadas à população de baixa renda;


 Repassar, ao mutuário final, de financiamentos para a aquisição de habitação ou de materiais destinados à sua construção;

 Planejar e executar programas de erradicação de favelas e outras habitações inadequadas;

 Participar de programas e projetos de desenvolvimento comunitário;

 Adquirir, urbanizar e a vender terrenos;

 Construir obras civis em área da habitação popular;

 Incorporação imobiliária e compra e venda de materiais de construção;

☐ Realizar todas as demais atividades necessárias a que sejam alcançados os objetivos do Plano Nacional de Habitação.