

Considerar elementos construídos. Propor revisão, se possível, para melhor integração com a Rua Paulo de Frontin.

Considerar acesso de serviço para Restaurante Popular. Requalificar arquitetonicamente os elementos construídos, tendo como objetivo configurar um espaço multiuso no local.

Criar módulos de comércio (boxes) para a área, vislumbrando a possibilidade de serem móveis ou fixos. De acordo com o processo de participação popular previsto no desenvolvimento do projeto.

Projeto de Iluminação para todo o conjunto, considerando aspectos funcionais e plásticos do entorno.

Tratamento de todas as divisas da área (muro, Mercado Municipal, Complexo Marcarenhas, estacionamento e rua Paulo de Frontin).

Estabelecer conexão com a Av. Getúlio Vargas através da Área 2

**Área 1**

Rua Paulo de Frontin

Redistribuição das vagas de Carga/Descarga. Buscar soluções inovadoras que contemplem o uso sazonal do espaço.

Previsão para espaço livre, onde possam ser utilizados «food-trucks», contêineres, palco, entre outras estruturas temporárias necesserárias para a multifuncionalidade do espaço

Criação de uma cobertura independente integrada harmonicamente no conjunto, permitindo amplo uso do espaço e considerando aspectos de conforto ambiental, como ventilação e iluminação natural.

Redistribuição das vagas rotativas. Buscar soluções inovadoras que contemplem o uso sazonal do espaço.

Revisão de toda a paginação e sistema de drenagem superficial. Deverão ser propostos novos elementos urbanísticos a fim de integrar os diferentes usos sazonais com os acesso de veículos ainda necessários em alguns pontos.

Considerar na proposta o terreno a ser incorporado. Como uma etapa distinta, ou mesmo durante o projeto da Área 1.

**Área 2**

Av. Getúlio Vargas

## PROGRAMA BÁSICO DE NECESSIDADES:

- Entre 60 a 70 módulos (boxes) para comércio ambulante, com aproximadamente 2,00x2,00m. Estes módulos deverão ser desenvolvidos com a participação dos usuários no processo;
- Cobertura independente para os módulos de comércio;
- Espaço para 3 a 5 contêineres (usos a definir em projeto);
- Espaço para aproximadamente 5 «food-trucks»;
- Praça multiuso para acesso de serviço do Restaurante Popular;
- Entre 20 e 30 vagas de estacionamento rotativo;
- 10 a 15 vagas de carga e descarga;
- Projeto de Iluminação e mobiliário;
- Projeto de nova pavimentação e drenagem.

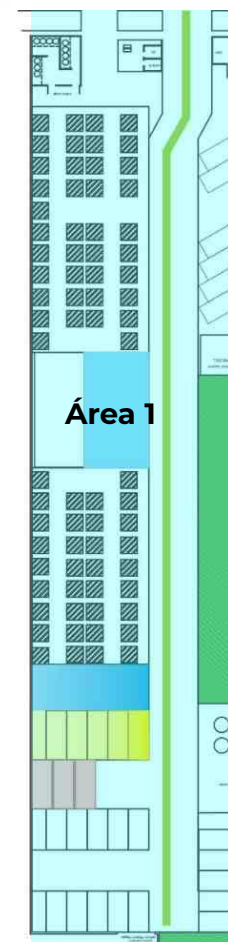
## ÁREA ESTIMADA DE PROJETO:

**Área 1: 3.200,00m<sup>2</sup>**  
(três mil e duzentos metros quadrados)

**Área 2: 650,00m<sup>2</sup>**  
(seiscentos e cinquenta metros quadrados)

## Diagrama Básico de ocupação | Área 1

- Contêineres
- FoodTrucks
- Lazer/ Carga e descarga



**Área 2**

av. Getúlio Vargas

meramente ilustrativo



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 365C-2BDC-3E0E-FC61

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



LINCOLN SANTOS LIMA (CPF 382.XXX.XXX-00) em 09/01/2023 14:25:24 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://juizdefora.1doc.com.br/verificacao/365C-2BDC-3E0E-FC61>