

MEMORIAL DESCRITIVO DE INSTALAÇÕES

Obra: REFORMA SALAS UPA OESTE

INTRODUÇÃO

O objetivo deste memorial é o de descrever de forma sucinta as instalações hidrossanitárias da reforma das salas da UPA Oeste, Juiz de Fora à rua Major Lino Lima, 129, São Pedro, Juiz de Fora - MG, CEP 36037-430.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E GASES MEDICINAIS

O presente Memorial objetiva subsidiar a contratação de empresa especializada para prestação de serviços relativos à reforma das instalações hidrossanitárias e gases medicinais.

Neste documento, são apresentadas informações e especificações, tais como, a descrição dos serviços a serem realizados e a definição dos materiais previstos.

CONSIDERAÇÕES GERAIS

A planilha de quantidades apresentados é meramente orientativa, devendo a contratada avaliar as condições do local e realizar os levantamentos e vistorias necessários de forma a atender às presentes especificações.

Os serviços deverão ser realizados em concordância com as normas técnicas brasileiras (ABNT), utilizando-se da melhor técnica e dos procedimentos indispensáveis de modo a que todas as instalações estejam, ao término dos trabalhos, em perfeitas condições de funcionamento.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PREVISTOS

CONSULTÓRIO PEDIATRIA

Deverá ser instalado um lavatório de louça branca seguindo a especificação da arquitetura ou dos lavatórios instalados nos outros consultórios.

As redes de água fria e esgoto deverão ser interligadas nas redes existentes do banheiro deste consultório.

CONSULTÓRIO ADJACENTE AO CONSULTÓRIO PEDIATRIA

O lavatório existente deverá ser relocado para a parede oposta.

A rede de água fria para este novo local deverá ser interligada na rede existente sobre o forro da circulação e a rede de esgoto interligada na rede externa existente.

SALA DE GESSO

As instalações sanitárias masculinas existentes neste local serão desativadas. Deverá ser instalada pia seguindo as especificações da arquitetura.

A rede de água fria para este novo local deverá ser interligada na rede existente sobre o forro, e a rede de esgoto, interligada na rede externa existente.

Deverá ser construída externamente à sala de gesso, caixa para retenção de sólidos entre a pia e a rede de esgoto existente.

SALA DE COLETA

Deverá ser instalada pia seguindo as especificações da arquitetura.

Deverá ser instalado rede de dreno para o aparelho Split de ar condicionado.

As redes de água fria, esgoto e dreno deverão ser interligadas nas redes existentes da farmácia (ambiente adjacente).

SALA DE ISOLAMENTO

Deverá ser instalado rede de dreno para o aparelho Split de ar condicionado, interligando na rede de esgoto da pia adjacente a esta sala.

Relocar as redes existentes de gases medicinais (oxigênio e ar comprimido), devido ao remanejamento da parede entre esta sala e a sala de medicação.

ESPECIFICAÇÕES DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS

CONSIDERAÇÕES GERAIS

As canalizações devem ser instaladas de maneira tal que não sofram danos causados pela movimentação da estrutura do prédio ou por outras solicitações mecânicas.

As canalizações embutidas deverão ser montadas previamente à execução do acabamento das paredes, adequando os pontos de água com os pontos do revestimento, respeitando-se as cotas do projeto de arquitetura.

As canalizações aparentes serão fixadas com braçadeiras e chumbadores apropriados. Serão utilizadas fixações protótipo Walsywa.

Durante a execução deverão ser vedadas as extremidades das canalizações com bujões apropriados.

As deflexões e derivações serão executadas com conexões apropriadas para cada caso.

As roscas deverão ser executadas cuidadosamente de forma a obter uma vedação perfeita, com a mínima utilização de material vedante.

O corte nas canalizações deverá ser feito perpendicular ao seu eixo, removendo-se as rebarbas para não prejudicar sua estanqueidade.

Todo o material a aplicar deverá ser novo, isento de falhas e defeitos e estar completamente de acordo com o especificado nos documentos de projeto.

SISTEMA DE ÁGUA FRIA

As tubulações e conexões do sistema de água fria serão em PVC soldável da TIGRE ou tecnicamente equivalente.

Os pontos de utilizações nas paredes deverão ser em conexão azul.

Os registros de gaveta base deverão ser da DECA ou tecnicamente equivalente.

Juntas soldáveis

Verificar se a bolsa da conexão e as pontas dos tubos a ligar estão perfeitamente limpas. Por meio de uma lixa d'água, tirar o brilho das superfícies a serem soldadas objetivando aumentar a área de ataque de adesivo.

Observar que o encaixe deve ser bastante justo, quase impraticável sem o adesivo, pois sem pressão não se estabelece a soldagem.

Limpar as superfícies lixadas com Solução Limpadora, eliminando impurezas e gorduras. Distribuir uniformemente o adesivo com um pincel ou o bico da própria bisnaga nas superfícies tratadas.

Encaixar as partes e remover qualquer excesso de adesivo.

Tubulações embutidas nas paredes

As tubulações embutidas só poderão ser iniciadas após a definição do nível do piso acabado e execução das faixas de argamassas de revestimento.

Deverão ser tomados todos os cuidados necessários nas profundidades dos registros e pontos de ligações, para viabilizar um acabamento adequado.

SISTEMA DE ESGOTO

As tubulações e conexões do sistema de esgoto serão em PVC soldável série normal da TIGRE ou tecnicamente equivalente.

Declividades mínimas

As declividades mínimas para os ramais de esgoto são:

- 2% para diâmetros até 75mm inclusive.
- 1% para diâmetros a partir de 100mm inclusive.

Juntas soldáveis

Verificar se a bolsa da conexão e a ponta dos tubos a ligar estão perfeitamente limpas. Por meio de uma lixa d'água, tirar o brilho das superfícies a serem soldadas, objetivando aumentar a área do ataque do adesivo.

Limpar as superfícies lixadas com Solução Limpadora, eliminando impurezas e gorduras. Observar que o encaixe deve ser bastante justo, quase impraticável sem o adesivo, pois sem pressão não se estabelece a soldagem.

Distribuir uniformemente o adesivo com um pincel ou o bico da própria bisnaga nas superfícies tratadas.

Encaixar as partes e remover qualquer excesso de adesivo.

Tubulações enterradas

No terreno os tubos serão assentados sobre camada de areia devidamente espalhada e regularizada. Sua espessura será de 7cm.

Os tubos serão sempre que possível assentados com a bolsa virada contra o fluxo.

Toda tubulação deverá se apoiar firmemente sobre o terreno, por ocasião de sua montagem, a fim de reduzir ao máximo as possibilidades de deslocamentos futuros.

O recobrimento mínimo recomendado em locais sem trânsito de veículos será de 50cm e em locais com trânsito de veículos será de 80cm.

Caixas de inspeção

As caixas de inspeção devem ser fechadas hermeticamente com tampa removível e serem construídas de modo a assegurar rápido escoamento e evitar a formação de depósitos.

Juiz de Fora, 15 de maio de 2017

TECAD PROJETOS – CREA 22012
Francisco Vicente Cesário