



	4^a Ata de Reunião do Grupo de Trabalho Executivo - GT Executivo, para acompanhar a elaboração do Plano Diretor Participativo Juiz de Fora - PDP/JF				LOCAL: Auditório PJF
					PROCESSO: N. ^o 6859/2013
"PARTICIPAÇÃO"	Alvaro Henriques Giannini (SEPLAG -Titular) Fabíola Ramos (SEPLAG -Titular) Heber de Souza Lima (SEPLAG – Suplente) Mauro Loyola Branco (SETTRA – Titular) Izamari Machado Pacheco (SETTRA – Titular) João Manuel Soares (SETTRA – Suplente) Cesar Augusto Cardão Povoleri (SAU – Titular)	Antônio Júlio Rosa (SAU – Titular) Mauricio Luiz Feital (SAU- Suplente) João Marcus J. Garbero (SMA – Titular) Erix Sgarbi M. da Silva (SMA - Suplente) Leonardo Soares de Paula (SO – Titular) Christiane P. Travassos (SO – Suplente) Rogério Mendonça de Souza (PGM - Titular)	Luiz Cesário de M. Lopes (Cesama - Titular) Ricardo S. Pinto Silva (Cesama - Suplente) José Augusto R. Toledo (ENCASA - Titular) Paulo A. S. Delgado (Demlurb - Titular) Everton M. S. Barbosa (Demlurb - Suplente)	DATA: 19/03/2014 INÍCIO: 14h30 TERMINO: 17h00	PORTARIA: Nº 8615/13
CONVIDADOS: Conforme Lista de Presença em Anexo					

Descrição e consenso:

- 1 – Cecília inicia explanação informando e convidando a equipe para os eventos da semana subsequente (24/03 a 28/03), assim como distribuindo material de divulgação produzido (Cartilha de Orientação, Folder das Oficinas (sul e oeste), Convite do 3º Seminário), e solicitando a ajuda de todas na multiplicação da informação e mobilização social;
- 2 – Fabricio apresenta a minuta da Regionalização, com a consolidação das propostas sugeridas pelo GT, após análise técnica da equipe da Ssplat;
- 3 – Apresentou-se a RP Sul. Consenso;
- 4 – Apresentou-se a RP Oeste;
- 5 – Fabíola sugere que a Reserva Biológica Santa Cândida fique inserida na RP Oeste. Não houve consenso e esta pauta deverá ser avaliada posteriormente, após as Oficinas Regionais, onde a delimitação das RPs pode ainda ser questionada;
- 6 – Apresentou-se a RP Centroeste. Consenso;
- 7 – Apresentou-se a RP Norte. Consenso;
- 8 – Apresentou-se a RP Nordeste. Consenso;
- 9 - Apresentou-se a RP Leste;



10 – Fabíola questiona se então, o perímetro urbano está sendo ampliado?

11 – Cissa informa que o GT sugeriu que seja utilizado o mesmo conceito para tratamento das áreas urbanizadas anexas ao perímetro urbano, como foi feito nas RPs Oeste e Norte. Dentro deste conceito, deveria ser englobada a região das Fazendinhas do Yung, uma vez que está fora do perímetro urbano, mas que possui urbanização consolidada e características predominantemente urbanas;

12 – Fabrício informa que a sugestão do GT era de englobar além da região das Fazendinhas do Yung, também a região do Vale dos Peões, mas que a equipe técnica da Ssplat fez visita técnica em campo e avaliou que esse possui baixa densidade construtiva e populacional, características predominantemente rurais, além de estarem desconexas da malha urbana, e que por isso, essa sugestão do GT fora parcialmente atendida: o Vale dos Peões permaneceu na área rural e a região das Fazendinhas do Yung foi incorporada a Região de Planejamento Leste;

13 – Apresentação da RP Sudeste. Consenso;

14 – João Marcus – SMA questiona se o Parque da Lajinha e a Reserva Biológica Poço D'Anta estão inteiramente inseridos na RP correspondente ou se os mesmos estão sendo divididos pelos limites das RPs onde estão inseridos;

15 – Fabricio orienta que ambos estão totalmente inseridos em suas RPs;

16 – Alvaro informa que a Regionalização não está totalmente fechada, pois esta ainda deverá observar as contribuições que serão colhidas nas Oficinas Comunitárias, Colóquios Técnicos e Seminário Temáticos. Portanto, sugere que cada um estude com mais afinco a Regionalização, mas que neste momento a consideremos como fechada, no âmbito do GT, e que passemos para os próximos assuntos;

17 – Cecília informou que antes do início da reunião, o vereador Ze Marcio se apresentou para justificar a sua ausência na reunião e ficou acordado que entraria em contato com o vereador Nabil Bonduki, para convidá-lo a ministrar uma palestra sobre Plano Diretor, no âmbito dos Seminários, uma vez que o arquiteto urbanista Nabil Bonduki é o relator da proposta de revisão do Plano Diretor de São Paulo, informou ainda que a Câmara em conjunto com o CREA está organizando um evento sobre mobilidade que poderá ser incluído como o seminário, a princípio no mês de maio;

18 – Alvaro informa que em reunião com o CAU, a entidade manifestou interesse em promover um dos Seminários agendados;

19 – Leo de Paula fala sobre a necessidade de ampliar a divulgação dos Seminários, principalmente no meio técnico, e sugere meios de comunicação mais abrangentes como a TV;

20 – Lais argumenta que o acesso a TV se dá através dos *release* que são cotidianamente feitos pela equipe de comunicação, mas que a utilização daquela matéria ou não é opção da própria emissora de TV. A exigência da divulgação somente é possível através do custeio dessas matérias;

21 – Mauro Branco salienta que toda emissora de TV é obrigada por lei a ter um espaço reservado à assuntos de relevância social, e que caberia um



contato mais institucional do Secretário de Comunicação Social com a diretoria da TV Integração, por exemplo, a fim de aproximá-los como parceiros no processo de mobilização social dos Planos Diretor e de Mobilidade;

22 – Alvaro sugere que Lais leve essa demanda a SCS;

23 – Lais se prontifica a levar a demanda apontada pelo GT a SCS;

24 – Alvaro orienta aos participantes do GT que todos os Planos Setoriais devem ser trazidos às discussões do GT, pois planos como o Plano de Meio Ambiente, Plano de Regularização Fundiária, Plano de Habitação, Plano de Saneamento, entre outros, devem ser incorporados pelo Plano Diretor;

25 – Leo de Paula – SO sugere que para melhor envolvimento da equipe técnica da cidade (ONGs, profissionais, pesquisadores, construção civil, dentre outros) deveria ser criado um GT específico do público-alvo dos Colóquios;

26 – João Marcus – SMA informa sobre parceria existente entre OAB e PJF, e que a OAB se disponibilizou a organizar um dos Seminários, responsabilizando-se pelo palestrante e pela infraestrutura do evento;

27 – Fabíola sugere que a OAB traga o Edésio Fernandes, advogado especialista em direito urbanístico;

28 – Iza questiona sobre a metodologia da Oficina e como a Setra/Plano de Mobilidade será integrado no processo participativo;

29 – Alvaro apresenta a programação da oficina e que a ideia é, após uma explanação breve, abrir a palavra para a comunidade falar livremente;

30 – Mauro Branco e Leo de Paula salientam para a necessidade de uma orientação prévia da população sobre “o que é o plano diretor” e o que deve ser abordado, para que a discussão não se restrinja ao simples elencamento de problemas avulsos;

31 – Cecilia apresenta Folder com a programação da oficina e a metodologia adotada;

32 – Leo de Paula salienta que seria interessante, uma vez que estamos fazendo a revisão do Plano, apresentar a Regionalização antiga e a proposta;

33 – Alvaro orienta que não é viável por conta do tempo, no âmbito de uma oficina. Orienta ainda, que a oficina não é o único momento de participação, que ela se inicia no evento da oficina, mas se estende nas urnas e no site;

34 – Questionamento acerca da pertinência da eleição de delegados, já na primeira oficina, se as representações não deveriam se envolver mais com o processo para avaliarem melhor se querem ou não se eleger a delegados;

35 – Alvaro orienta que a Oficina é o melhor meio para a eleição de delegados. Que estes delegados participarão de uma Conferência Final onde serão



discutidos as propostas do Plano Diretor;

36 – Alvaro orienta ainda que está sendo formatado um processo de capacitação dos delegados eleitos, para que eles possam participar de maneira mais efetiva da conferência, e que neste momento, caberão todas as sugestões apontadas pelo Leo de Paula e Mauro Branco acerca da orientação prévia dos participantes acerca do que é Plano Diretor;

37 – Cecília retoma explanação e explica o processo de eleição de delegados:

- Nas oficinas serão eleitos apenas os delegados oriundos de movimentos populares com atuação na região de planejamento em que a oficina estiver sendo realizada.
- Serão eleitas as entidades presentes e não as pessoas que a representam.
- Cada RP terá 5 vagas de titular e 5 vagas de suplente.
- No caso de ter 5 ou menos entidades interessadas às vagas de delegados, cada entidade indicará 1 titular e 1 suplente, sendo que a pessoa indicada pode ou não estar vinculada à entidade. A indicação é de livre escolha pela entidade.
- No caso de terem mais do que 5 entidades interessadas às vagas de delegados, as dez primeiras entidades mais votadas ocuparão as vagas disponibilizadas, sendo as 5 primeiras mais votadas as vagas de titulares e as demais as vagas de suplência.

38 – Cecilia informa que anteriormente, pensou-se em disponibilizar as vagas em números proporcionais à população residente em cada RP, porém, após Reunião com a Rede de Multiplicadores, a equipe da Ssplat incorporou a sugestão dada de distribuir igualmente o número de delegados por RP;

39 – Mauro questiona como será o Trabalho Coletivo – Etapa 01?

40 – Cissa informa que a dinâmica será parecida com o evento recém ocorrido, “Do PAC ao Plano de Mobilidade”, onde os participantes são convidados a fazer um esforço de “brain storm” e listar os principais problemas e potencialidades da sua região de planejamento;

41 – Mauro sugere que sejam feitas perguntas indutoras ao raciocínio acerca do planejamento urbano;

42 – Leo de Paula salienta que em tal metodologia corre-se o risco que não conseguir-se gerar conteúdo relevante às questões inerentes ao planejamento urbano, e reduzir-se a discussão à problemas pontuais e individualizados;

43 – José Augusto sugere que seja feito um nivelamento técnico com base na cartilha de orientação produzida para o Plano Diretor, que considera de fácil apreensão e com bastante conteúdo técnico;

44 – João Marcus – SMA profere convite a todos os presentes para participarem do evento em comemoração ao Dia da Água, a ser realizado no dia

21/03 às 9h no Auditório da CESAMA;

Eu CISSA DE CAMPOS EWALD lavrei a presente ata que após aprovada será assinada e arquivada. Juiz de Fora/MG, 19 de março de 2014.

ANEXO 01 – EMAIL DE CONVOCAÇÃO

De: Cissa Ewald
Data: quarta-feira, 12 de março de 2014 14:52
Para: Everton - DEMLURB; Paulo Delgado - DEMLUR; José Augusto - EMCASA; Ricardo - CESAMA; Luiz Cesario - CESAMA; Rogerio - PGM; Chris - SO; Leo de Paula - SO; Erix - SMA; João Marcus - SMA; Mauricio Feital - SAU; Antonio Julio - SAU; Cesar - SAU; João Soares - Setra; Iza - Setra; Mauro Branco - Setra; Heber; Fabiola Ramos; Alvaro Giannini; Vereador Wagner Oliveira; Vereador Betão; Vereador Noraldino Jr; Ze marcio - Camara; Cecilia Geraldo; Helio Coutinho; Cris Nasser; Willian; Silvio Fernandes; Valeria Malta; Fabricio Elizete - Setra; Lais - SCS
Assunto: Reunião Ordinária GT - Plano Diretor Participativo

Prezados,

Convoco-os para a Reunião Ordinária do Grupo de Trabalho do Plano Diretor, a realizar-se:

Data: 19/03/2014 (quarta-feira)
Local: Auditório PJF (Av. Brasil, 2001/ 1º andar - Centro)
Horário: 14h30

Pauta: 1 - Finalizar a "Regionalização"
2 - Discussão acerca das dinâmicas das Oficinas Comunitárias e Colóquios Técnicos.

Ressalto que a participação de todos é fundamental.

Atenciosamente,

Arq. Cissa Ewald

Prefeitura Municipal de Juiz de Fora
Secretaria de Planejamento e Gestão - Seplag-JF
Subsecretaria de Planejamento do Território - Ssplat

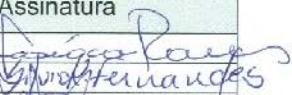
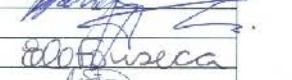
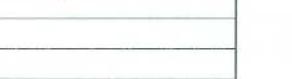
(32) 3690-7366 / (32) 8446-5565

ANEXO 02 – FOTOS



Foto: Panorama Geral da Reunião. Data:19/03/2014. Fonte: Seplag-JF

ANEXO 03 - LISTA DE PRESENÇA

Reunião: <u>REVISÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO - GT</u>				
Responsável: <u>SSPLAT</u>				
Data: <u>19/03/2014</u> Local: <u>AUDIÓRIO Pjf</u>				
Nº	Nome	Instituição	E-mail / Telefone	Assinatura
GT 01	FABÍOLA RAMOS	SSPLAT/SEPLAG	84591	
GT 02	SILVIO ROGERIO FERNANDES	SAU	7605	
GT 03	WES CESSARIO DE MENDONCA HOPÉS	DESMAMA	LUMIOPES@GMAIL.COM.BR	
GT 04	MARCO BRUNO	SETRA	8232	
GT 05	PAULO RAYATO V. ANDRADE	EMCASA	32156495	
GT 06	JOÃO MARCUS J. GARBATO	SMA	3690-7142/9112-0466	
GT 07	ELIZETE CORDEIRO FONSECA	SETRA	3690-8233	
GT 08	Luís Rampus da Paixão	SCS	bts.paulaval@pjf.mg.gov.br	
GT 09	Gestor Marques da S. Domingos	DEMURB	EVERTON@DEMURB.PJF.MG.GOV.BR	
GT 10	Cecília Pará Rabelo Geraldo	SSPLAT	ceciliageraldo@pjf.mg.gov.br	
GT 11	Izamari CM Pachoco	SETRA	125marchas@pjf.mg.gov.br	
GT 12	ANTONIO JULIO ROSA	SAU	ATROSAC@01.COM.BR - 99870798	
GT 13	TOTAVIN A. NEVES	EMCASA	TRIBUNALNUCLEO@pjf.mg.gov.br	
GT 14	LEONARDO J. DE PAULA	SD	LEONARDO.PAULA@PJF.MG.GOV.BR	
GT 15	Clausa C. Guanabara	SSPLAT	clausa.guanabara@pjf.mg.gov.br	
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				