

DIAGNÓSTICO - OFICINA COMUNITÁRIA - REGIÃO DE PLANEJAMENTO NORDESTE

Local: Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Juiz de Fora – Santa Terezinha

Data: 13/05/2014

U - Uso e Ocupação do Solo / H - Habitação / S - Saneamento / M - Transporte e Mobilidade / O – Outra

	PROBLEMAS	POTENCIALIDADES
01	<p>Transporte/Acessibilidade:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acessibilidade/mobilidade – necessidade de maior acessibilidade para pessoas com mobilidade reduzida (não ter meio-fio, ter sempre rampas). - Caos do Transporte público. - Estrada Gramá/Filgueiras: perigosa, necessidade de ciclovia e passeio, pois as pessoas transitam na via pública. - Passeio público - Gramá – Santa Terezinha/centro. - Trânsito pesado – caminhões. - Rua José Eutrópio e Rui Barbosa - engarrafamento e tráfego pesado. - Apenas 01 (um) ônibus circulando no Bairro Granjas Triunfo. - Ônibus urbanos - lotados, sujos, mal cheirosos. - Encosta em Santa Terezinha: há 03 (três) canaletas que precisam ser reavaliadas. - Trânsito pesado: caminhões interditam Av. Juiz de Fora desde bairro até o centro gerando engarrafamento e danificação do asfalto. - Rotatória no Parque Guarani com Av. Juiz de Fora: perigoso, muito tráfego, necessidade de revisão do trânsito no local. - Necessidade de melhoria do transporte público. 	<ul style="list-style-type: none"> - Possibilidades de vias de conexão entre rodovias estaduais e federais - tirar trânsito de dentro da cidade.
02	<p>Habitação:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Política de habitação - falta de política de assistência técnica a edificações existentes. - Loteamentos novos (irregulares?): entrada à direita, 	<ul style="list-style-type: none"> - Recurso para Vila dos Guedes, mas a população não sabe como será utilizado.



	<p>no primeiro quebra-molas, antes de chegar em Gramá, antes da Vila Montanhesa - terra de corte escorrendo pelo asfalto.</p> <p>- Vale dos Guedes: área de ocupação. Não adesão ao programa MCMV. Necessidade de projeto de reurbanização global.</p> <p>- Falta intersetorialidade das políticas de habitação.</p>	
03	<p>Saneamento básico/resíduos/meio ambiente:</p> <p>- Saneamento: gratuidade para materiais de construção, canos, etc. - deficiência por conta da falta de poder aquisitivo da população.</p> <p>- Santa Terezinha: saneamento, canalização do córrego.</p> <p>- Vila do Sonho - estrada de Filgueiras - moradores jogando entulho em cima da mina de água - necessidade de recuperação da mesma.</p> <p>- Nascente de Granjas Triunfo: virou ponto de drogas, necessidade de preservar nascentes.</p> <p>- Gramá: drenagem; Vila Montanhesa e Nova Suíça: a falta de drenagem alaga os bairros para baixo; presença de redes mistas (chuva e esgoto) - boca de lobo entupida.</p> <p>- Necessidade de refazer redes de esgoto, pois a população é muito maior do que na época que as redes foram construídas.</p> <p>- Nascentes.</p> <p>- Ribeirão das Rosas: atende João Penido e Ana Nery – mau cheiro.</p> <p>- Drenagem: águas pluviais entram nas casas - rede não foi feita em toda a extensão da rua.</p> <p>- CESAMA: não dá manutenção após suas intervenções.</p> <p>- Demanda água potável e rede de esgoto.</p> <p>- Praça de Gramá: drenagem feita pelos próprios moradores.</p> <p>- Encosta da Garganta do Dilermando: área de risco - Rua João Cardoso.</p>	<p>- Granjas Triunfo – água será instalada.</p> <p>- Mata dentro do Bairro Granjas Triunfo.</p>



	<ul style="list-style-type: none">- Área de Risco: Patrus (no escadão), Eldorado.	
04	<p>Esporte/lazer/cultura:</p> <ul style="list-style-type: none">- Esporte – falta de equipamentos públicos de esporte e lazer - rebatimento na segurança pública: atividades para os jovens.- Falta área de lazer no bairro Centenário.	
05	<p>Segurança:</p> <ul style="list-style-type: none">- Política de segurança pública – esporte.	
06	<p>Educação:</p> <ul style="list-style-type: none">- Jardim Emaús: necessidade de escola.	
07	<p>Uso e ocupação/Infraestrutura:</p> <ul style="list-style-type: none">- Saúde - Centenário e adjacências - necessidade de equipamento de saúde para estes bairros. UBS Nossa Senhora das Graças está saturada.- Grama para norte (região Norte?) - Granjas Triunfo - empecilhos para melhorias no bairro: carece de água, asfalto, sendo que paga-se IPTU.- Redes de energia - em horário de pico a luz cai (queda de energia).- UBS: falta médico e atendimento (praça).- Vazio sócio-assistencial: poucos equipamentos.- Parque Guarani – foi construída uma UBS no local onde funcionava a SPM, que ficou sem sede. Necessidade de doação de terreno para construção de salão para SPM.- Falta de equipamentos sociais - programas e atendimento.- Praça da Grama: projeto de implantação de CRAS no espaço da praça, causando o prejuízo da redução do espaço de lazer.	<ul style="list-style-type: none">- Promessa de implantação UAPS - Santa Terezinha.- Equipamentos bons, passíveis de reformas e ampliações, a fim de ampliar o atendimento e outros programas. Muitos equipamentos já têm infraestrutura - falta polícia - contratação de pessoal.
08	<p>Outros:</p> <ul style="list-style-type: none">- De maneira geral, as reivindicações feitas nunca são	<ul style="list-style-type: none">- Utilizar jornais locais.



atendidas. Na época da eleição há muita promessa sem efetividade.

- Centenário: bairro pequeno; indefinição quanto a que bairros determinadas ruas pertencem, ou seja, Centenário ou Santa Terezinha.

- Discordância quanto à regionalização: Stª Terezinha e Centenário pertencem à Região NE e há uma contestação quanto a alteração dessa condição para a Região Centro.

- Fábrica na Rua José Eutrópio: malharia trazia transtornos como barulho e poeira, exigindo cuidados quanto à instalação de outras indústrias que possam gerar incômodo.

- João Penido: reforma desnecessária.