

DIAGNÓSTICO - OFICINA COMUNITÁRIA - REGIÃO DE PLANEJAMENTO CENTROESTE E NORTE

Local: Salão da Paróquia Nossa Senhora da Conceição. Rua Tomé de Souza, 195 - Benfica .

Data: 24/04/2014

U - Uso e Ocupação do Solo / H - Habitação / S - Saneamento / M - Transporte e Mobilidade / O – Outra

| PROBLEMAS | POTENCIALIDADES |
|---|--|
| Acessibilidade - MRS - travessia - passarela Jóquei Clube II: dificuldade de acessar para pessoas com mobilidade reduzida. Mais segurança. | |
| MCMV: muita população para os equipamentos públicos existentes (UBS). | |
| Ocupação/ invasão ao longo do Rio - acesso represa. Entrada Parque das Torres. Nascentes. | |
| Ocupação Jóquei Clube I: proc. Regularização Fundiária já iniciado e não concluído: Vila Bejani, Rua Geraldo Vilela, Rua Ambrosina Nunes, PROLAR. | |
| Uaps: já tem terreno, desapropriado, mas ainda não construído. | |
| Falta área lazer - Jóquei Clube I | Área de garagem pode ser utilizada para área de lazer. (PROLAR) |
| Passarela MRS - falta acessibilidade (Jóquei) - falta iluminação, segurança. | |
| Sobrecarga dos sistemas existentes (indústrias): mobilidades, saúde, saneamento, habitação. | Potencial: indústrias. BR040. Ex: estrutura Metálica, Galpão para grandes empresas. Escoamento para a demanda vinda para Juiz de Fora. |
| Saneamento: inundação ponte preta, | Plano Saneamento |
| Mobilidade, linha de ônibus 724, não circula no bairro. | |
| Rua Maria Verônica dos Reis: inundação | |
| Trecho São Damião ate Benfica: canil, usina de reciclagem, depósito de pneus, sucatas, lixão, : mau cheiro, doenças. | |
| Falta de meio-fio, falta de estruturação viária, acidentes. | |
| Falta centro social. | Local do canil pode ser utilizado. |
| Canil: mau cheiro. | |
| Rua Martins Barbosa com Rua Pedro Timpone: boca de lobo: extravasa, drenagem: Nova Benfica | |
| Pontos de ônibus desestruturados: falta abrigo e sinalização viária: alta velocidade. | |
| Próximo Região Bahamas: excessivo manutenção das redes de água. | |
| Bosque Dias Tavares: falta iluminação pública. | |

| | |
|---|--|
| Passeio e pavimentação morro da Barreira até Fábrica: soda cáustica. | |
| Estrada velha represa: muito mato e buraco: dificuldade de acesso. | |
| Ruas cedendo na Barreira do triunfo. | |
| Falta iluminação pública Barreira do triunfo. | |
| Finalizar obras vila São Cristóvão. | |
| Falta sede para associação de moradores. | Sala da Ubs. |
| Faltam campanhas educativas para moradores em relação a coleta de lixo. | |
| Segurança no bairro Francisco Bernardino, instalação de câmeras. | |
| Falta UBS no bairro Francisco Bernardino | |
| Falta drenagem e ampliação das redes de infraestrutura. | |
| Rua Abilio Gomes e Tomaz Gonzaga: concentra tráfego de todos os bairros adjacentes. Melhorar opções de mobilidade. | |
| Falta cultura e espaços de lazer. | Boa rede de comércio e serviços, potencial de ser centralidade urbana: mas é preciso melhorar a acessibilidade e conectividade do bairro Francisco Bernardino com os adjacentes. |
| Interrupção das obras do CRAS Barbosa Lage, ponto de violência e drogas. | |
| Campo de futebol de Barbosa Lage: utilizado para uso de droga. | |
| Acessibilidade: ruas suja. | |
| Passarela da MRS: dificuldade de acesso. | |
| Jóquei Clube I: passarela MRS: limita o direito de ir e vir e conectividade com bairros vizinhos: muito alta e muitos degraus: dificuldade para pessoas acessarem. | Deve-se rever a passarela. Abrir a passagem por baixo. |
| Segurança pública: poucos postos policiais foram retirados dos bairros: piorou a situação da violência. | Voltar a localizar os postos policiais nos bairros. |
| Dificuldade de acessibilidade entre os equipamentos de saúde - acessibilidade - passarela da MRS. | Passarela: rever o desenho nos moldes da rodoviária. |
| Transporte público: superlotação: passarela contribuiu para a separação dos bairros e superlotação dos ônibus: não se pode mais escolher entre uma e outra linha, pois a passarela impediu a interligação entre os bairros. | |
| Rua Sebastiana Rosa Freitas: Jóquei II: drenagem – inundação. | |

| | |
|---|--|
| Falta de limpeza pública - infestação de ratos e bichos em geral | |
| Falta de interligação entre bairros, problemas de drenagem, problemas de habitação: já foram diagnosticados pelo PDDU2000 e nada foi feito até hoje: necessidade de colocar o plano em ação: dar mais efetividade ao plano. | PDDU 2000 |
| Ex: Miguel Marinho: empreendimento MCMV | |
| | JK para acesso norte: 997 bicicletas, de 06 às 08hs, trabalhadores, mesmo em dia chuvoso. |
| Ciclovia do Eixo Paraibuna: Barbosa Lage ao Centro: não supre necessidades. | |
| Poda das árvores. | |
| Protocolo de demandas na PJF: falta de planejamento e articulação entre as secretarias. Cidade desorganizada. | Benfica: polo regional: incentivar. Integrar regiões adjacentes. Ampliar usos: geração de emprego e renda, formação, cursos. |
| | Plano de Saneamento |
| Bom Jesus: alagamentos. | |
| Problemas dos loteamentos irregulares: loteador não faz infraestrutura necessária e depois a população vai cobrar da prefeitura. | |
| Praças abandonadas, sem arborização, sem demais atividades, sem alternativas de geração de renda nos espaços públicos: pula pula, cachorro quentes e outras atividades geradoras de renda: mais uso para as praças. | |
| Vereadores precisam ter coragem para cobrar dos prefeitos a efetividade do plano diretor. | |
| Igrejinha: falta de mobilização da população. | |
| PPA21 Petrobrás: mobilidade urbana - BR267 - muitos acidentes: cachoeira, São José, igrejinha - passarela e redutor de velocidade. | |
| Linhos de ônibus: comboio. Horários mais flexíveis. | |
| Reestruturação Urbana: não tem transporte público porque a via não permite - precisa rever o traçado. | |
| Necessidade de carros de apoios para pessoas com enfermidades. | |
| Transporte público: horários ruins, muito espaçados, - necessidade de criação de linhas interbairros. | |
| Falta praça, área de lazer, centro de convivência - os adolescentes saem do bairro porque não tem opção. | |
| Rua Maria Verônica dos reis: bocas de lobo entupidas, alagamentos, rede de esgoto extravasa em dias de chuva - rede principal entupida. | |
| Retorno da água dentro das casas e no pátio da escola, pela rede de esgoto - Ponte Preta. | |

| | |
|--|---|
| Descaso do órgão público com os problemas de drenagem na ponte preta. | |
| Posto de saúde - não tem na Ponte Preta. | |
| | Bairro São Damião: canil e usina de triagem, iluminação pública - será agendada reunião com o diretor do Demlurb e o secretário de governo para agilizar as reivindicações. |
| Delegacia: não foi feita. Segurança está crítica. Necessidade de mais policiamento na região. | |
| Falta limpeza urbana. | |
| Muitas mortes - falta de segurança. | |
| Uaps: necessidade de renovação da estrutura. | |
| | Empresas instaladas: são uma potencialidade. Mas é necessário que haja mais infraestrutura para suportar a demanda que estas empresas trazem. |
| | Utilização do leito ferroviário como opção de melhoria da mobilidade urbana. |
| Cidade do Sol: maior atenção com a existência de escorpiões - periculosidade, doença. | |
| Transporte coletivo - Cidade do Sol - comboio dos ônibus. | |
| Transporte em Juiz de Fora - ligação da zona norte com o centro - concentração de todas as linhas no centro - congestionamento – prioridade da cidade: mobilidade urbana | |
| Falta planejamento e projetos de futuro na prefeitura. | Riqueza de sugestões provenientes da comunidade. |
| Criar políticas para tratar: idosos, dependentes químicos, juventude. | |
| Sistema viário Benfica - falta de leis ambientais na época de sua criação - rede de água e esgoto unificadas - problemas ambientais, de drenagem, de saneamento. | |
| Falta de procedimentos para fazer trabalhos de pintura de faixas e vias. | |
| Rua Maria Verônica dos Reis: bueiros entupidos: água de chuva e esgoto na mesma rede. | |
| Falta de atendimento das secretarias da prefeitura, ex: Secretaria de Obras. | |