

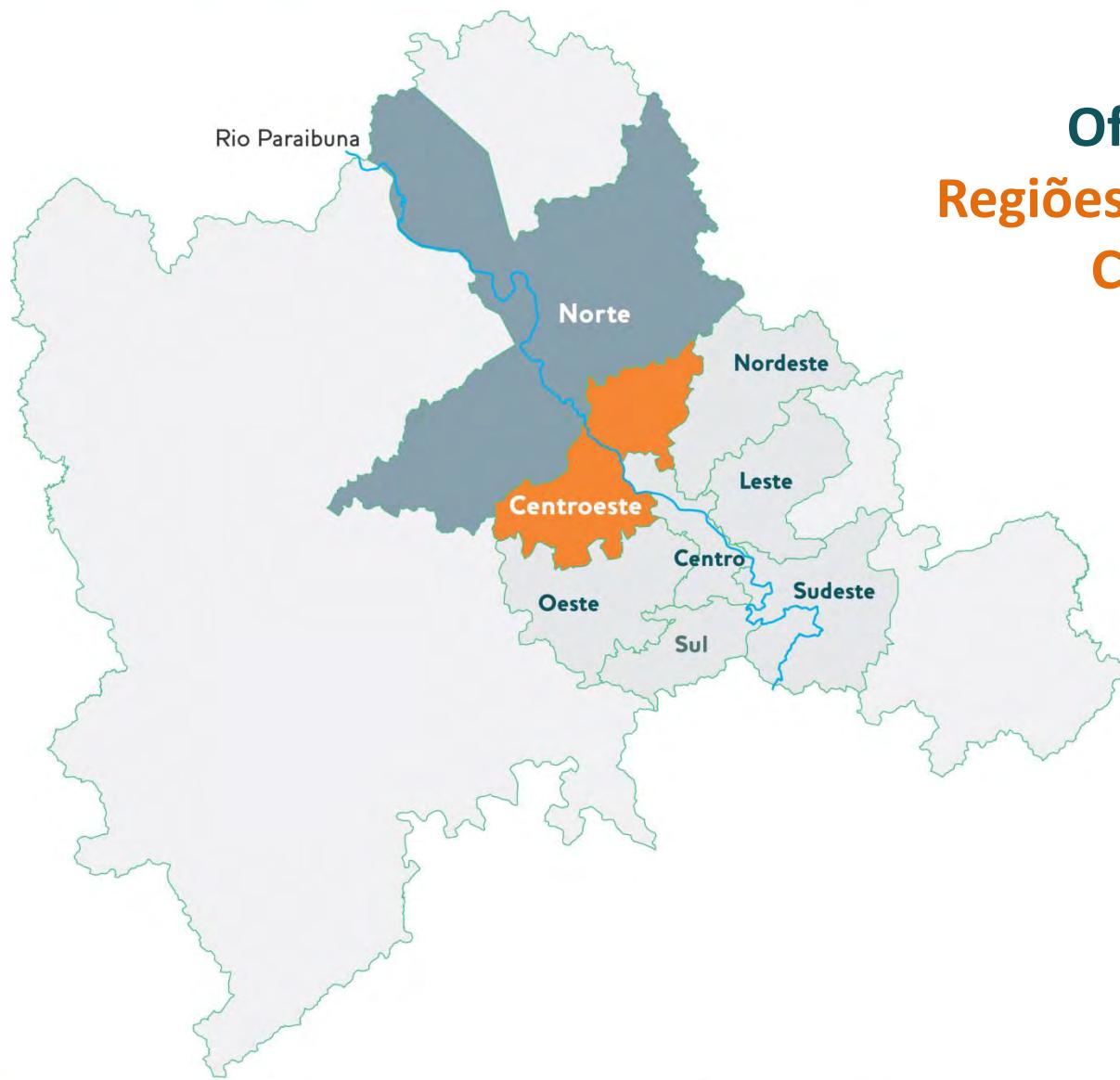
JF+CIDADE

Plano Diretor Participativo
Plano de Mobilidade Urbana

Oficina Comunitária



JUIZ DE FORA
PREFEITURA



Oficina Comunitária Regiões de Planejamento Centroeste e Norte

24/04/2014

PROGRAMAÇÃO

18h30 | Acolhida (credenciamento)

19 horas | Abertura

19h10 | Explanação das temáticas relacionadas ao Plano Diretor.

19h30 | TRABALHO COLETIVO – Etapa 1
Reconhecendo problemas, potencialidades e desafios locais

20h30 | TRABALHO COLETIVO – Etapa 2
Indicando prioridades temáticas

21 horas | ELEIÇÃO DE DELEGADOS
para a Conferência do Plano Diretor Participativo

Eleição dos delegados

Serão eleitas cinco entidades titulares e cinco suplentes representantes dos movimentos populares (associações de moradores) constituídos legalmente e atuantes na Região de Planejamento CENTROESTE e cinco entidades titulares e cinco suplentes representantes dos movimentos populares (associações de moradores) constituídos legalmente e atuantes na Região de Planejamento Norte.

Participação na Conferência do Plano Diretor: **109 delegados**

43

Movimentos Populares

- . 5 por cada uma das oito regiões urbanas
- . 1 para cada distrito

32

Poder Público Municipal

- . 24 Poder executivo
- . 8 Poder legislativo

34

Entidades Vinculadas ao desenvolvimento urbano

- . Sindicatos , conselhos de categoria profissional, empresários, ONGs



O que é Plano Diretor?



“A cidade era mais para uns do que para outros”

O urbanista e o Plano perfeito: **O Plano Diretor**

Necessidade de novas regras, que levassem em conta todos que compõe a cidade:

- * Tanto os sem-teto, quanto os empreiteiros
- * Tanto os industriais e comerciantes, quanto os moradores

FUNÇÃO SOCIAL DA CIDADE

Juiz de Fora já tem o seu Plano Diretor, aprovado em 2000 (lei 9811/2000)

Estamos fazendo sua Revisão e precisamos da participação de todos para construirmos uma cidade mais justa e melhor de se viver!

- * Oficinas com a comunidade
- * Colóquios Técnicos
- * Seminários Temáticos
- * Urnas e site

Acompanhe as datas e locais das urnas pelo site!
www.pjf.mg.gov.br/planodiretor

Os planos não tem o poder de resolver todos os problemas, mas indicam:

As áreas que devem ser **protegidas** para garantir uma melhor qualidade de vida, ou seja, onde implantar **parques**, proteger **nascentes**, proteger o **patrimônio cultural** ou preservar o modo de vida num bairro;

As áreas que podem receber mais **moradores e edifícios altos**, sem sobrecarregar o trânsito e as redes de água, esgoto e drenagem – quer dizer, as áreas que podem ser **adensadas**;

As áreas que devem ser reservadas para as atividades econômicas e geradoras de empregos;

As áreas que devem ser destinadas à construção de moradias de interesse social;

As áreas que devem ser reservadas para a construção de equipamentos públicos e sociais, tais como centros de saúde, creches e escolas;

Os locais de comércio e serviços já existentes e aqueles que deverão ser criados para facilitar a vida do cidadão perto de sua casa. Isso diminui a necessidade de deslocamento das pessoas, além de promover novos lugares de encontro;

Sabemos que **não é fácil** definir essas questões, pois depende dos interesses dos cidadãos, dos técnicos, dos empresários, dos proprietários de terra, dos políticos, que às vezes são **conflitantes**.

Por isso a sua participação é muito importante e pode fazer a diferença na garantia da qualidade de vida em cada bairro da cidade.

Para termos o Plano precisamos entender como a cidade funciona: quais seus **problemas**, quais suas **potencialidades**.

**DIAGNÓSTICO DA
REALIDADE LOCAL**



**Leitura Comunitária - construída a partir das
OFICINAS REGIONAIS**



**Leitura Técnica Interna - construída a partir do
conhecimento e informações internos da prefeitura**



**Leitura Técnica Externa - construída a partir do diálogo
com a comunidade científica - COLÓQUIOS TÉCNICOS**



A participação não acaba nas Oficinas.



Vamos começar o trabalho!

18h30 | Acolhida (credenciamento)

19 horas | Abertura

19h10 | Explanação das temáticas relacionadas ao Plano Diretor.

19h30 | TRABALHO COLETIVO – Etapa 1
Reconhecendo problemas, potencialidades e desafios locais

20h30 | TRABALHO COLETIVO – Etapa 2
Indicando prioridades temáticas

21 horas | ELEIÇÃO DE DELEGADOS
para a Conferência do Plano Diretor Participativo

DINÂMICA 1

- 1. As pessoas se manifestam sobre os problemas e potencialidades da sua região**
- 2. Cada participante deverá se inscrever**
- 3. Cada inscrito terá dois minutos para se manifestar**
- 4. Todas as manifestações serão registradas**

O que devemos observar para construirmos o diagnóstico da nossa região?



DINÂMICA 2

- 1. Lista dos problemas e potencialidades**
- 2. Os participantes indicarão 5 prioridades entre os problemas e potencialidades**
- 3. As prioridades serão indicadas por consenso ou por votação**



Local de disponibilização das urnas na RP Centroeste:

- . **Barbosa Lage** – CRAS Norte – Barbosa Lage
Rua Antônio da Silva, s/nº
- . **Jóquei Clube** – UAPS Jóquei Clube I
Rua Antônio Armando Pereira, 140
- . **Milho Branco** – UAPS Milho Branco
Rua Nicolau Schuery, s/nº
- . **Monte Castelo** – UAPS Monte Castelo
Rua Oswaldo Mascarenhas, s/nº

CONFIRA, NO SITE, OUTROS LOCAIS.



Local de disponibilização das urnas na RP Centroeste:

. **Cidade do Sol** – Escola Municipal Henrique José de Souza
Rua Cidade do Sol, 370

. **Jardim Natal** – UAPS Jardim Natal
Rua Tenente Lucas Drumond, 370

. **Esplanada** – UAPS Esplanada
Rua Bias Fortes, 74

. **Bairro Industrial** - UAPS Bairro Industrial
Rua João Gualberto, 110

. **Benfica** – Regional Norte
Av. Inês Garcia, 357

CONFIRA, NO SITE, OUTROS LOCAIS.



Local de disponibilização das urnas na RP Norte:

- . **Igrejinha** – Escola Municipal Padre Wilson
Rua Cleir Reis Duque, 200
 - . **Chapéu D'uvas** – Escola Municipal Almerinda de Oliveira Tavares
Rua Jerônimo Vieira Tavares, s/nº
 - . **Dias Tavares** - Escola Municipal Jerônimo Vieira Tavares
Rua Joaquim Murtinho, 30
 - . **Barreira do Triunfo** – Escola Municipal João Evangelista de Assis
Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 10486
 - . **Paula Lima** – UAPS Paula Lima
Rua Vicente Gávio, s/nº
- CONFIRA, NO SITE, OUTROS LOCAIS.**



Local de disponibilização das urnas na RP Norte:

- . **Santa Cruz** – Escola Municipal Professora Núbia Pereira de Magalhães
Rua Doutor Antônio Mourão Guimarães, 620
- . **Paula Lima** – Padaria Paula Lima
Rua Vicente Gávio, s/nº
- . **Santa Lúcia** – Escola Municipal Professora Thereza Falci
Rua Tenente Guimarães, 398
- . **Vila Esperança II** - Escola Municipal Professora Áurea Nardelli -
Rua Custódio Lopes de Matos, 190

CONFIRA, NO SITE, OUTROS LOCAIS.

PROGRAMAÇÃO

18h30 | Acolhida (credenciamento)

19 horas | Abertura

19h10 | Explanação das temáticas relacionadas ao Plano Diretor.

19h30 | TRABALHO COLETIVO – Etapa 1
Reconhecendo problemas, potencialidades e desafios locais

20h30 | TRABALHO COLETIVO – Etapa 2
Indicando prioridades temáticas

21 horas | ELEIÇÃO DE DELEGADOS
para a Conferência do Plano Diretor Participativo

Eleição dos delegados

Serão eleitas cinco entidades titulares e cinco suplentes representantes dos movimentos populares (associações de moradores) constituídos legalmente e atuantes na Região de Planejamento CENTROESTE e cinco entidades titulares e cinco suplentes representantes dos movimentos populares (associações de moradores) constituídos legalmente e atuantes na Região de Planejamento Norte.

Participação na Conferência do Plano Diretor: **109 delegados**

43

Movimentos Populares

- . 5 por cada uma das oito regiões urbanas
- . 1 para cada distrito

32

Poder Público Municipal

- . 24 Poder executivo
- . 8 Poder legislativo

34

Entidades Vinculadas ao desenvolvimento urbano

- . Sindicatos , conselhos de categoria profissional, empresários, ONGs



**Secretaria de Planejamento e Gestão – Seplag-JF
Subsecretaria de Planejamento do Território – Ssplat**

Contatos:

www.pjf.mg.gov.br/planodiretor

e-mail: planodiretor@pjf.mg.gov.br

tel.: (32) 3690-8459 (32) 3690-7366