

# JF+CIDADE

Plano Diretor Participativo  
Plano de Mobilidade Urbana

## Colóquios Técnicos



**JUIZ DE FORA**  
PREFEITURA

## PROGRAMAÇÃO

**17h30 | Credenciamento**

**18h00 | Explanação: Diagnóstico Sintético RP Leste**

**18h30 | Discussão em Grupo**

**20h00 | Encerramento**

## ETAPAS

CONHECIMENTO  
DA REALIDADE  
LOCAL

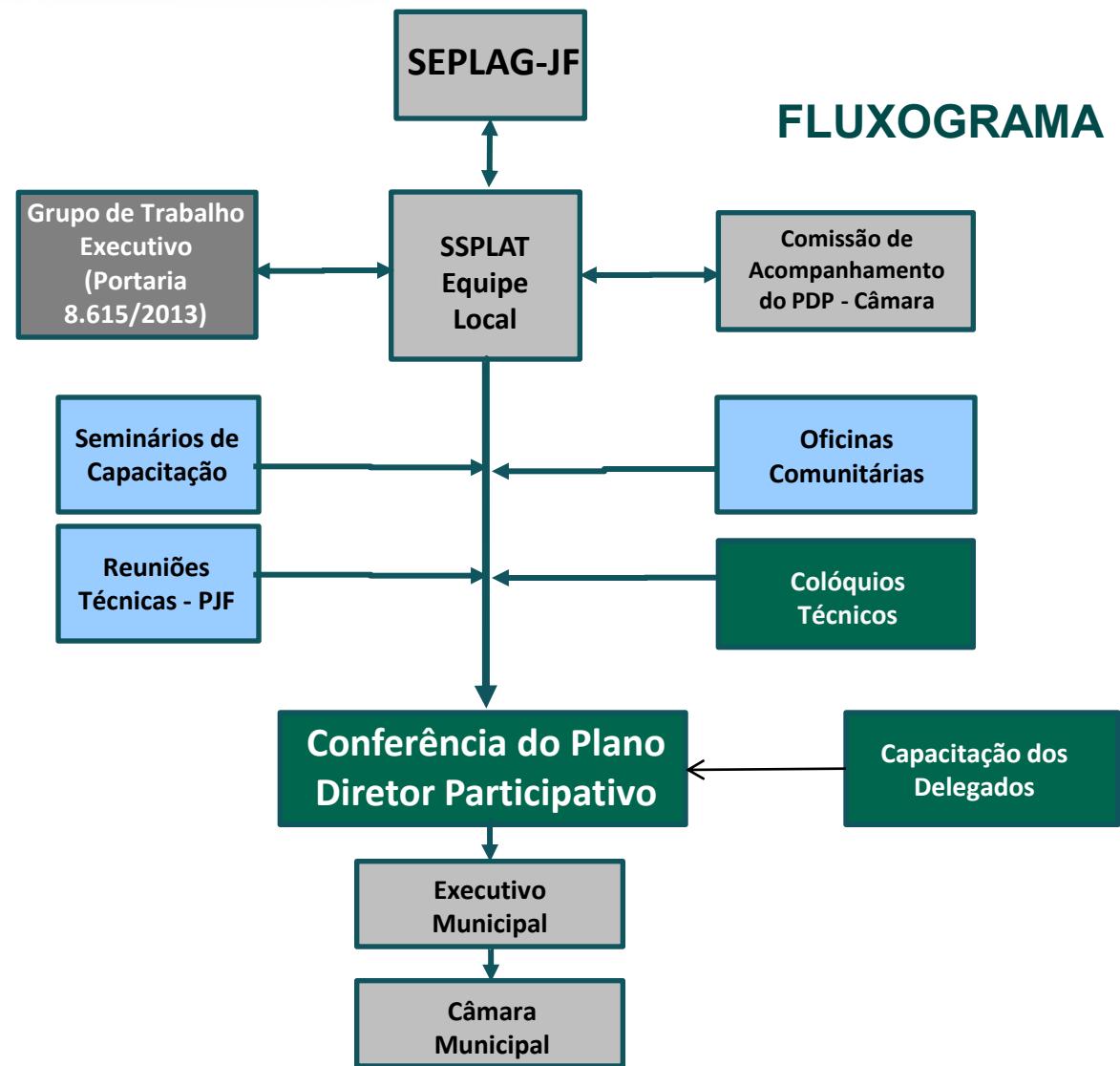
2014

DIAGNÓSTICO

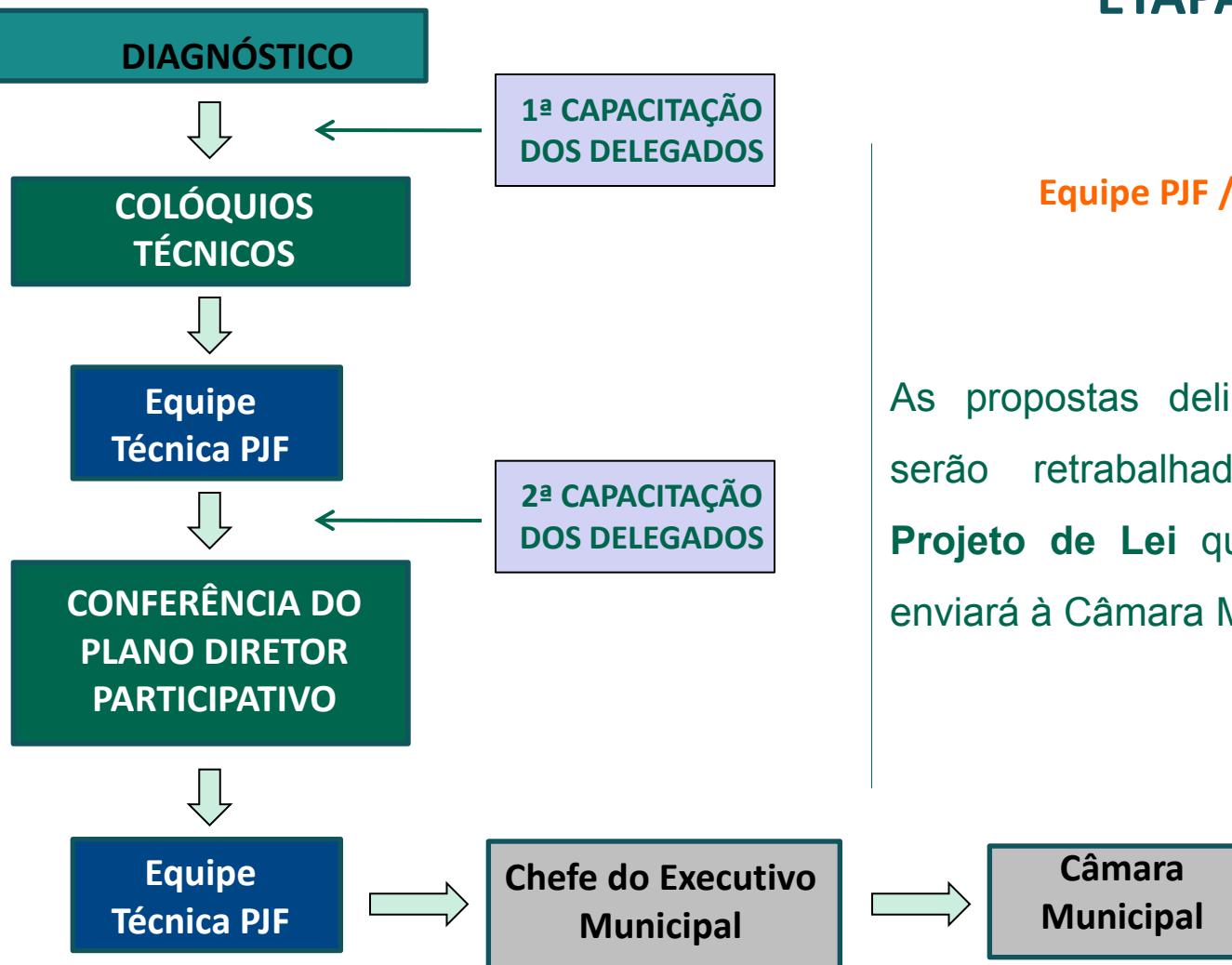
2015

PROPOSIÇÕES

## FLUXOGRAMA



## ETAPA DE PROPOSIÇÕES

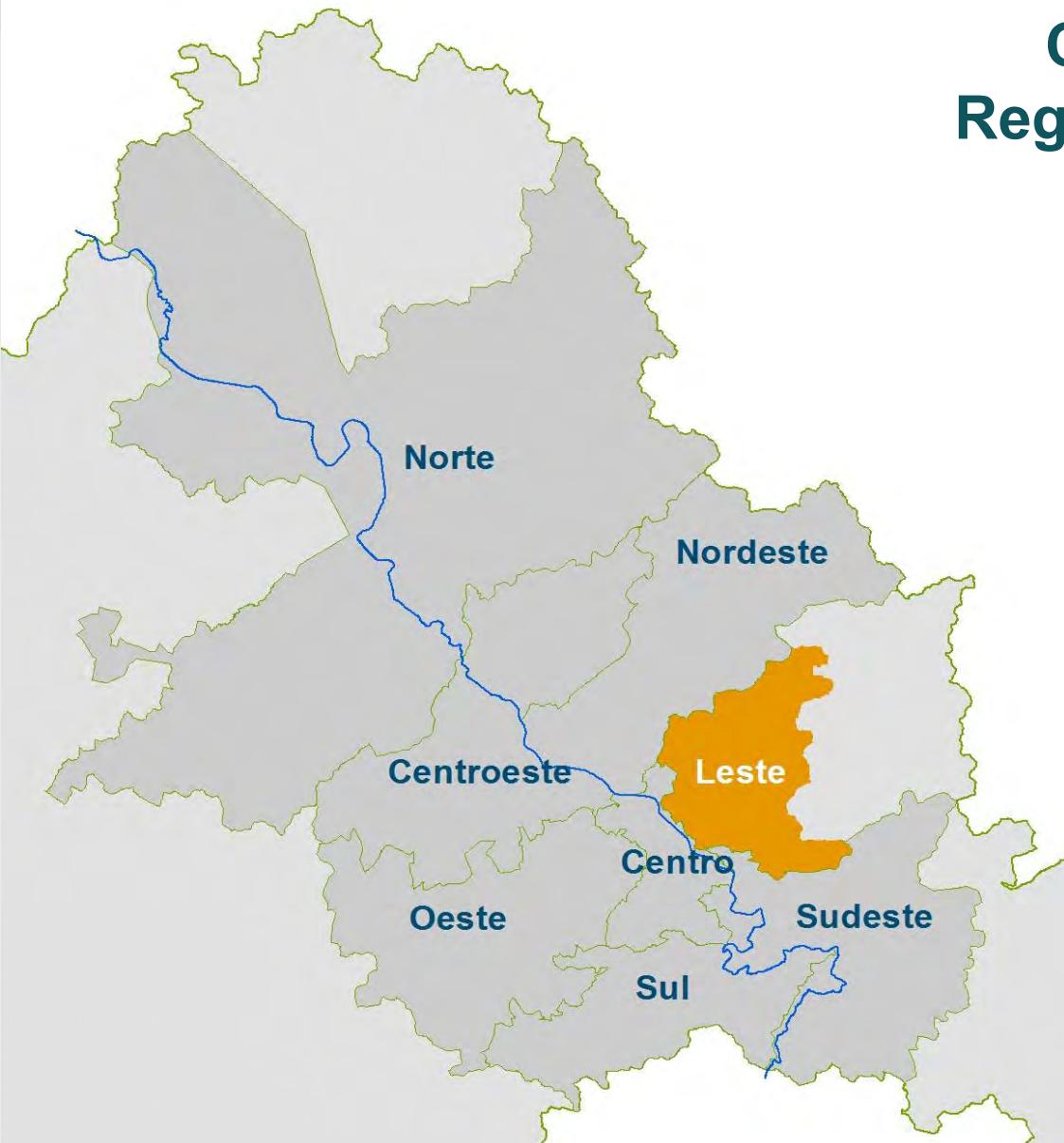


Equipe PJF / Chefe do Executivo

As propostas deliberadas na **Conferência** serão retrabalhadas e consolidadas no **Projeto de Lei** que o **Chefe do Executivo** enviará à **Câmara Municipal** de Juiz de Fora.

# Caracterização das Regiões de Planejamento

## Região de Planejamento Leste



# Conhecimento da Realidade Local

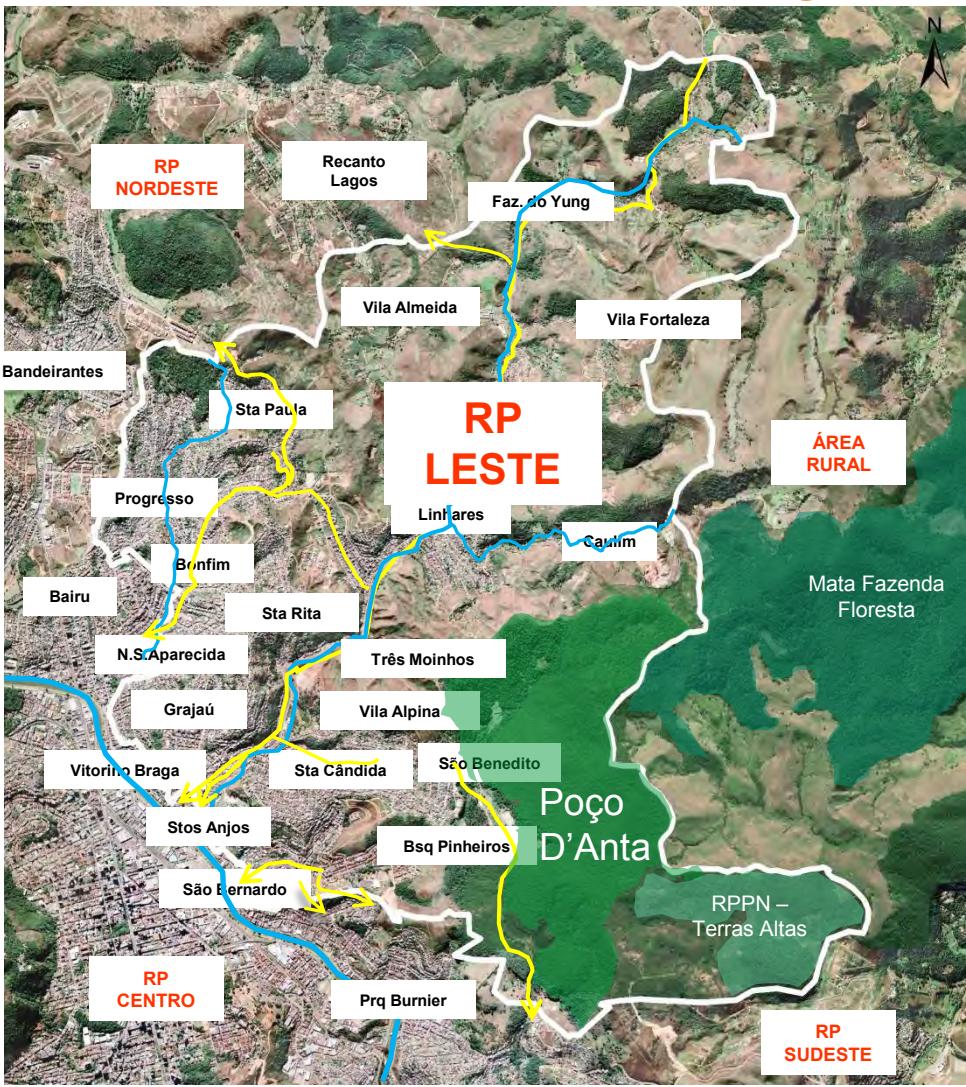
## Síntese Esquemática

### EIXOS DE DISCUSSÃO

- Dados Gerais
- Meio Ambiente, Saneamento e Áreas Verdes
- Uso e Ocupação do Solo
- Habitação
- Mobilidade Urbana

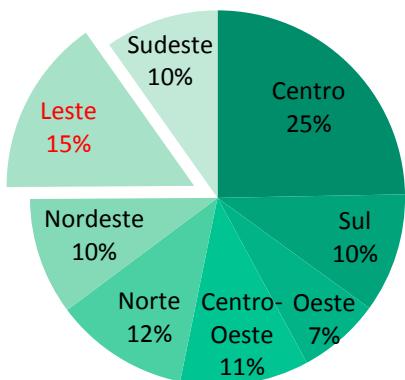
# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste

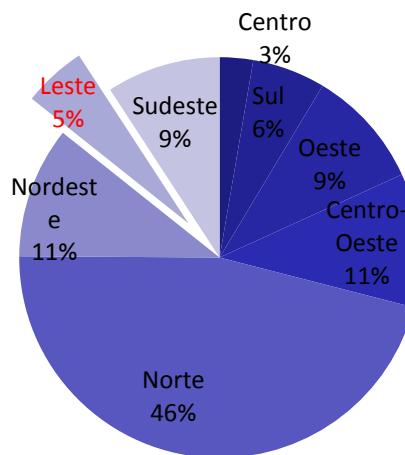


- Av.Gov.Valadares, R.Eugenio Fontainha e Barão do Retiro
  - R.Liberalino Gaspar
  - R.A e R.Luis Fávero
  - R.Moacir Arnaldo dos Santos e R.do Monte
  - R.Vitorino Braga
  - R.São José
  - R.Diva Garcia
  - Estrada E
  - Est.Atos Banco da Rosa
  - R.São Bernardo
  - R.Mariana Moreira Venâncio
  - R.Luis José Esteves
- ❖ RPPN –Reserva Particular do Patrimônio Natural

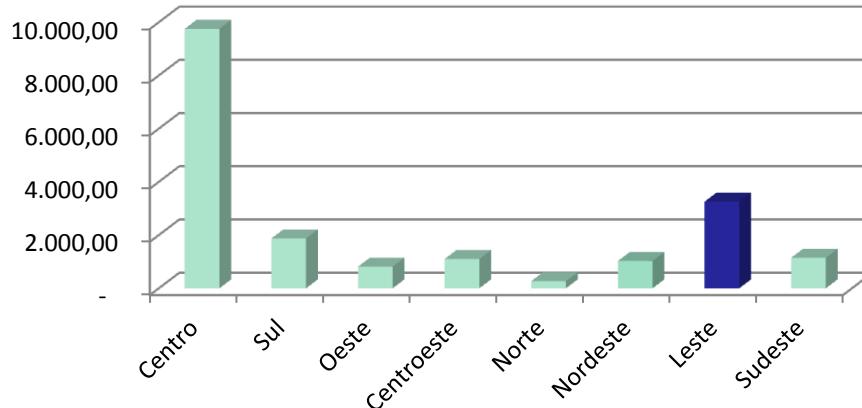
## População



## Área Territorial



## Densidade Demográfica



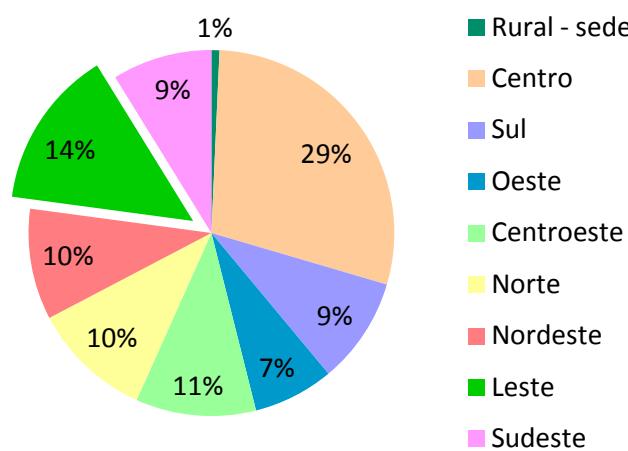
# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste

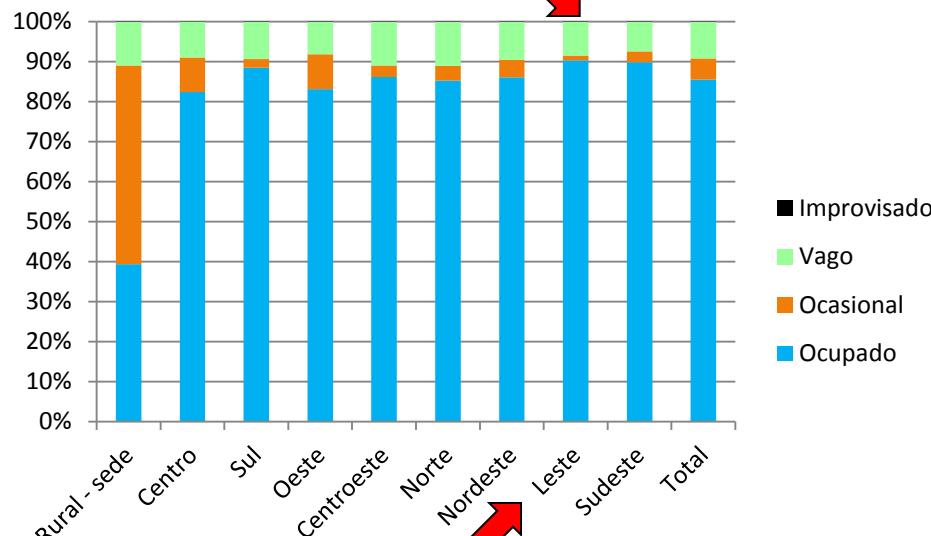
População	77.641 (15,3%)
Área territorial	23.827km² (5,1%)
Densidade Demográfica	3.258,56 hab/km²
Total de domicílios	27.676
Domicílios Vagos	2.327
Domicílios Uso Ocasional	338
Domicílios Improvisados	20
Rendimento familiar predominante	1 a 3 s.m. (74,75%)
Rendimento familiar até 1 s. m	24,24%

Fonte: IBGE. Censo demográfico, 2010.

## Distribuição dos Domicílios



## Uso dos Domicílios

Colóquio Técnico  
Região de Planejamento Leste

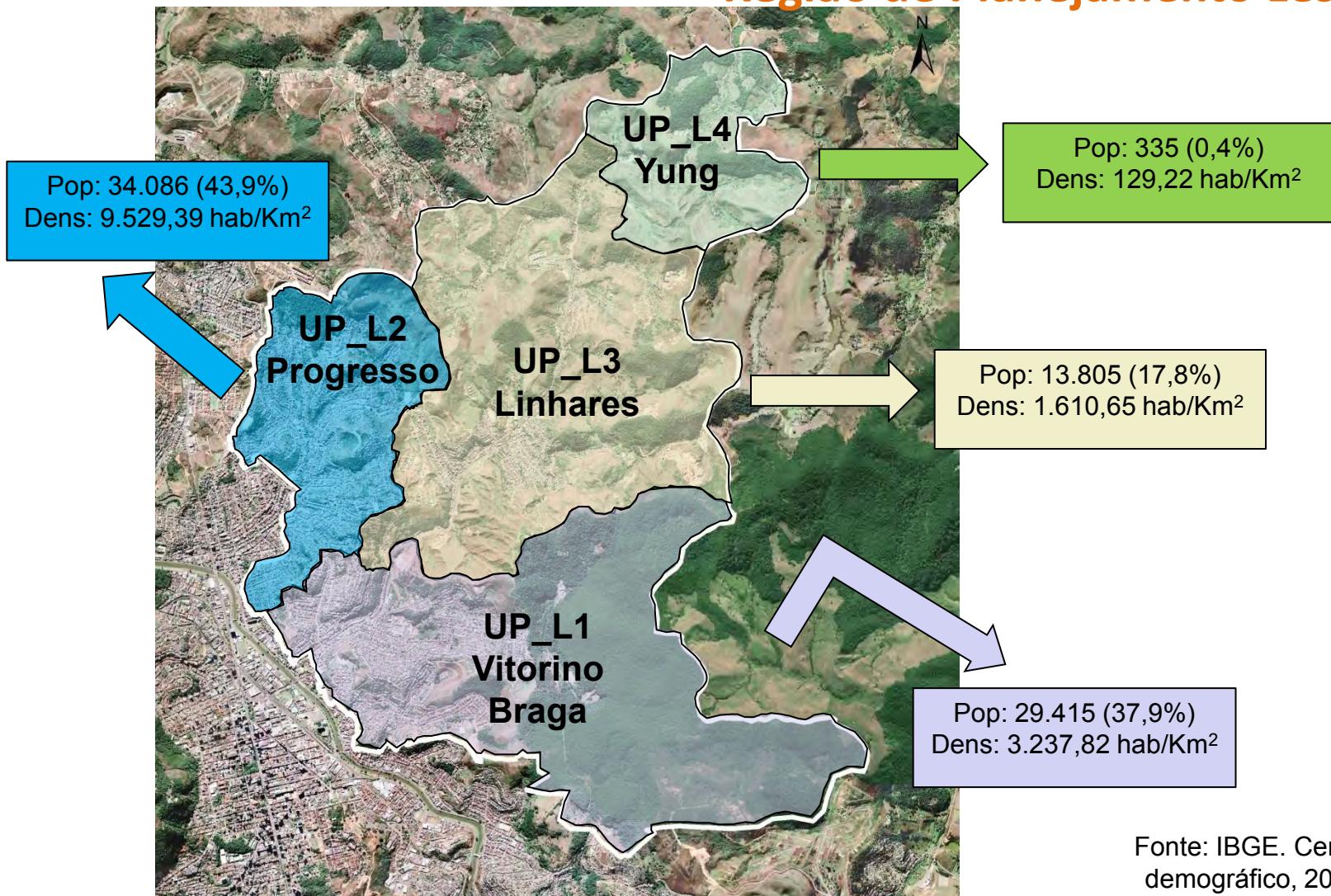
População	77.641 (15,3%)
Área territorial	23,827km <sup>2</sup> (5,1%)
Densidade Demográfica	3.258,56 hab/km <sup>2</sup>
Total de domicílios	27.676
Domicílios Vagos	2.327
Domicílios Uso Ocasional	338
Domicílios Improvisados	20
Rendimento familiar predominante	1 a 3 s.m. (74,75%)
Rendimento familiar até 1 s. m	24,24 %

Fonte: IBGE. Censo demográfico, 2010.

## Mapa: Unidades de Planejamento

## Colóquio Técnico

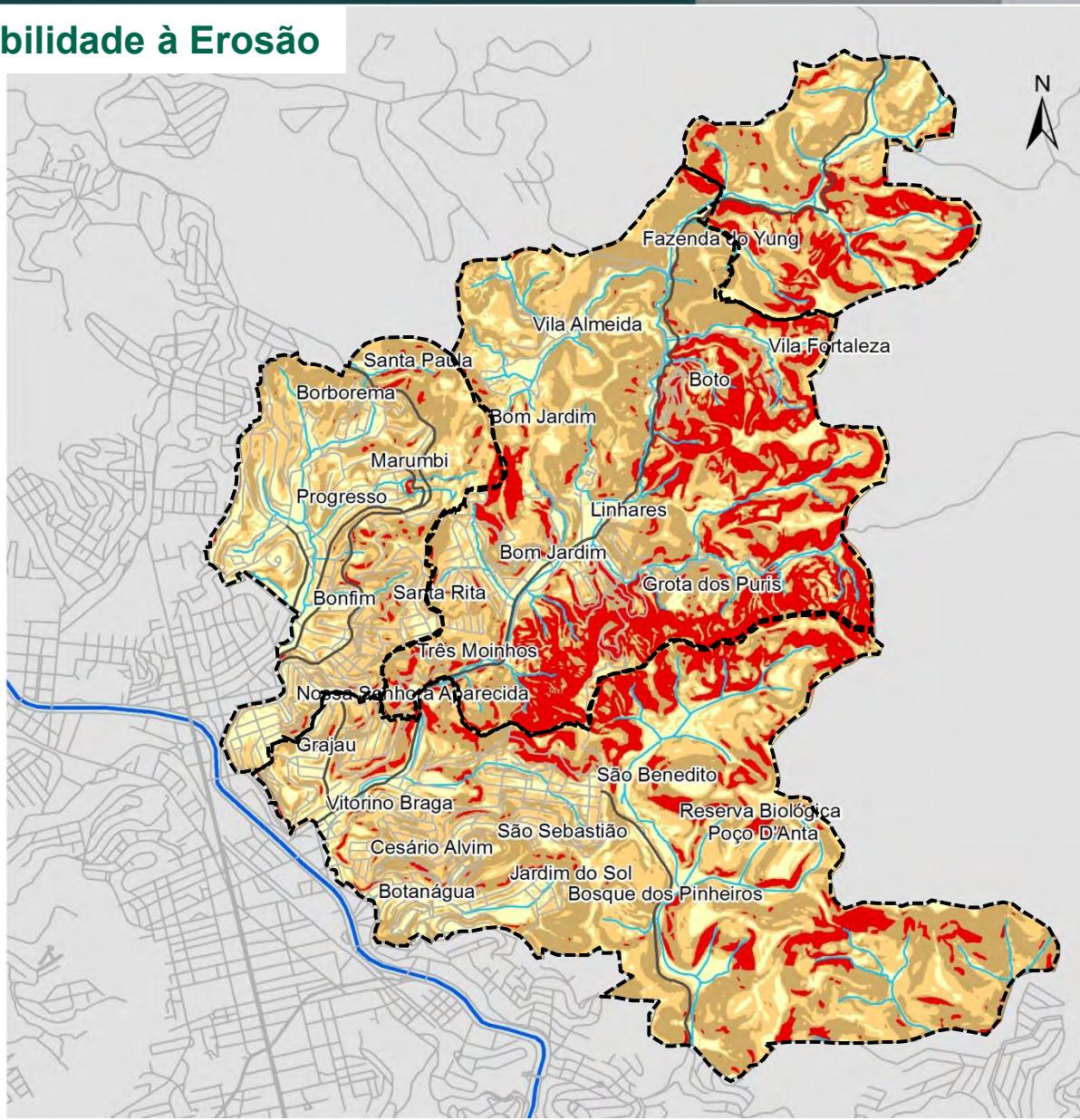
## Região de Planejamento Leste



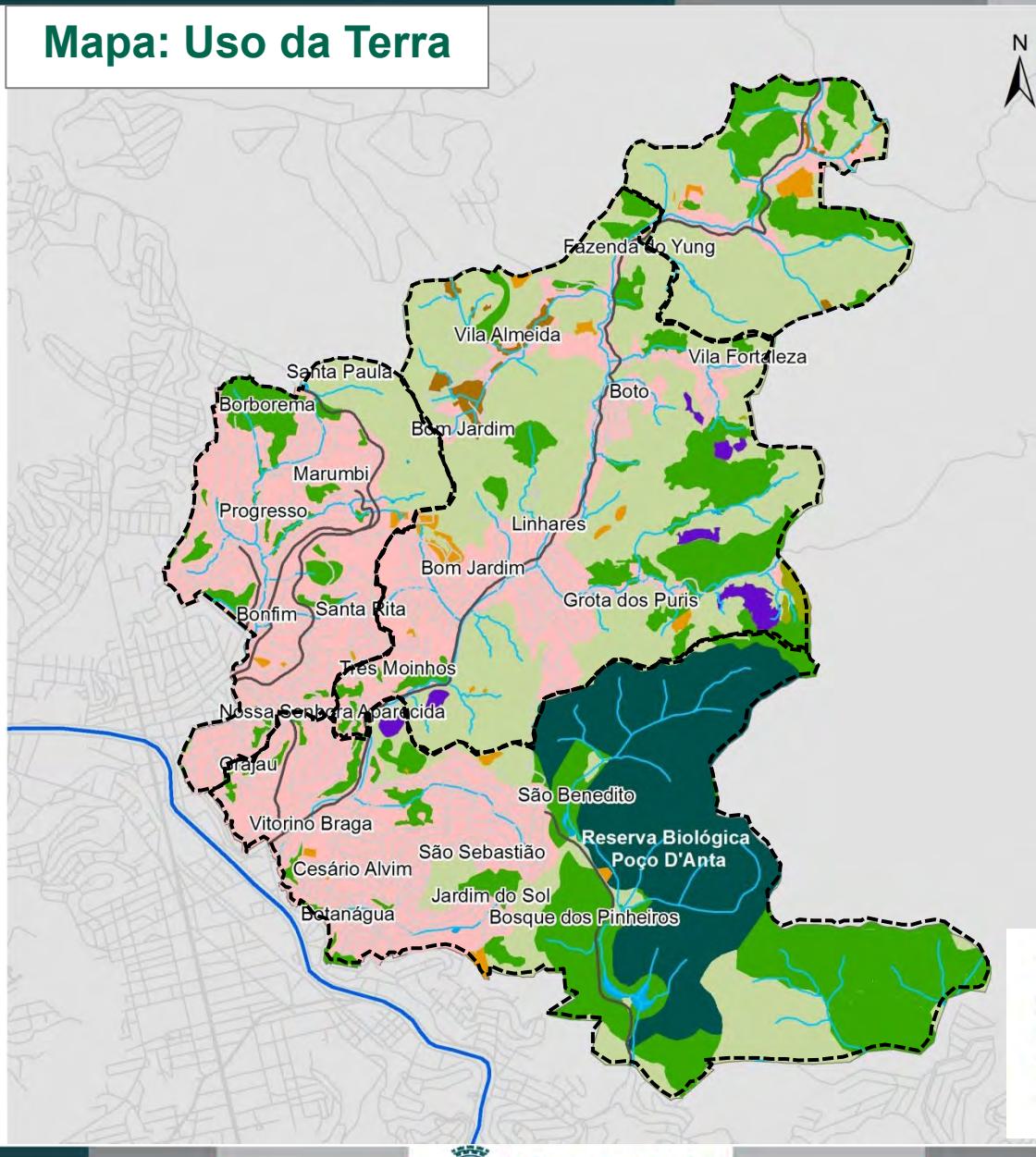
## EIXO DE DISCUSSÃO:

**MEIO-AMBIENTE, SANEAMENTO  
E ÁREAS VERDES**

## Mapa: Suscetibilidade à Erosão



## Mapa: Uso da Terra



# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste

Estrada Atos Branco da Rosa – Vista parcial da Reserva Biológica Poço D'Anta. Fonte: Acervo PJF, 2015.



### RESUMO DO EIXO Meio-Ambiente, Saneamento e Áreas Verdes

- 31,59 % da área da RP Leste é ocupada por mata nativa, considerando a Reserva Biológica Poço D'Anta;
- Reserva Biológica – Poço D'Anta na UP\_L1-Vitorino Braga.
- Concentração das áreas verdes fora da mancha urbana;
- Presença de “saibreira” desativadas (passivo ambiental).

# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste

- Grande densidade urbana;
- Impermeabilização do solo;
- Falta de arborização urbana e áreas verdes.



Vista parcial Santa Paula: Fonte: Acervo PJF, 2014.

## RESUMO DO EIXO Meio-Ambiente, Saneamento e Áreas Verdes



Vista parcial Santos Anjos. Fonte: Acervo PJF, 2014.

# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste



Ligaçāo direta da rede de esgoto no cŕorego do Yung – Bairro Linhares. Fonte: Acervo PJF, 2014.

- Apesar dos altos índices de atendimento por saneamento básico, existe grande quantidade de unidades residenciais não ligadas à rede pública esgotamento sanitário.

## RESUMO DO EIXO Meio-Ambiente, Saneamento e Áreas Verdes

- Falta de dispositivos de drenagem;
- Cursos d'água utilizados como rede pluvial (inundações nas chuvas).



Cheia do cŕorego Yung, bairro Linhares. Fonte internet, 2012.



# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste

### RESUMO DO EIXO Meio-Ambiente, Saneamento e Áreas Verdes

- Estas áreas outrora exploradas estão desativadas e deixaram um passivo ambiental muito grande na sub bacia do córrego Yung e bacia do rio Paraibuna;
- No período chuvoso ocorre inundações e escorregamentos de solo.



Vista parcial de carreamento de partículas para os cursos d'água – Bairro Linhares. Fonte: Acervo PJF, 2010.



Vista Parcial saibreira desativada Vila Fortaleza - Linhares. Fonte Acervo PJF, 2010.

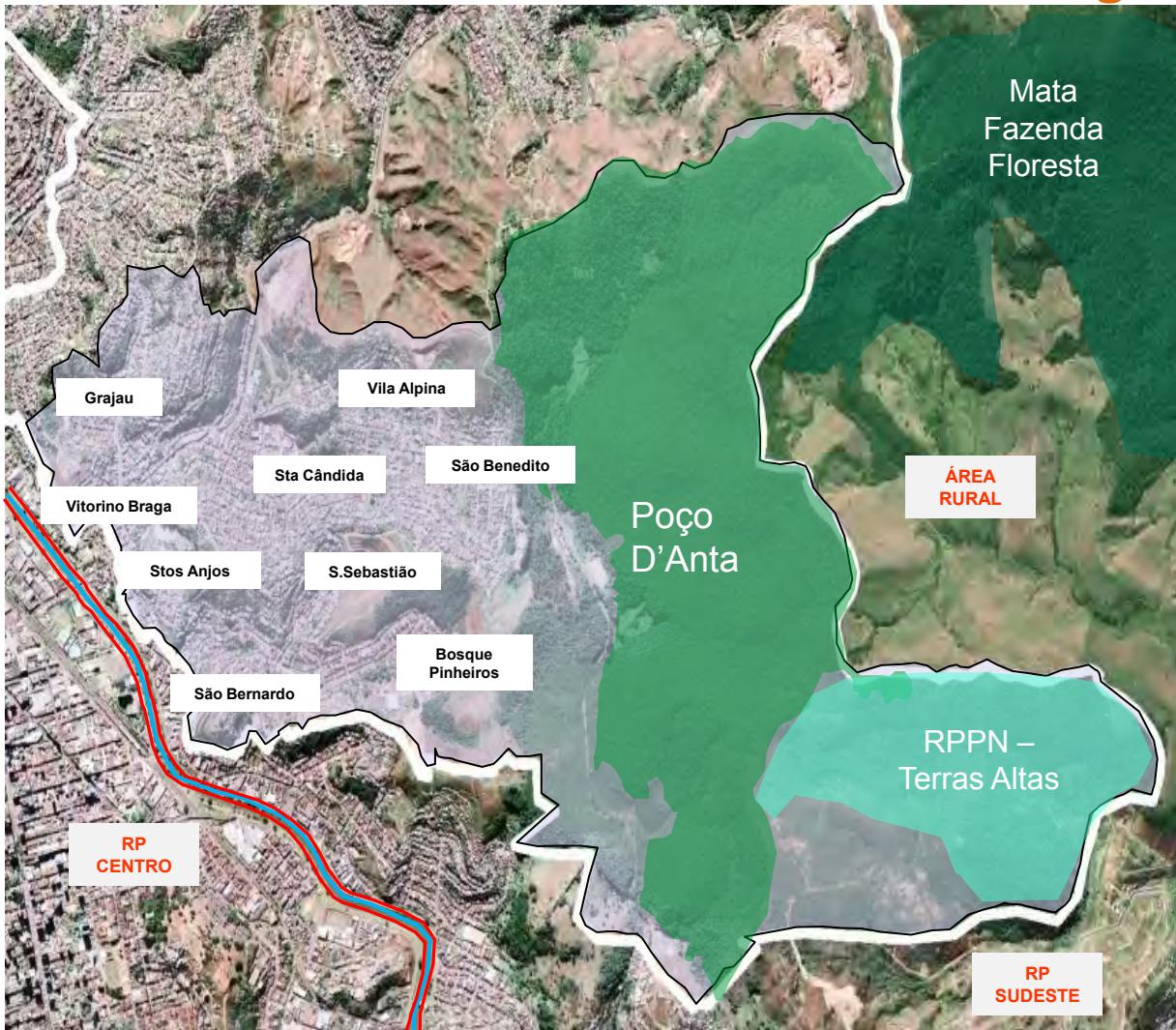


# EIXO DE DISCUSSÃO:

## USO E OCUPAÇÃO DO SOLO



**JUIZ DE FORA**  
PREFEITURA

Características Físico-Territoriais  
UP\_L1 –Vitorino BragaColóquio Técnico  
Região de Planejamento Leste

- Grande área verde próxima a urbanização – Poço D'Anta;
  - Nas adjacências do Poço D'Anta existem grandes áreas verdes particulares.
- \* RPPN –Reserva Particular do Patrimônio Natural

**Características Físico-Territoriais****UP\_L1 –Vitorino Braga**

- Poço D' Anta ocupa grande parte da UP;
- Está próxima a urbanização;
- Esta UP concentra o maior percentual de áreas verdes da RP Leste.



Vista parcial Reserva Biológica Poço D'Anta. Fonte: Internet, 2015

**Colóquio Técnico  
Região de Planejamento Leste**

Vista parcial Reserva Biológica Poço D'Anta. Fonte: Acervo PJF, 2014

**JUIZ DE FORA**  
PREFEITURA

Características Físico-Territoriais  
UP\_L1 –Vitorino Braga

Vista parcial bairro Santa Cândida. Fonte: Acervo PJF, 2014.

Colóquio Técnico  
Região de Planejamento Leste

- Ocupação antiga e consolidada;
- Sistema viário desarticulado;
- Lotes médios;
- Existência de Infraestrutura urbana;
- Topografia não muito favorável à ocupação.

**Características Físico-Territoriais****UP\_L1 –Vitorino Braga**

- Predomínio de horizontalidade;
- Altas taxas de ocupação e impermeabilização do solo;
- Ocupação de encostas, vales e margens de cursos d'água.

Vista parcial bairro São Benedito. Fonte: Acervo PJF, 2014

**Colóquio Técnico  
Região de Planejamento Leste**

Vista parcial bairro Vila Alpina. Fonte: Acervo PJF, 2014.



# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste



Vista parcial bairro São Bernardo. Fonte: Acervo PJF, 2014

- Edificações de um a mais pavimentos.

### Características Físico-Territoriais UP\_L1 –Vitorino Braga

- Uso do solo predominantemente residencial com pequena atividade comercial nos principais eixos viários.



Vista parcial bairro Vitorino Braga. Fonte: Internet PJF, 2015.

## Mapa: Bens Tombados – UP\_L1- Vitorino Braga

## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste



FOTO  
RAYMUNDO P. NETTO

Vista Parcial colégio Santos Anjos. Fonte internet, 2015.

- Nesta UP encontra-se um bem tombado;
- Apresenta arquitetura do século passado de grande valor cultural e turístico.



Características Físico-Territoriais  
UP\_L2-ProgressoColóquio Técnico  
Região de Planejamento Leste

- Ocupação antiga e consolidada;
- Altas taxas de ocupação e impermeabilização do solo;
- Apresenta a maior densidade da RP Leste;
- Existência Infraestrutura urbana;
- Lotes médios.

# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste



Vista parcial Santa Rita de Cássia. Fonte: Acervo PJF, 2014.

- Topografia não muito favorável a ocupação;
- Ocupação de encostas, vales e margens de cursos d'água.

### Características Físico-Territoriais UP\_L2-Progresso

- Desenho urbano acompanhando o relevo local;
- Formato irregular de quadras;
- Lotes com presença de mais de uma unidade residencial.



Vista parcial Santa Paula. Fonte: Acervo PJF, 2014.

## Características Físico-Territoriais UP\_L2-Progresso

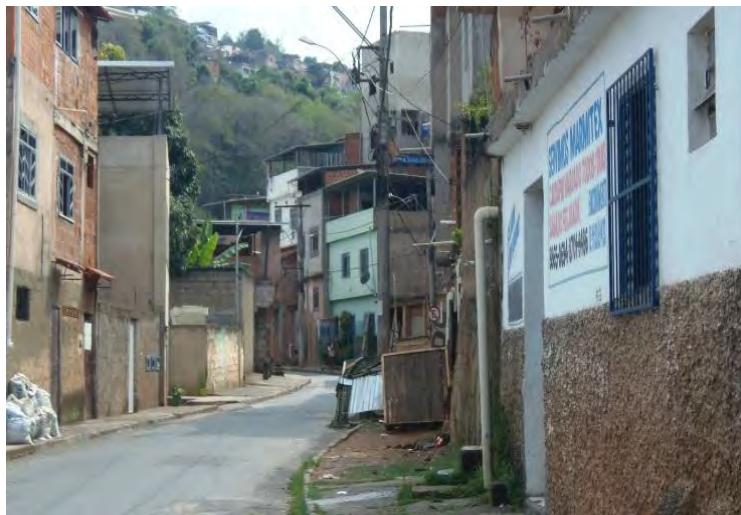


Vista parcial Progresso. Fonte: Acervo PJF, 2014.

- Uso do solo predominantemente residencial com pequena atividade comercial nos principais eixos viários.

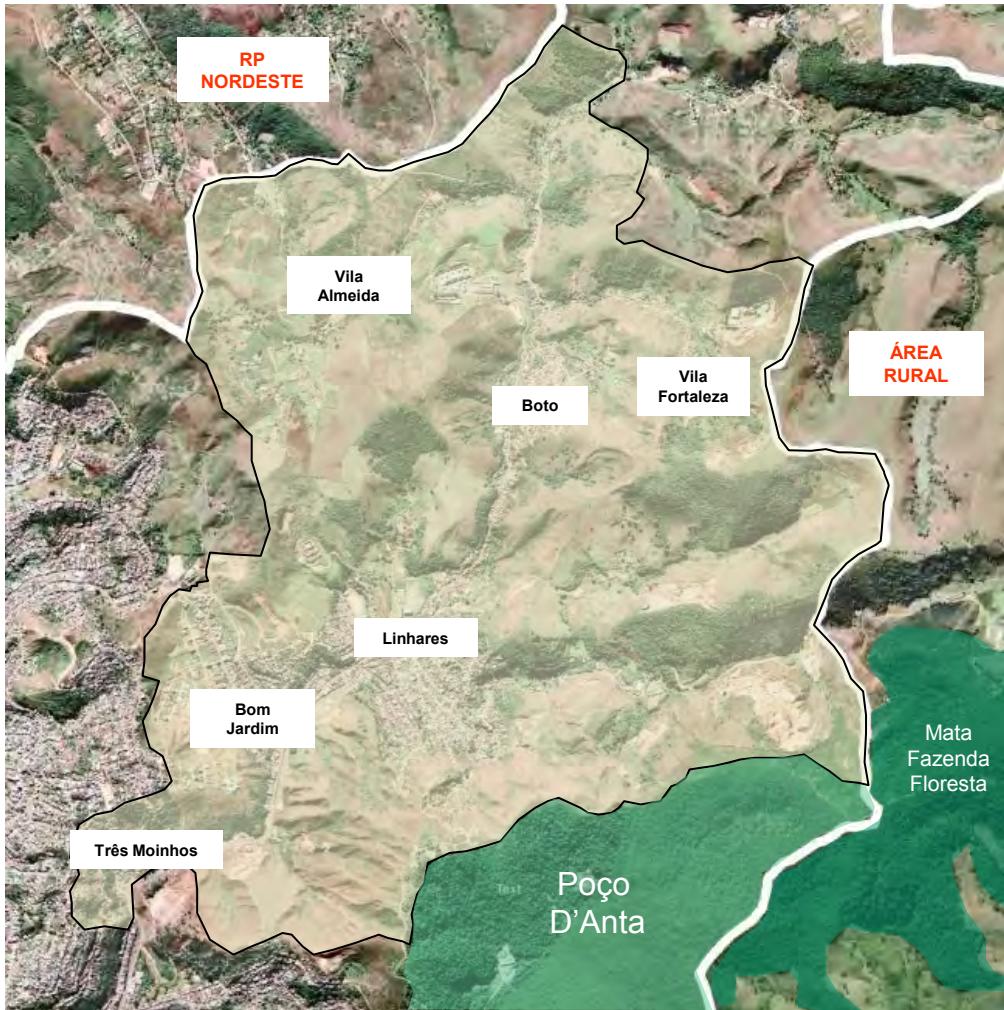
## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste

- Predomínio de horizontalidade;
- Sistema viário desarticulado.



Vista parcial Bonfim. Fonte: Acervo PJF, 2014.

## Características Físico-Territoriais UP\_L3-Linhares



## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste

- Esta UP apresenta duas tipologias de uso e ocupação do solo;
- Topografia não muito favorável a ocupação;
- Apresenta grandes vazios demográficos;
- Sistema viário desarticulado;

## Características Físico-Territoriais UP\_L3-Linhares



Vista parcial Bom Jardim. Fonte: Acervo PJF, 2014.

- Ao sul e ao longo do vale do córrego do Yung apresenta lotes médios.

## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste

- Edificações de um a mais pavimentos;
- Densidade menor dos que as das UPs L1-Vitorino Braga e L2-Progresso.



Vista parcial Alto Três Moinhos. Fonte: Acervo PJF, 2014.

## Características Físico-Territoriais UP\_L3-Linhares

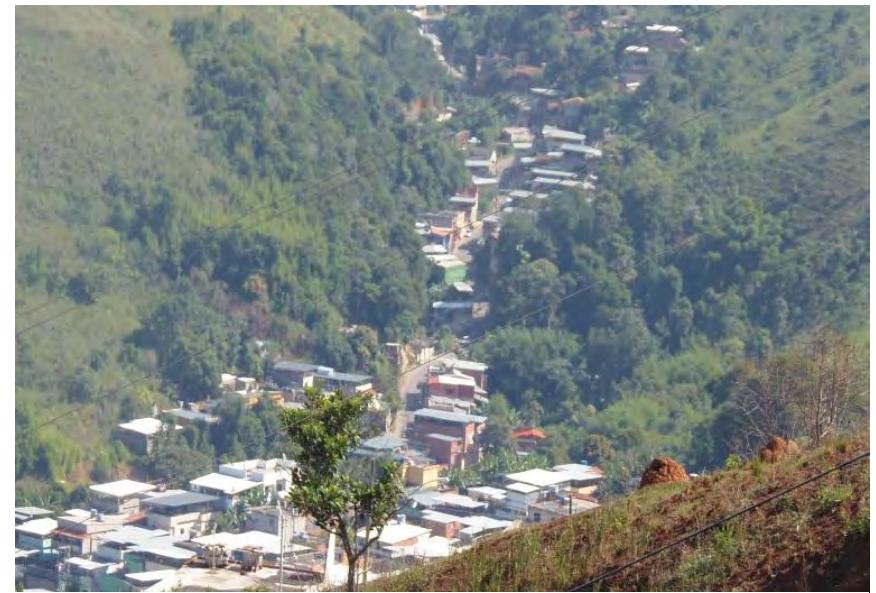


Vista parcial Linhares. Fonte: Acervo PJF, 2014.

- Altas taxas de ocupação do solo em lotes já edificados.

## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste

- Ocupação de encostas, vales e margens dos cursos d'água.



Vista parcial Linhares. Fonte: Acervo PJF, 2014.

# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste

### Características Físico-Territoriais UP\_L3-Linhares

Vista parcial Linhares - Ocupação urbana ao longo do curso do córrego Yung.  
Fonte: Acervo PJF, 2015.



- Condições topográficas não muito favoráveis ao adensamento;
- Na mancha urbana consolidada, ocupação das APPs (Áreas de Preservação Permanente).

# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste



Vista parcial Alto Três Moinhos. Fonte: Acervo PJF, 2015.

- A RP Leste não é uma região muito suscetível a expansão urbana em função do seu relevo ser bastante acidentado, muitos morros e profundos vales encaixados.

### Características Físico-Territoriais UP\_L3-Linhares

- Configura-se numa barreira natural ao processo de ocupação em algumas áreas desta região.



Vista parcial Linhares. Fonte: Acervo PJF, 2015.

# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste

- A microbacia formada pelo Ribeirão do Yung é um exemplo de processo de urbanização não muito propício à ocupação, pois apresenta um perfil topográfico de mares de morros.



### Características Físico-Territoriais UP\_L3-Linhares

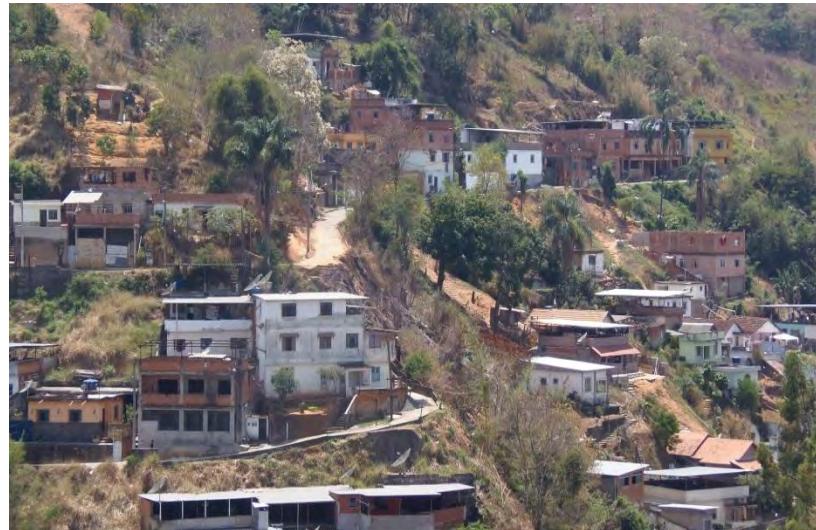


Vista parcial Linhares. Fonte: Acervo PJF, 2015.

- Exibe vertentes que geralmente apresentam segmentos convexo e côncavo e elevadas declividades e encostas íngremes.

# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste



Vista parcial Alto Três Moinhos. Fonte: Acervo PJF, 2014.

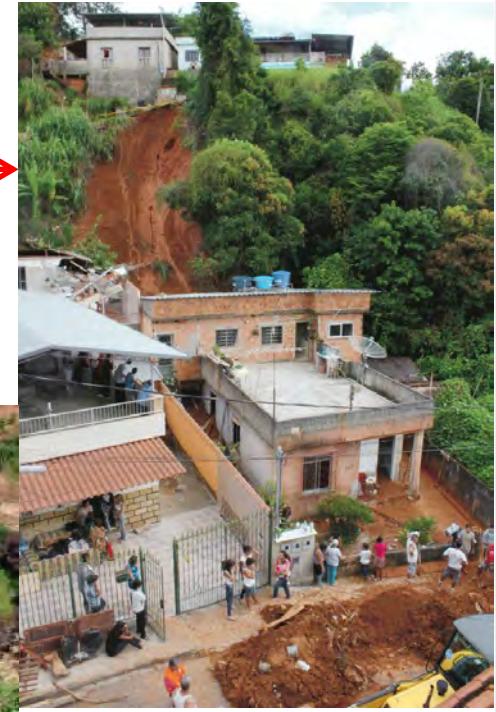
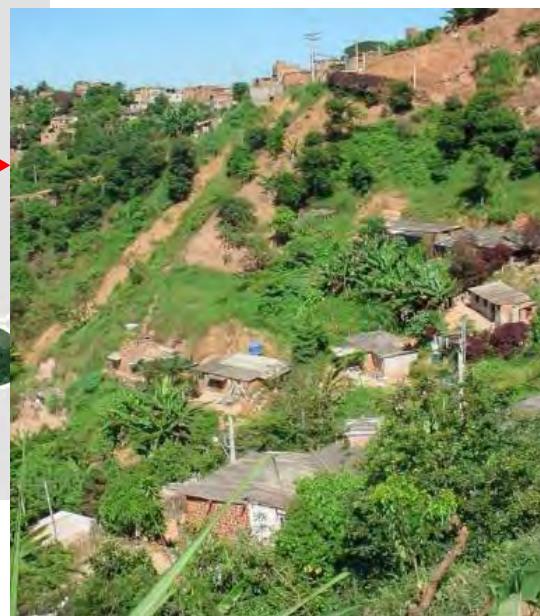
### Características Físico-Territoriais UP\_L3-Linhares

- Todavia o relevo não foi um impedimento a ocupação e sua proximidade com a região central contribuiu com o adensamento;
- Em virtude da ocupação na RP Leste em áreas pouco propícias ao adensamento, surgiu áreas de risco.

## Mapa: deslizamentos

Colóquio Técnico  
Região de Planejamento Leste

Vista parcial deslizamento encosta Alto Três Moinhos. Fonte: Internet, 2015



Vista parcial deslizamento encosta Linhares. Fonte: Internet, 2015



## Características Físico-Territoriais UP\_L3-Linhares

- Ao norte apresenta lotes maiores e o uso em produção agrícola familiar;
- Baixa densidade populacional;
- Processo de parcelamento em pequenos lotes de glebas públicas dadas em permissão de uso.



Vista parcial de produção familiar hortaliças – Vila Almeida – Linhares.  
Fonte: Acervo PJF, 2014.

## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste



Vista parcial de produção familiar fruticultura – Vila Almeida – Linhares.  
Fonte: Acervo PJF, 2014.

## Características Físico-Territoriais UP\_L3-Linhares

- Esta UP abriga o complexo penitenciário com 3 unidades.
- Muitas famílias fixaram residência nas proximidades do complexo.



Vista parcial Penitenciaria Prof. Ariosvaldo Campos Pires – Linhares. Fonte: Internet, 2015.



Vista parcial CERESP – Linhares. Fonte: Internet, 2015.

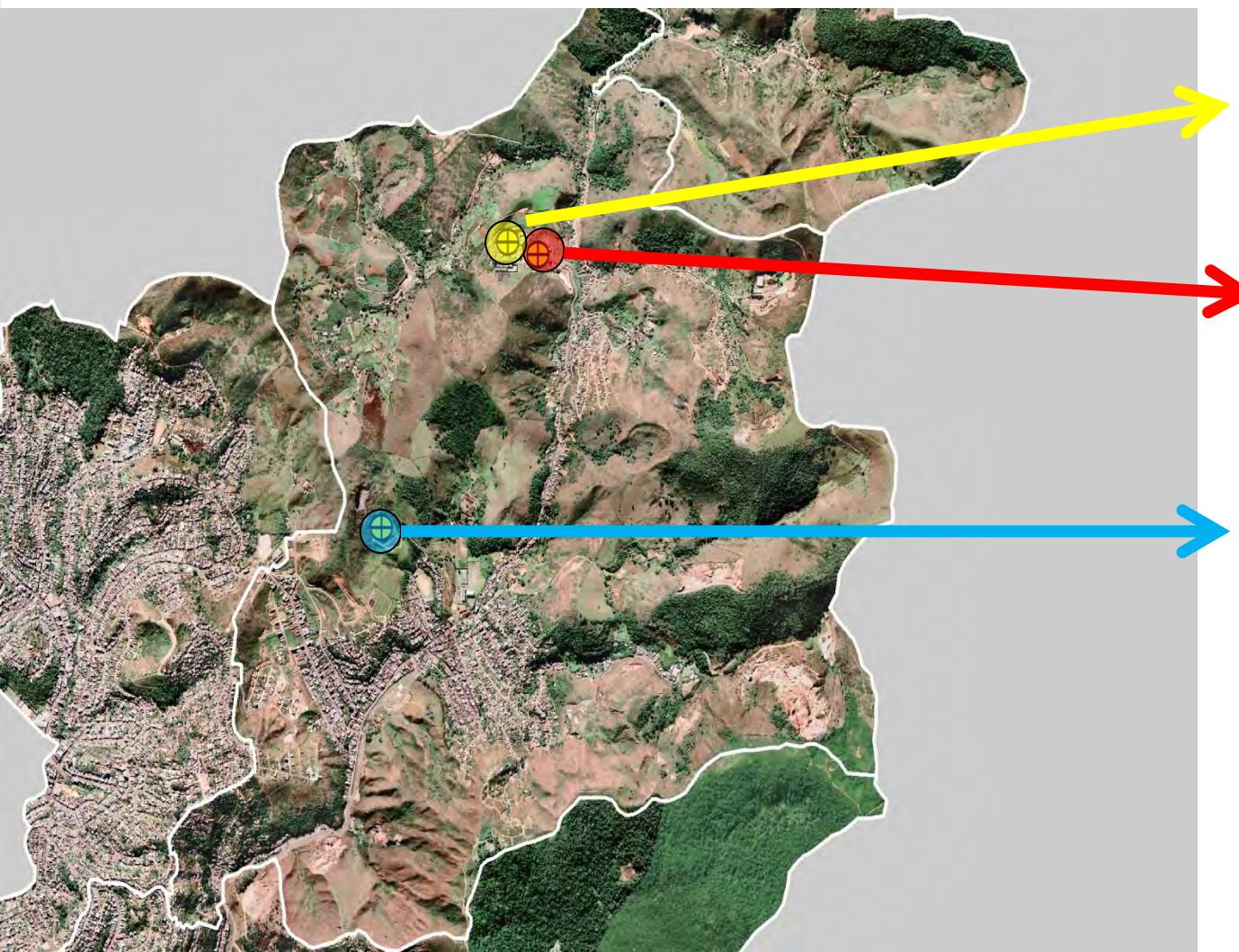
## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste



Vista parcial Penitenciaria José Edson Cavalieri – Linhares. Fonte: Internet, 2015.

## Características Físico-Territoriais UP\_L3-Linhares

## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste



- Penitenciaria José Edson Cavalieri - PJEC
- Penitenciaria Prof. Ariosvaldo Campos Pires - PPACP
- Centro de Remanejamento do Sistema Prisional - CERESP

## Características Físico-Territoriais UP\_L4-Yung



## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste

- Esta UP apresenta características rurais;
- Grande vazio urbano;
- Processo de parcelamento em pequenos lotes de glebas públicas dadas em permissão de uso.
- Apresenta fragmentos de áreas verdes.

## Características Físico-Territoriais UP\_L4-Yung



Vista parcial de moradias. Fonte: Google earth, 2015.

## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste

- Caracteriza-se pelo uso residencial unifamiliar de um pavimento;
- Demanda de Infraestrutura básica;
- Topografia não muito favorável a ocupação.

## Características Físico-Territoriais UP\_L4-Yung

- Uso e ocupação em produção agrícola familiar;
- Apresenta lotes maiores;



Vista parcial de uma produção agrícola familiar – Hortaliças. Fonte: Google earth, 2015.

## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste



Vista parcial de uma produção agrícola familiar – Hortaliças. Fonte: Google earth, 2015

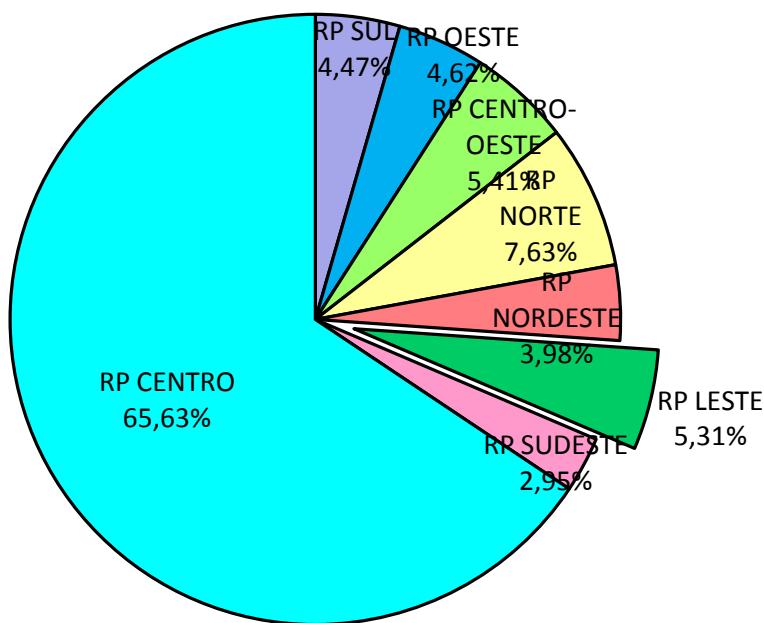


## Características Físico-Territoriais

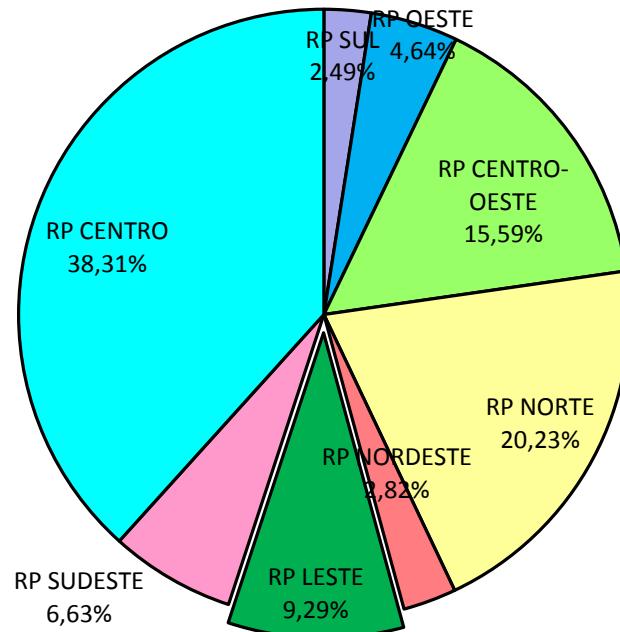
- A RP Leste, no cenário econômico do município, ocupa a quarta posição, observando-se a concentração nas UPs L1\_Vitorino Braga e L2\_Progresso como extensão da RP\_Centro;
- Não se apresenta como um vetor de desenvolvimento econômico e social em virtude das dificuldades topográficas.

Colóquio Técnico  
Região de Planejamento Leste

Distribuição do Comércio e Serviço



Distribuição da Indústria



# EIXO DE DISCUSSÃO:

## HABITAÇÃO



**JUIZ DE FORA**  
PREFEITURA

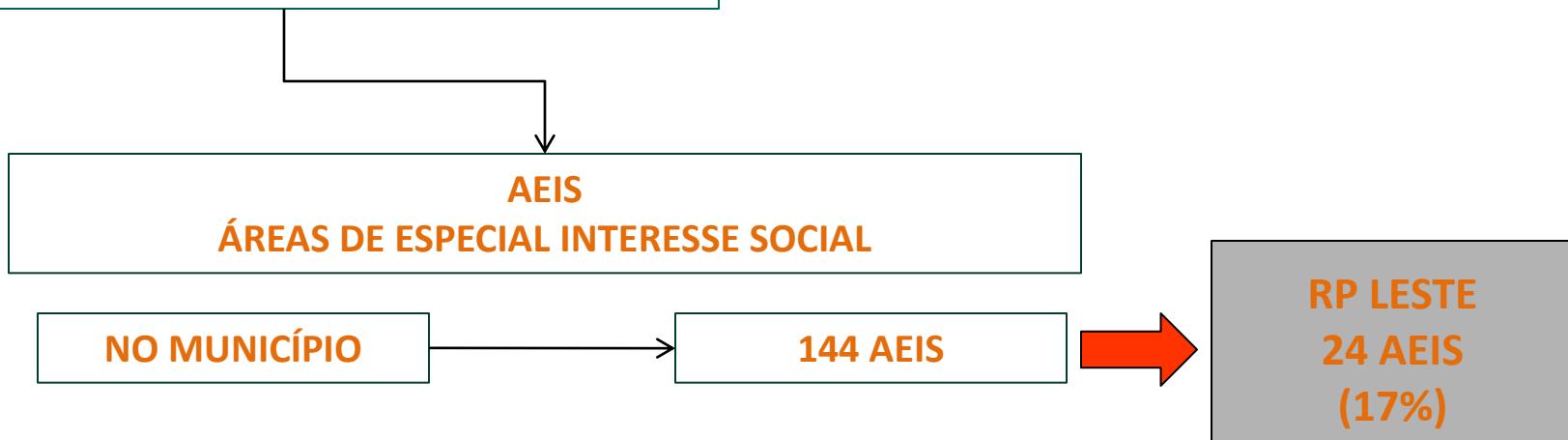
## PLANO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

		Imóveis a Construir							
		coabitação	%	improvisados	%	Ônus excessivo	%		
até 1 SM		1411	22,64	106	41	1349	45,87		2865
1-2 SM		2057	33,02	130	50	1052	35,78		3239
2-3 SM		1999	32,08	23	9	405	13,76		2426
3-4 SM		764	12,26	0		134	4,59		899
Subtotal		6231	100	259	100	2940	100		9430
acima de 4 SM		3310		0		1461			4771
Total		9541		259		4401			14.201

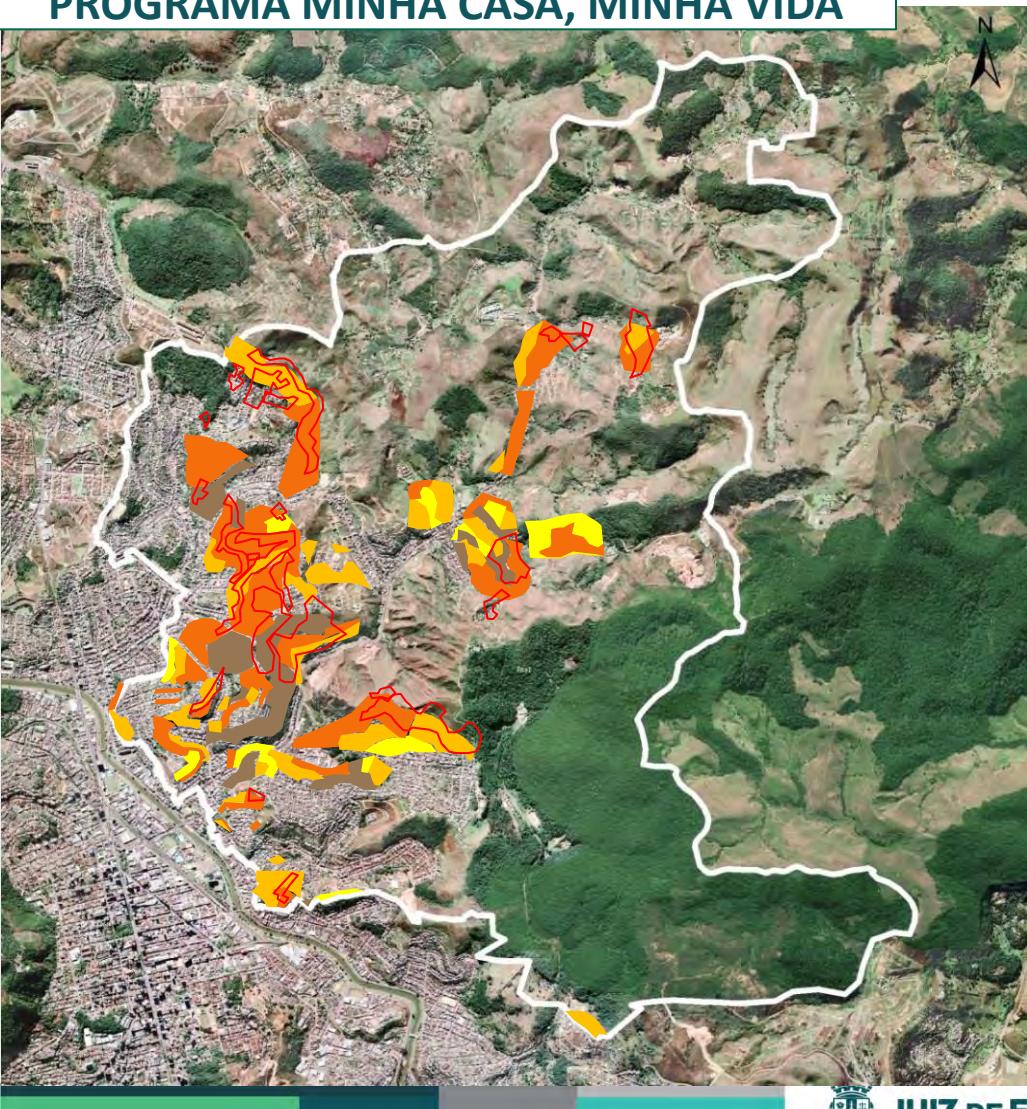
  

		Imóveis a Reformar							
		rústicos	%	Depreciação	%				
até 1 SM		80	11,11	1193	15,38				1273,38
1-2 SM		161	22,22	2557	32,97				2718,25
2-3 SM		323	44,44	2302	29,67				2624,53
3-4 SM		161	22,22	1705	21,98				1865,84
Subtotal		725	100	7757	100				8482,00
acima de 4 SM		0		3495					3495
Total		725		11252					11.977

## PLANO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO



Tipo da	NÃO REGULARIZADOS	Situação fundiária				REMOÇÃO
		Regularização	Regularizado	Parte regularizada		
1	500	34	878	670		
2	2026	303	1215	486		
3	4405	469	643	714	333	
TOTAL	6.999	806	2736	1870		

PLANO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – AEIS  
PLANO DE REDUÇÃO DE RISCO  
PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDAColóquio Técnico  
Região de Planejamento Leste

- Há uma concentração de Áreas de Especial Interesse Social-AEIS nesta RP;
- Estas conformam num grande aglomerado urbano de vulnerabilidade social e precariedade habitacional.
- As áreas de risco coincidem em sua maioria com as AEIS.

## RESUMO DO EIXO Habitação

Vista parcial Grota dos Puris, Linhares. Fonte: Acervo PJF, 2014.



- As AEIS apresentam falta de técnica construtiva, com unidades edificadas com materiais improvisados e reaproveitados.

## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste

- Esta RP possuiu uma nítida expansão das AEIS;
- Possuem irregularidade Fundiária;
- Concentração de áreas de risco.

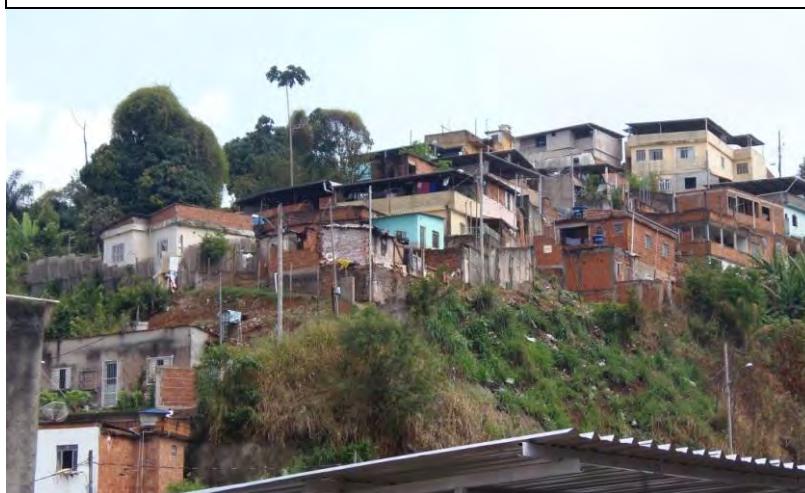


Linhares – Vista parcial da Vila Fortaleza AEIS L11. Fonte: Acervo PJF, 2014.

RESUMO DO EIXO  
Habitação

- As AEIS surgem como ocupações espontâneas;
- Residências implantadas em terrenos de cortes inadequados.

Marumbi/Progresso - Vista parcial AEIS - Favela do Rato – AEIS.  
Fonte: Acervo PJF, 2014.

Colóquio Técnico  
Região de Planejamento Leste

Linhares – Vista parcial Grota do Puris - Linhares. AEIS L09.  
Fonte: Acervo PJF, 2014.

- Distribuição das moradias em becos / travessas / escadarias, apresentando altas densidades demográficas;

# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste

### RESUMO DO EIXO Habitação

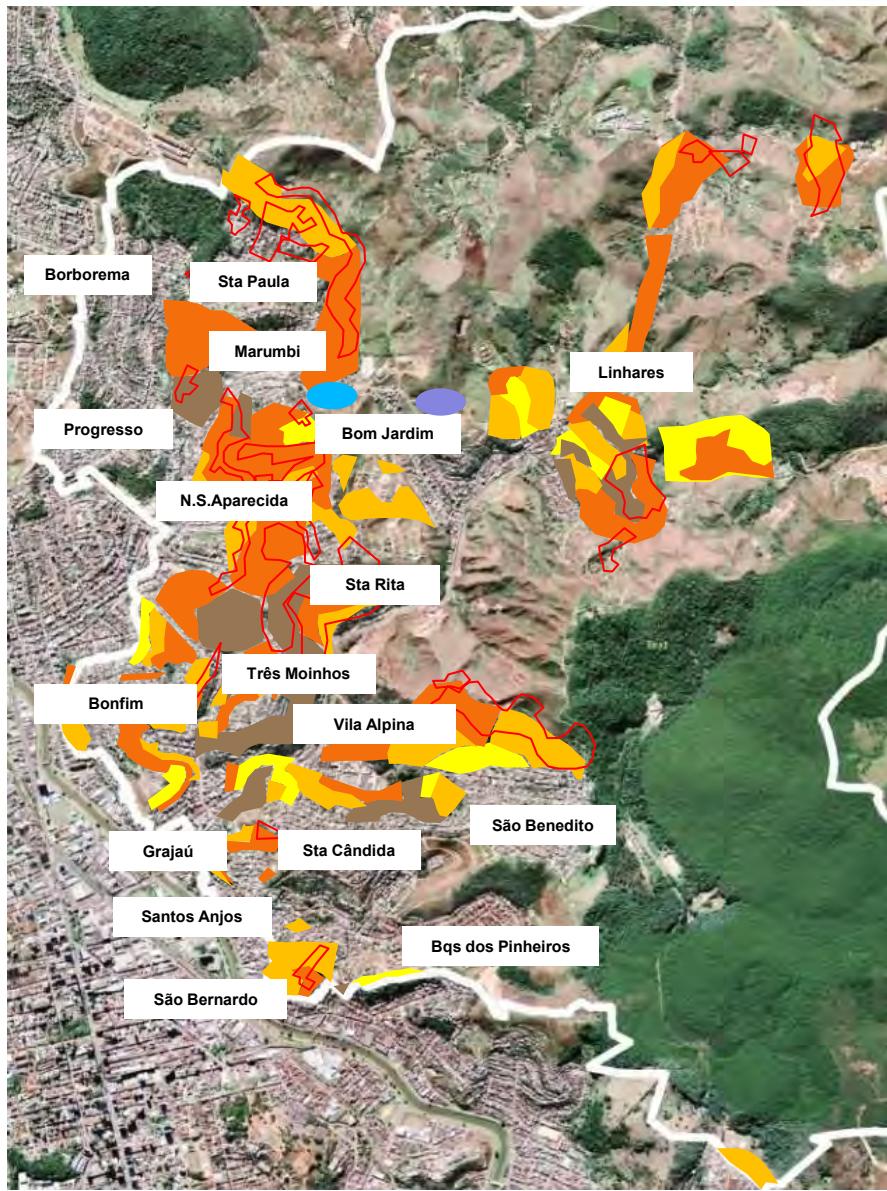
- Em sua maioria possuem infraestrutura básica: abastecimento de água, coleta de esgoto e resíduos sólidos;
- Porém, demais serviços deficientes: pavimentação, drenagem, transporte público;
- Desenho urbano acompanha a topografia local.

Santa Rita - Vista parcial AEIS R.Orville Derby Dutra. Fonte: Acervo PJF , 2014



Vista parcial AEIS - Morro do Boto – Linhares. Fonte: Acervo PJF, 2014.





## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste

- Ao longo dos anos vem recebendo investimentos do poder público.



### Área de Risco

- R1 - Risco Baixo
- R2 - Risco Médio
- R3 - Risco Alto
- R4 - Risco Muito Alto



## RESUMO DO EIXO Habitação

Quadro 1: Produção de Habitação de Interesse Social na RP Leste

Fonte de Financiamento/Empreendimento	Bairro/Localidade/ Ano	Unid.	Situação
PMCMV II- Residencial Marumbi	Recanto das Pedras/Marumbi 2012	136	Concluído
Loteamento Porto Seguro/ OGU	Linhares / 2013	104	Concluído

Quadro 2: Intervenções em AEIS na RP Leste

Fonte de Financiamento/Empreendimento	Bairro/Localidade/ Ano	Intervenção
PMI / BNDES	Alto Três Moinhos/2007	Contenção de encosta, pavimentação e drenagem pluvial
OGU/ Programa de Urbanização, Regularização Fundiária e Integração de Assentamentos Precários	Três Moinhos 2013/2014	Contenção, pavimentação Drenagem pluvial
Ministério das Cidades / Orçamento Geral da União / PAC	Grota dos Puris - Linhares 2013/2014	Requalificação urbanística



Contenção de encosta – Alto Três Moinhos. Internet, 2015.



Contenção de encosta – Grota dos Puris. Internet, 2015.

## RESUMO DO EIXO Habitação

- Inserção de conjuntos habitacionais em áreas com concentração de vulnerabilidade social;
- Equipamentos públicos deficientes para a demanda existente.

Vista parcial MCMV – Residencial Marumbi – fase de acabamento. Fonte: Internet, 2015.



## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste



### Residencial Marumbi – 2012

- MCMV Faixa 1;
- 136 Unidades habitacionais implantadas em local com infraestrutura urbana.



Vista parcial loteamento Porto Seguro – Linhares. Fonte: internet, 2015



## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste

### Loteamento Porto Seguro-2013 - (bairro Linhares)

- OGU – Orçamento Geral da União;
- 104 Unidades Habitacionais;
- Destinado para a população de baixa renda.



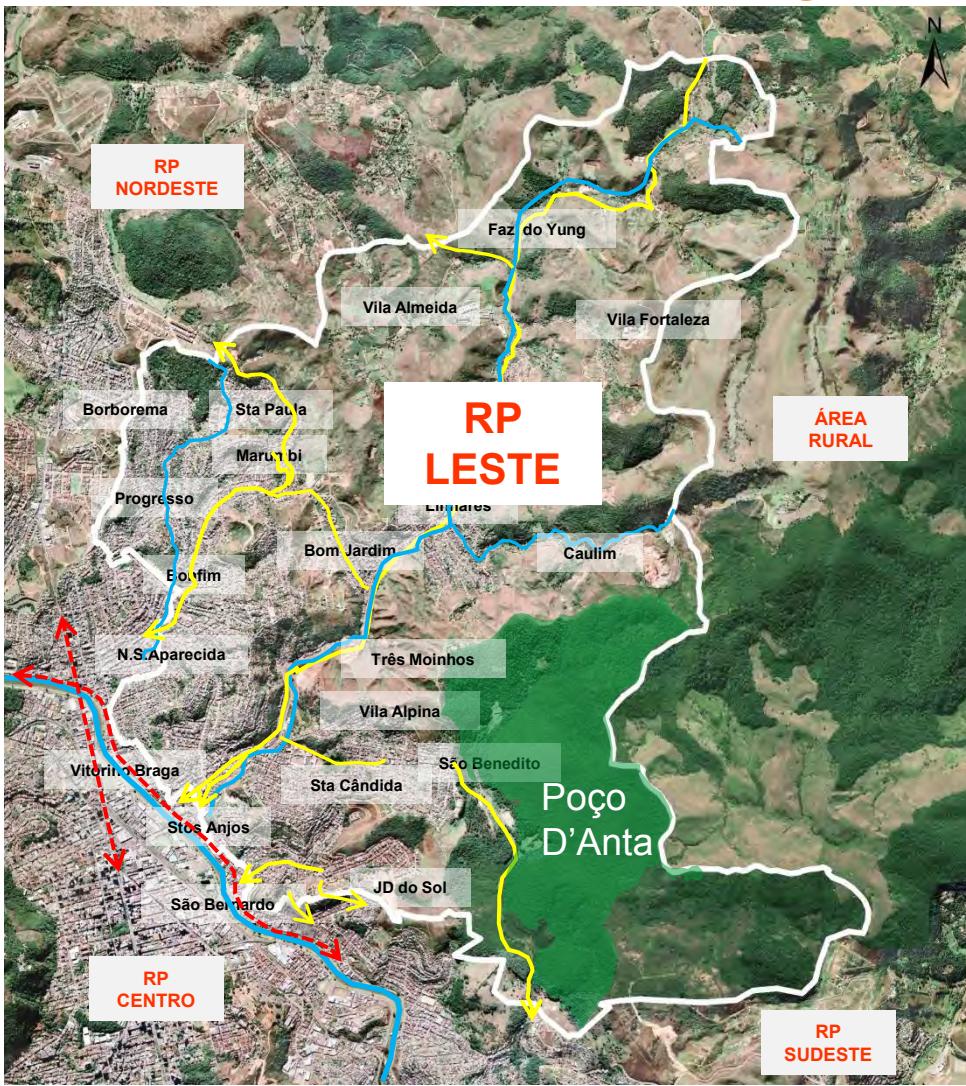
Residencial Marumbi

Residencial Porto Seguro



# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste



- Av.Gov.Valadares, R.Eugenio Fontainha e Barão do Retiro
- R.Liberalino Gaspar
- R.A e R.Luis Fávero
- R.Moacir Arnaldo dos Santos e R.do Monte
- R.Vitorino Braga
- R.São José
- R.Diva Garcia
- Estrada E
- Est.Atos Banco da Rosa
- R.São Bernardo
- R.Mariana Moreira Venâncio
- R.Luis José Esteves
- Av.Brasil
- Av.Rio Branco

## Colóquio Técnico

### Região de Planejamento Leste

#### EIXO: Mobilidade Urbana

- O sistema viário internamente se estrutura a partir das articulações da R. Vitorino Braga, Av. Garibaldi Campinhos, R. Professor Lander, R. do Monte e R. Diva Garcia, estas conectam a RP\_Centro as UPs, L1 – Vitorino Braga, L3-Linhares e L4-Yung;
- As ruas Barão do Retiro e Américo Lobo, conectam a UP\_L2-Progresso a UP-Centro, são as principais vias de acesso.

Av. Garibaldi Campinhos esquina com rua Benjamim Constant:  
Fonte: Google earth, 2015.



Rua Vitorino Braga esquina com Av. Brasil. Fonte: Google earth, 2015.



# Colóquio Técnico

## Região de Planejamento Leste

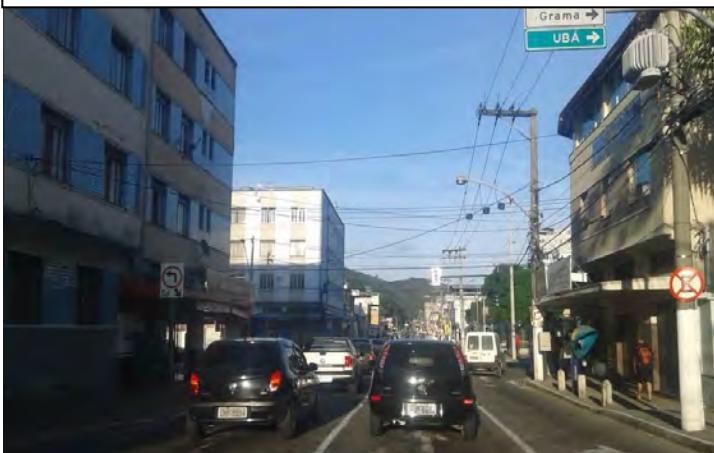
### EIXO: Mobilidade Urbana



- Parte do fluxo de veículos desta RP converge para o bairro Vitorino Braga diretamente na Av.Brasil e R. Benjamim Constant;
- A outra parte do fluxo, no bairro Manoel Honório e para a Av. Rio Branco;
- Congestionamentos diários ocorrem em horários de picos na R.Benjamim Constant, Av.Brasil no sentido RP\_Leste/RP\_Centro;
- Fato este se agrava com a passagem de nível da linha férrea.

## EIXO: Mobilidade Urbana

Rua Américo Lobo, esquina com Av. Barão do Rio Branco. Fonte: Acervo PJF, 2015



Rua Américo Lobo. Fonte: Acervo PJF, 2015.



## Colóquio Técnico Região de Planejamento Leste

- Quanto às vias coletoras, algumas não possuem dimensões suficientes para coletar todo o fluxo de veículos que recebem;
- O fluxo ao desembocar na Av.Brasil e R.Benjamim Constant pela UP\_L1– Vitorino Braga, e Av.Rio Branco pela UP\_L2–Progresso, acaba se unindo a outros;
- Consequentemente aumenta o volume nas avenidas Brasil e Rio Branco, pois as mesmas recebem boa parte do tráfego de Juiz de Fora.



# PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO - SEPLAG

SUBSECRETARIA DE PLANEJAMENTO DO TERRITÓRIO – SSPLAT

**MATERIAL PARA CONSULTA:**

**[www.pjf.mg.gov.br/planodiretor/](http://www.pjf.mg.gov.br/planodiretor/)**

**[eventos/coloquiostecnicos](#)**

**[planodiretor@pjf.mg.gov.br](mailto:planodiretor@pjf.mg.gov.br)**

**3690-7738 | 3690-8459**