



Plano Diretor Participativo
Plano de Mobilidade Urbana

Colóquios Técnicos



JUIZ DE FORA
PREFEITURA

PROGRAMAÇÃO

17h30 | Credenciamento

18h00 | Abertura

18h15 | Explicação: Diagnóstico Sintético RP Centro

18h45 | Discussão em Grupo

20h00 | Leitura das Propostas

ETAPAS

CONHECIMENTO
DA REALIDADE
LOCAL

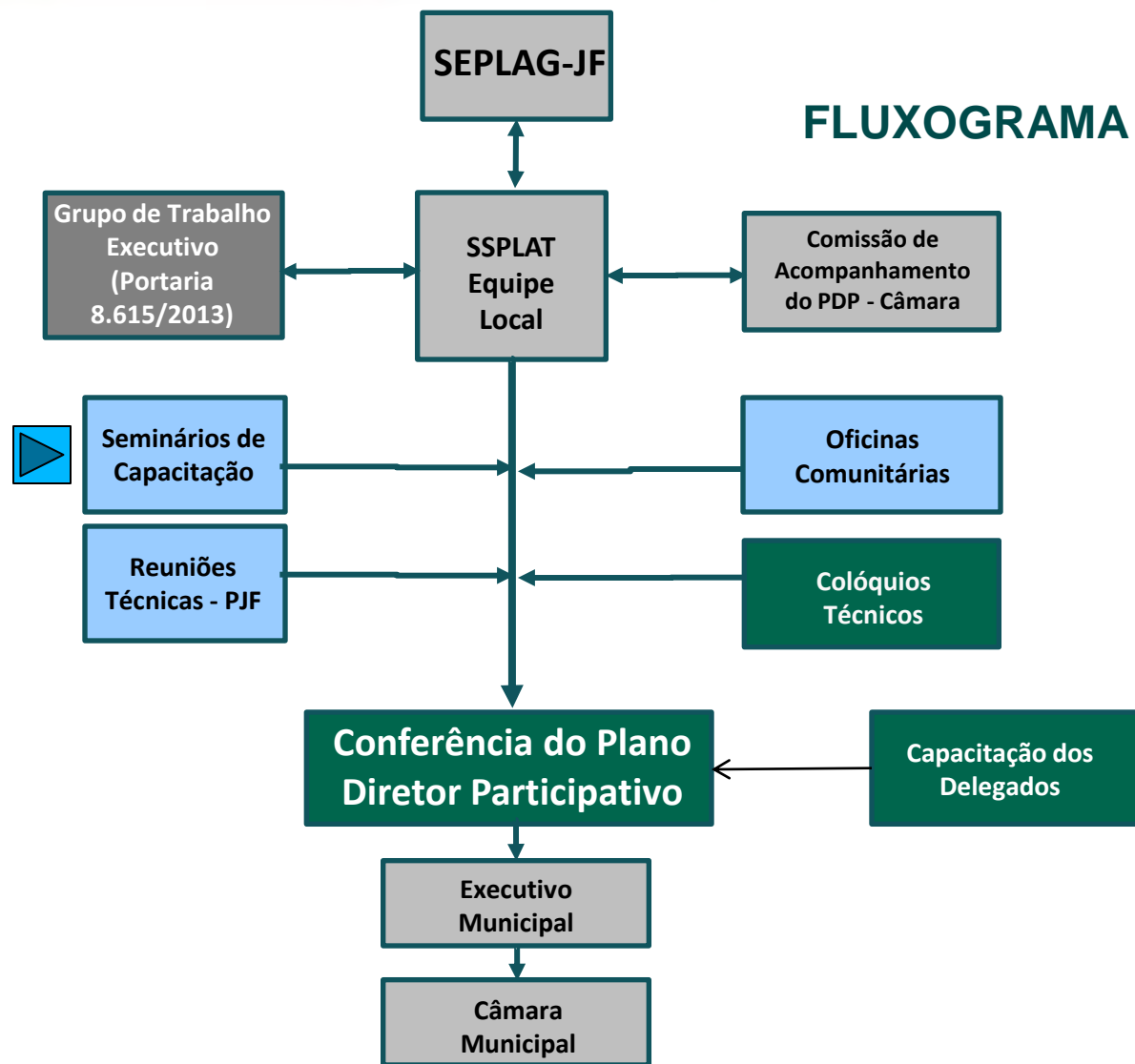
2014

DIAGNÓSTICO

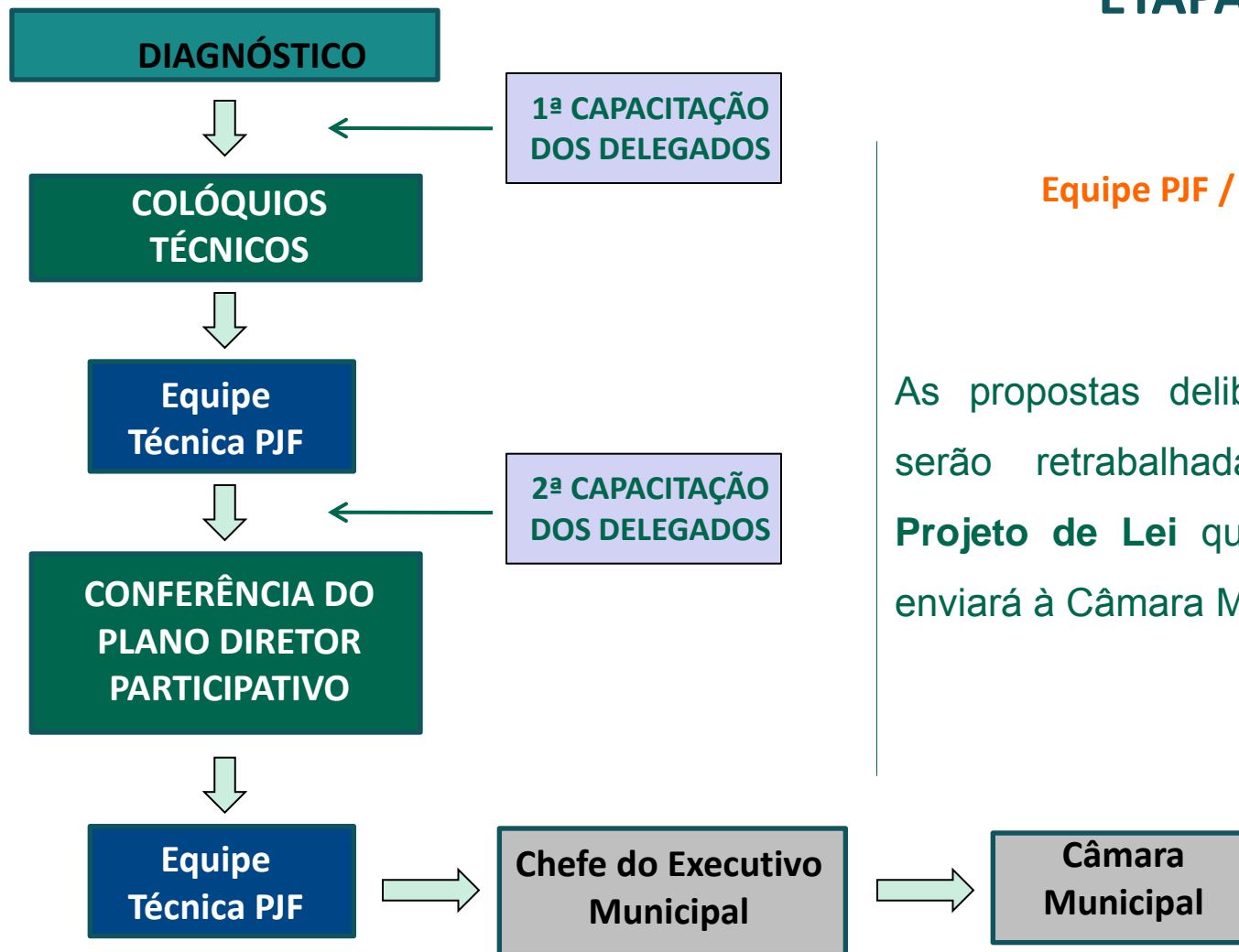
PROPOSIÇÕES

2015

FLUXOGRAMA



ETAPA DE PROPOSIÇÕES

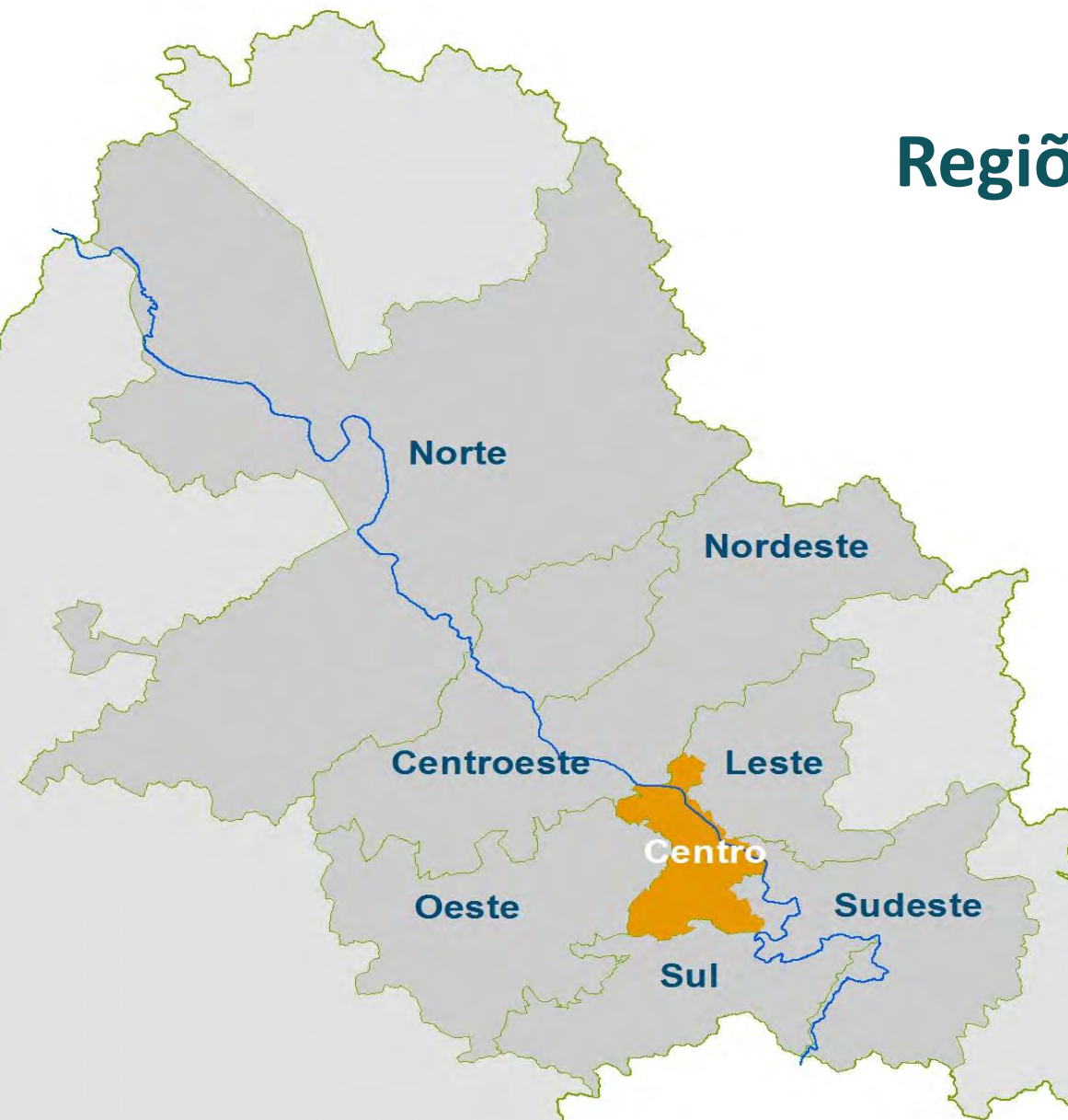


Equipe PJF / Chefe do Executivo

As propostas deliberadas na **Conferência** serão retrabalhadas e consolidadas no **Projeto de Lei** que o Chefe do Executivo enviará à Câmara Municipal de Juiz de Fora.

Caracterização das Regiões de Planejamento

Região de Planejamento Centro



Conhecimento da Realidade Local

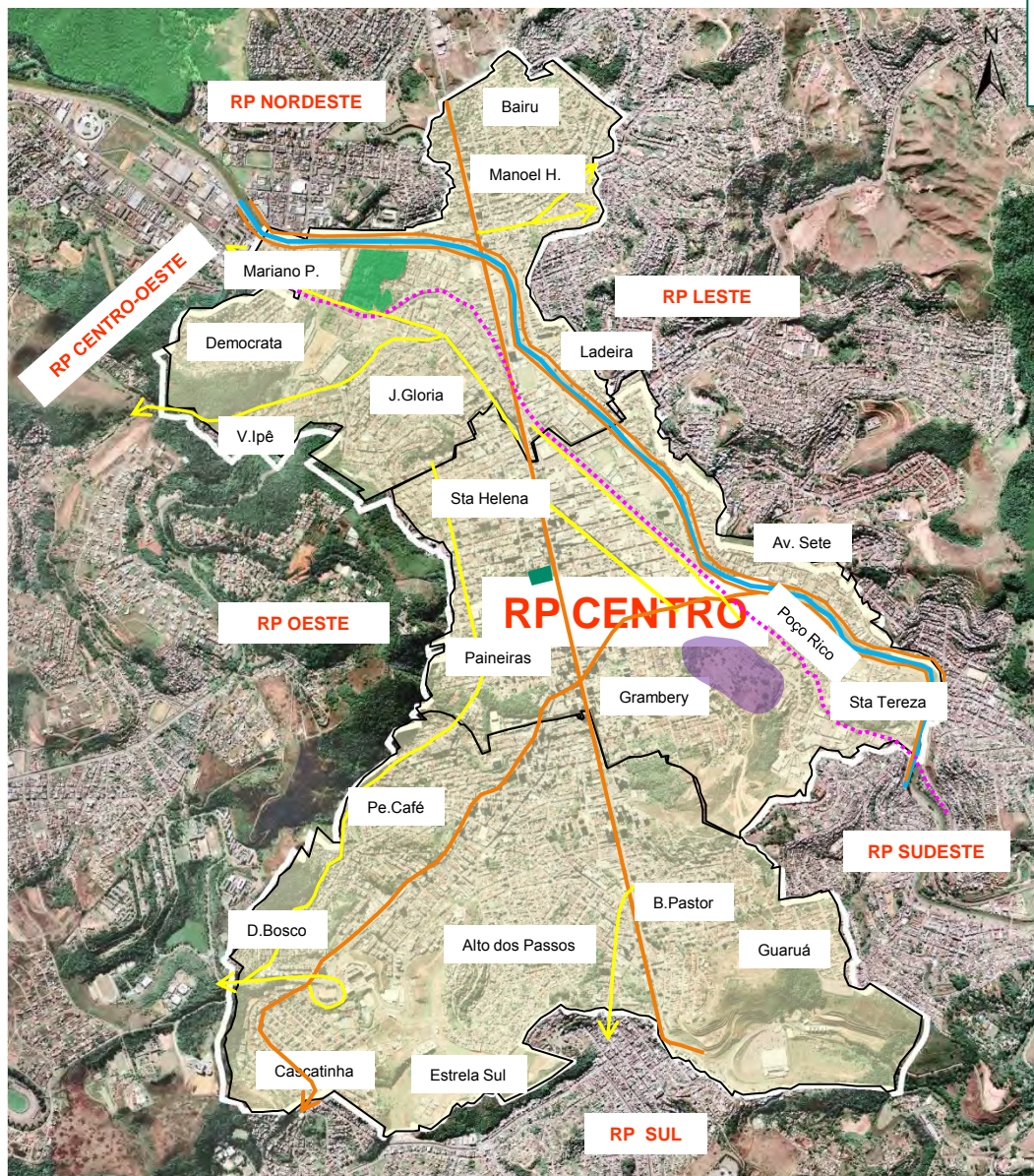
Síntese Esquemática

EIXOS DE DISCUSSÃO

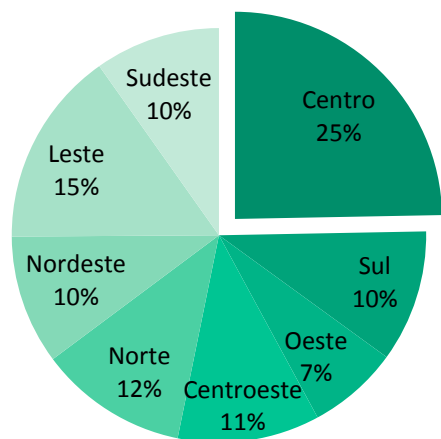
- Dados Gerais
- Meio Ambiente, Saneamento e Áreas Verdes
- Uso e Ocupação do Solo
- Habitação
- Mobilidade Urbana

Colóquio Técnico

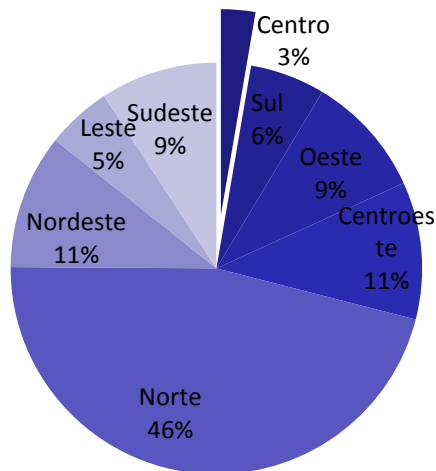
Região de Planejamento Centro



População



Área Territorial

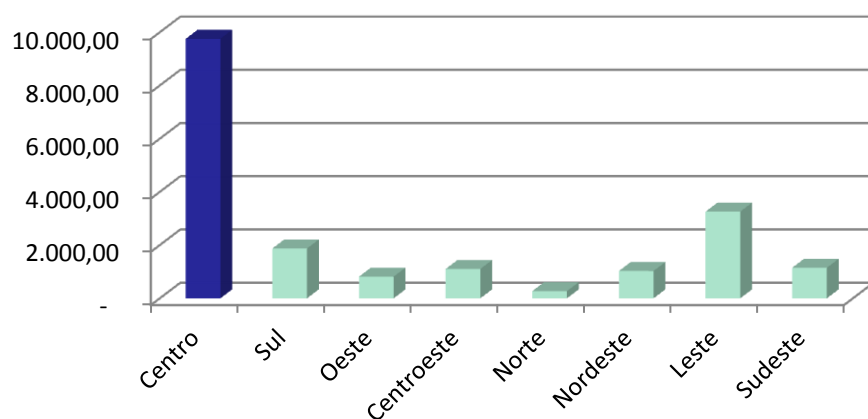


Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

População	125.225 (24.7%)
Área territorial	12,84 km ² (2,7%)
Densidade Demográfica	9.755,92 hab/km ²
Total de domicílios	56.744
Domicílios Vagos	5.045
Domicílios Uso Ocasional	4.917
Domicílios Improvisados	25
Rendimento familiar predominante	+ 3 s.m. (64,95%)
Rendimento familiar até 1 s. m	1,55%

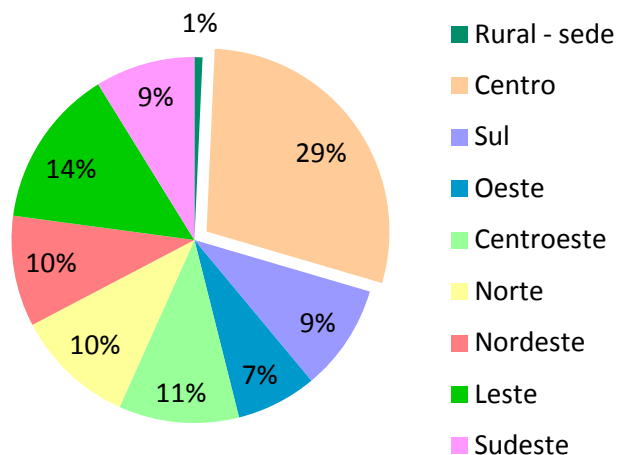
Densidade Demográfica



Fonte: IBGE. Censo demográfico, 2010.



Distribuição dos Domicílios



Uso dos Domicílios



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

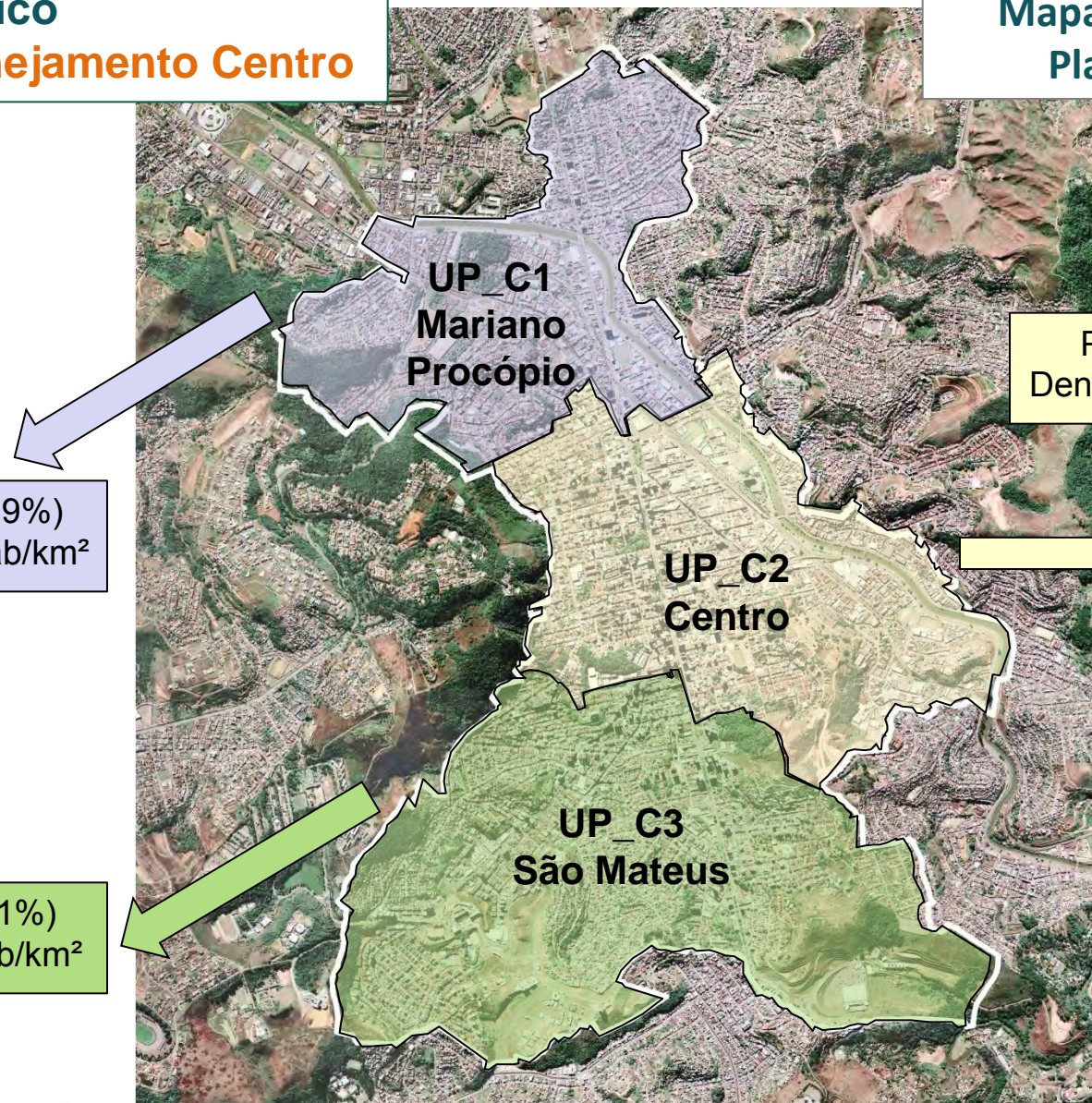
População	125.225 (24,7%)
Área territorial	12,84 km ² (2,7%)
Densidade Demográfica	9.755,92 hab/km ²
Total de domicílios	56.744
Domicílios Vagos	5.045
Domicílios Uso Ocasional	4.917
Domicílios Improvisados	25
Rendimento familiar predominante	+ 3 s.m. (64,95%)
Rendimento familiar até 1 s. m	1,55 %

Fonte: IBGE. Censo demográfico, 2010.

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Mapa: Unidades de Planejamento



Pop: 29.931 (23,9%)
Dens: 8.944,31 hab/km²

Pop: 40.110 (32%)
Dens: 10.175,87 hab/km²

Pop: 55.184 (44,1%)
Dens: 9.947,12 hab/km²

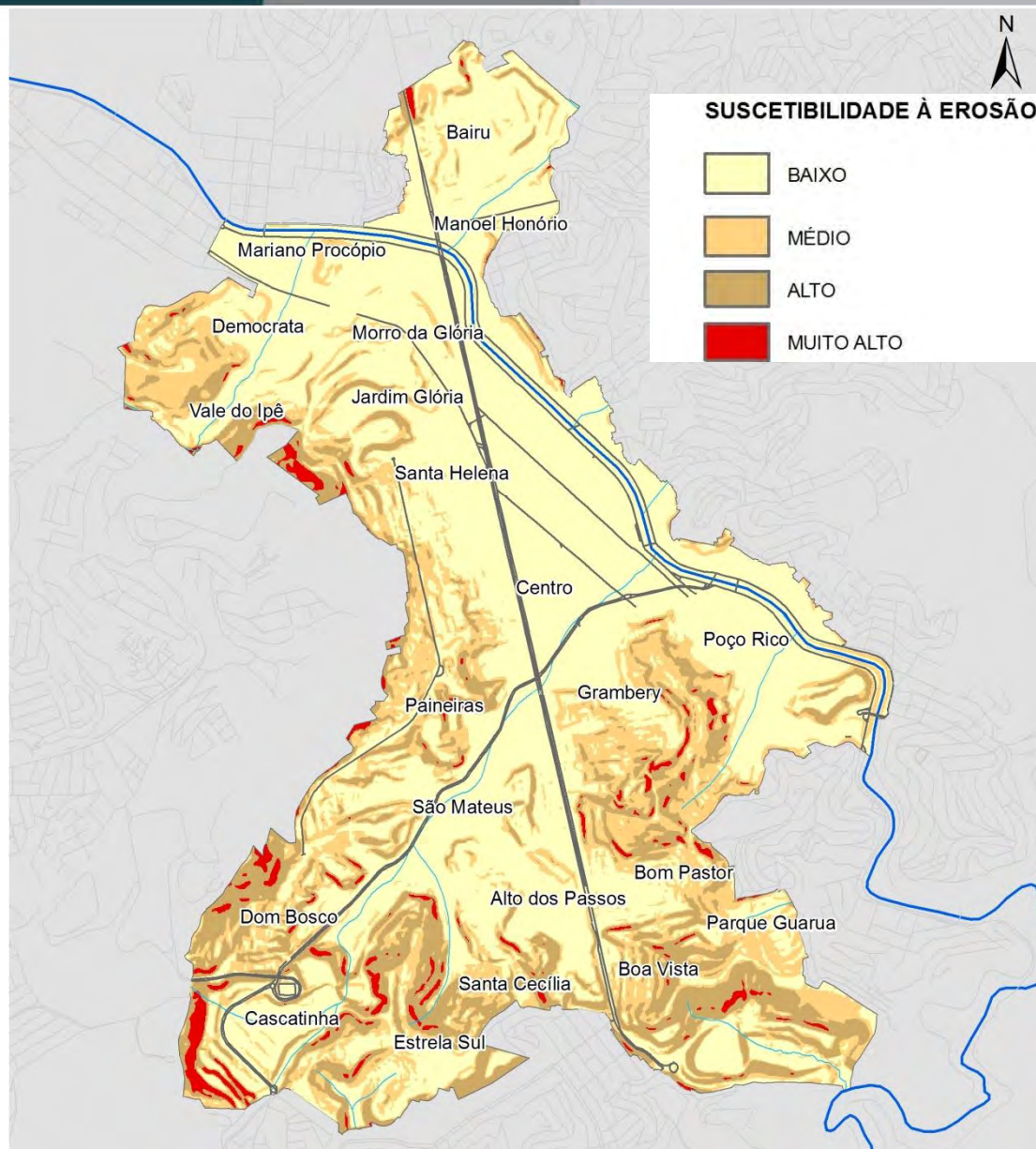
Fonte: IBGE. Censo demográfico, 2010.

EIXO DE DISCUSSÃO:

MEIO-AMBIENTE, SANEAMENTO E ÁREAS VERDES

Mapa: Suscetibilidade à Erosão

- Ocupação da várzea do Rio Paraibuna;
- Área susceptível a enchentes e alagamentos;
- Poucas áreas de risco;



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

RESUMO DO EIXO Meio-Ambiente, Saneamento e Áreas Verdes

- Sistema de drenagem obsoleto: redes subdimensionadas, redes mistas (pluvial + esgoto);
- Falta de manutenção: assoreamento das redes;
- Dispositivos de drenagem inutilizados: obstrução das bocas de lobo (proposital e/ou lixo)



Rua Rei Alberto esquina Av. Rio Branco, durante as chuvas de 05/2013. Fonte: Internet, 2015.

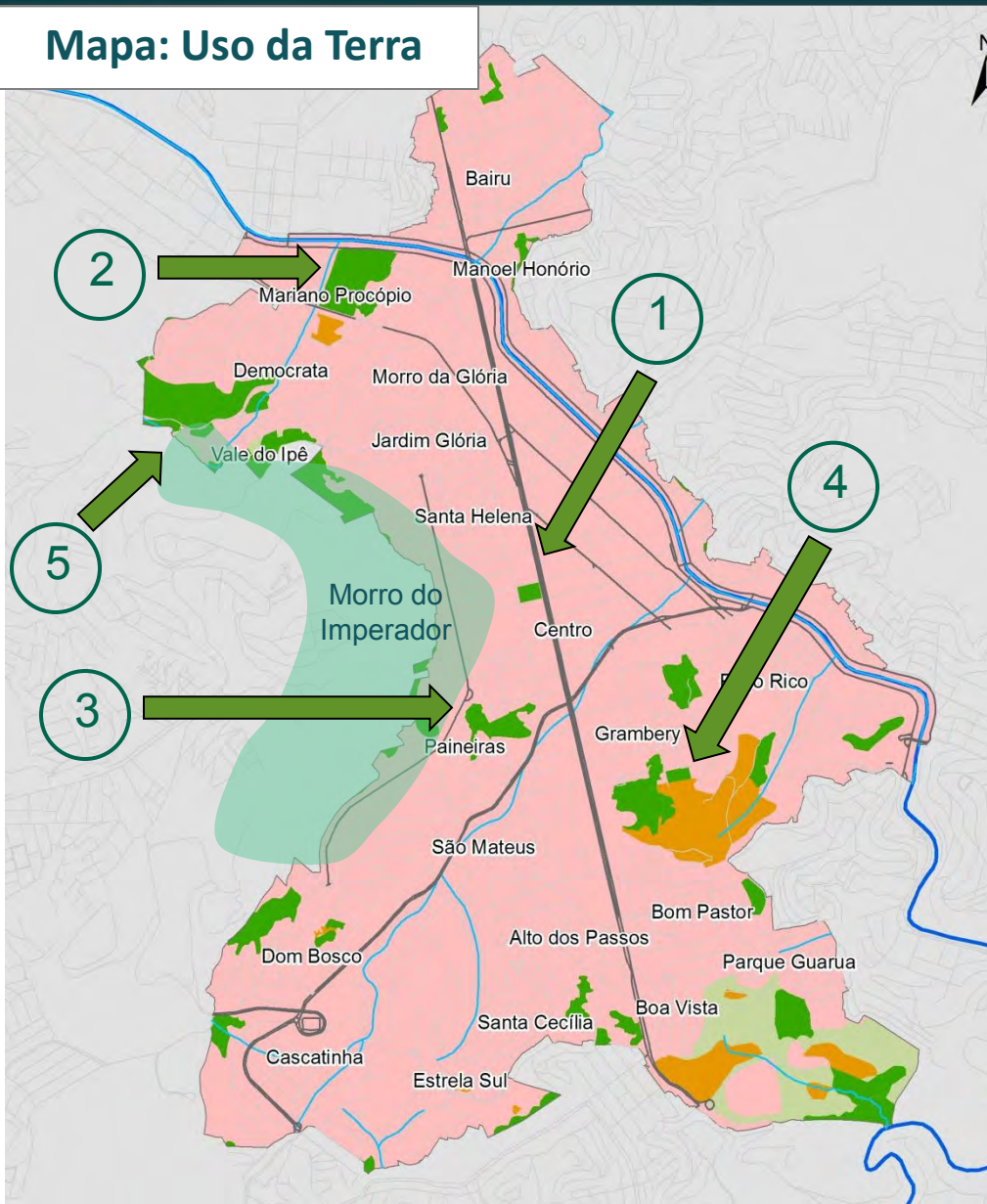


Rua Espírito Santo, durante as chuvas de 05/2013. Fonte: Internet, 2015.



Construções em área de risco no bairro Dom Bosco. Fonte: Acervo PJF, 2014.

Mapa: Uso da Terra



- 6,7% da área da RP Centro é ocupada por mata nativa, sendo este um índice baixo;

- Áreas protegidas por decreto de tombamento:

- 1 – Parque Halfeld
- 2 – Museu Mariano Procópio

- Áreas definidas como AIEAs – Áreas de Especial Interesse Ambiental pelo PDDU 2000:

- 3 – Mata do Jesuítas
- 4 – Mata da Santa Casa
- 5 – Mata do Bairro Fábrica

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

RESUMO DO EIXO

Meio-Ambiente, Saneamento e Áreas Verdes

MUSEU MARIANO PROCÓPIO



Fonte: Internet, 2015

PARQUE HALFELD



Fonte: Internet, 2015

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

RESUMO DO EIXO

Meio-Ambiente, Saneamento e Áreas Verdes



Vista parcial Granbery, Fonte: Internet, 2015



Vista parcial Praça São Mateus: Internet, 2015



Vista parcial praça da Meoquita, Bairro Santa Helena, Fonte: Internet, 2015

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

- Ampla oferta de saneamento básico;
- Excessiva impermeabilização do solo;
- Reduzido número de vias arborizadas.



FOTO
RAYMUNDO P. NETTO

Av. Pres. Itamar Franco – São Mateus. Fonte: Acervo PJF, 2014

RESUMO DO EIXO

Meio-Ambiente, Saneamento e Áreas Verdes



Rua Dom Viçoso - Alto dos Passos. Fonte: Acervo PJF, 2014

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro



Ausência de arborização viária em trecho da Avenida Olegário Maciel. Fonte: Acervo PJF, 2014



Vista parcial Santa Cecília. Fonte: Acervo PJF, 2014

RESUMO DO EIXO

Meio-Ambiente, Saneamento e Áreas Verdes

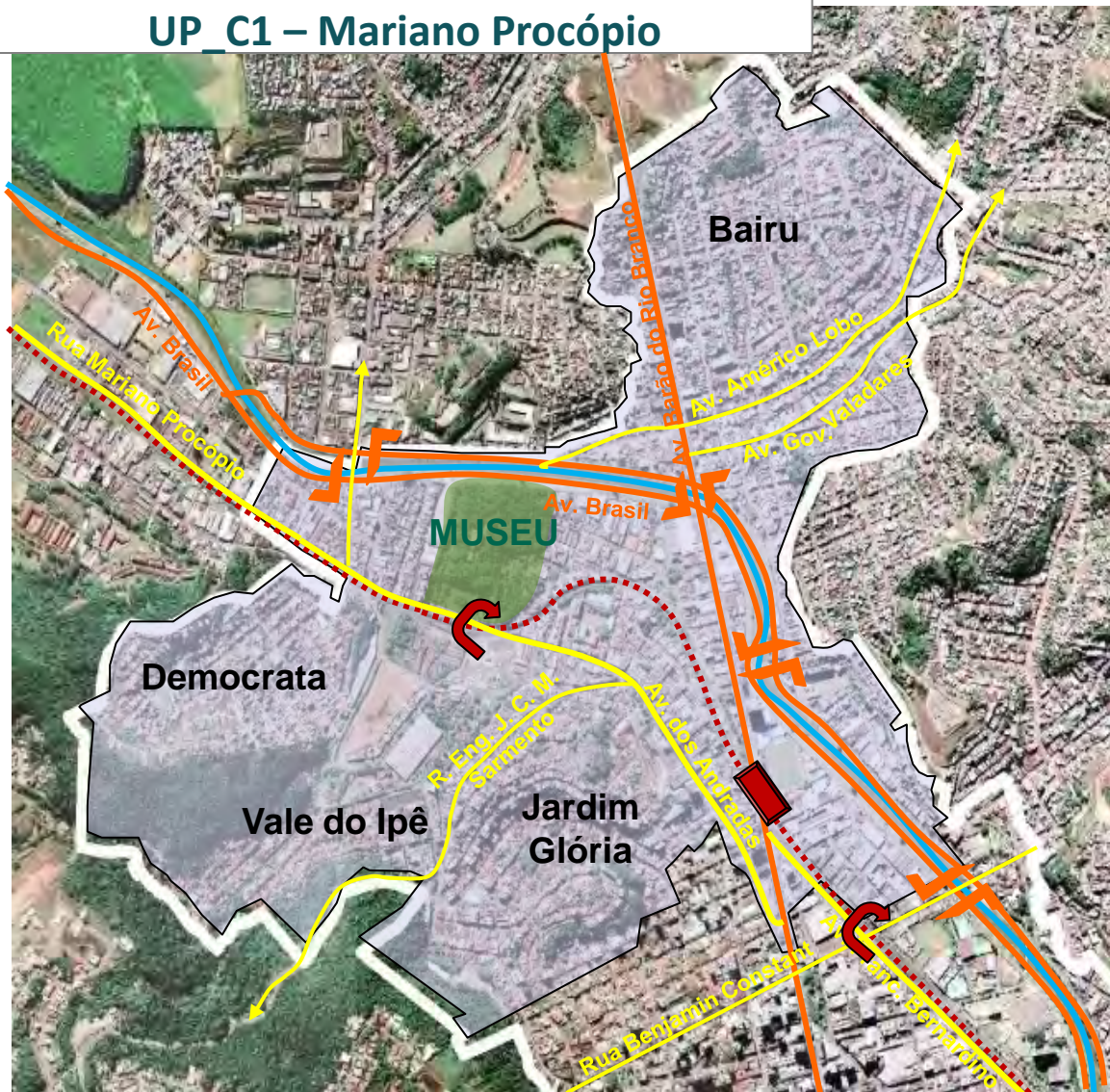


Reduzido número de árvores na Rua Padre Café. Fonte: Internet, 2015.

EIXO DE DISCUSSÃO:

USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Características Físico-Territoriais UP_C1 – Mariano Procópio



Colóquio Técnico Região de Planejamento Centro

- Área de transição:
centro consolidado X bairro
- Processo de verticalização e expansão das atividades comerciais e de serviço, nos eixos viários principais
- Interior dos bairros com predominância de edificações residenciais unifamiliares:
- Horizontalidade e pouca diversidade de usos

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

- Área extremamente ocupada e consolidada, com poucas áreas livres disponíveis;
- Apesar de sua tipologia construtiva, possui densidade demográfica de 8.944,31 hab/km².

Características Físico-Territoriais UP_C1 – Mariano Procópio



Vista parcial Democrata. Fonte: Internet, 2015.



Vista parcial Manoel Honório. Fonte: Acervo PJF, 2014.

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

- Desenho urbano ortogonal e bem estruturado
- Lotes medianos
- Edificações de bom padrão construtivo
- Sistema viário bem articulado (exceto pela linha férrea)
- Moderada presença de arborização urbana e áreas permeáveis no interior dos lotes

Características Físico-Territoriais UP_C1 – Mariano Procópio



Av.Gov.Valadares - Manoel Honório. Fonte: Internet, 2015.



Vista parcial Morro da Gloria. Fonte: Acervo PJF, 2014

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Características Físico-Territoriais UP_C1 – Mariano Procópio

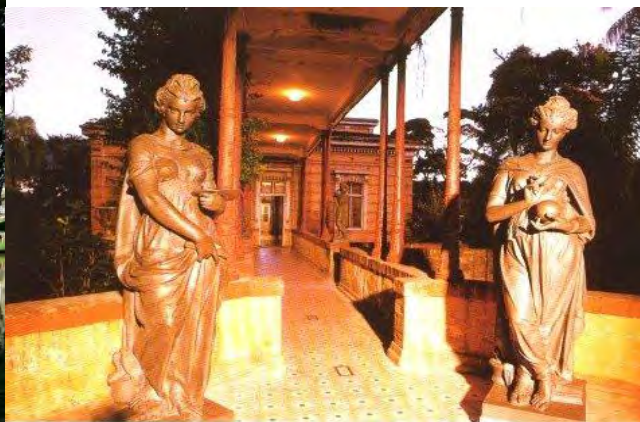
- Possui relevante valor histórico e cultural
 - Museu Mariano Procópio
 - Estação ferroviária Mariano Procópio
 - Ferreira Guimarães
 - Igreja da Gloria
 - CCPL
 - Antigo Mercado Municipal



Características Físico-Territoriais UP_C1 – Mariano Procópio

Colóquio Técnico Região de Planejamento Centro

- Esta UP abriga o segundo maior acervo do Império – Museu Mariano Procópio;



Vista parcial Museu Mariano Procópio e acervo. Fonte: Internet, 2015

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Características Físico-Territoriais UP_C1 – Mariano Procópio



Estação Mariano Procópio. Fonte: Internet, 2015



Ferreira Guimarães – Morro da Glória.
Fonte: Internet, 2015

Características Físico-Territoriais UP_C1 – Mariano Procópio

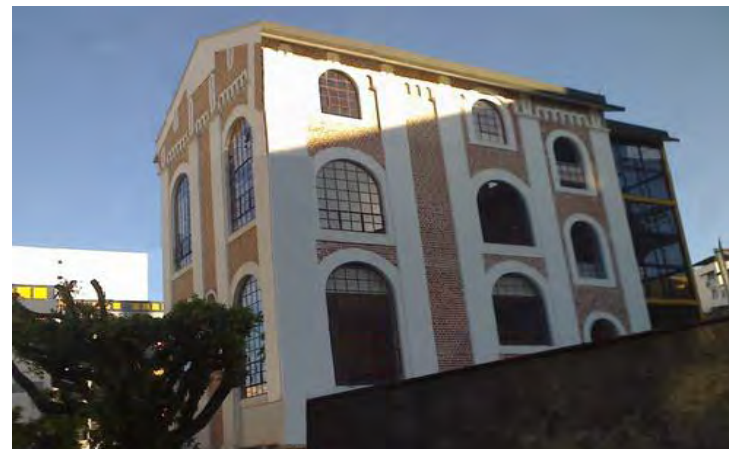


Rua Mariano Procópio, 782.
Fonte: Internet, 2015.



Associação Brasileira Anita Garibaldi. Fonte: Internet, 2015.

Colóquio Técnico Região de Planejamento Centro



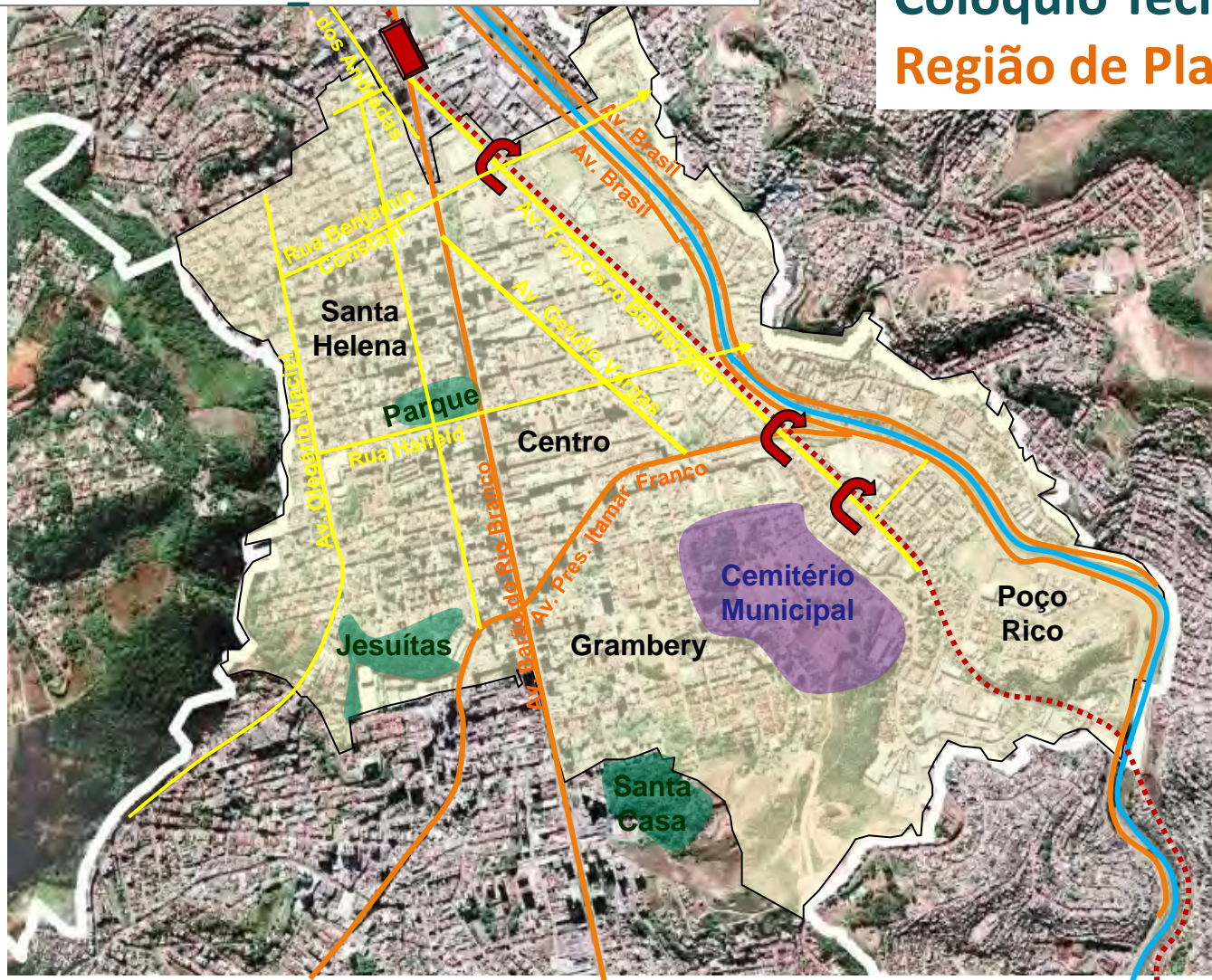
Antiga CCPL. Fonte: Internet, 2015.



Colégio Santa Catarina – Morro da Glória. Fonte: Internet, 2015

Características Físico-Territoriais

UP_C2 – Centro



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

- Concentra 32% da população da RP Centro
- Maior de densidade demográfica da cidade: 10.175,87 hab/km²
- Pólo microrregional
- Concentra as atividades de prestação de serviço da cidade, públicas e privadas

Vista parcial da UP_C2: verticalidade. Fonte: internet, 2015.



- Verticalidade
- Diversidade de usos
 - uso misto
 - uso exclusivamente comercial ou de serviço
- Centro econômico, político e administrativo municipal

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro

Vista parcial Av. Rio Branco, . Fonte: internet, 2015.



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

- Ampla infraestrutura urbana
 - Saneamento básico
 - Telefonia e internet
 - Fibra ótica
 - Gás

Vista parcial calçadão rua Halfeld. Fonte: internet, 2015.



RESUMO DO EIXO

Meio-Ambiente, Saneamento e Áreas Verdes



Vista parcial praça da Estação. Fonte: internet, 2015.

- Existência de Núcleo urbanístico de grande relevância histórica

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

- Centro ativo e com diversidade de usos: comércio, serviços, indústrias, residências;
- Altas taxas de ocupação e excessiva impermeabilização do solo;
- Inexistência de áreas verdes e permeáveis no interior dos lotes,
- Área extremamente ocupada e consolidada, com poucas áreas livres disponíveis.

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro

Av. Br. do Rio Branco. Fonte: internet, 2015.



Vista parcial rua Marechal Deodoro. Fonte: internet, 2015.



Colóquio Técnico

Região de Planejamento

- 5 características de uso e ocupação do solo diferentes:

Entre Av. Rio Branco e Rua Olegário;

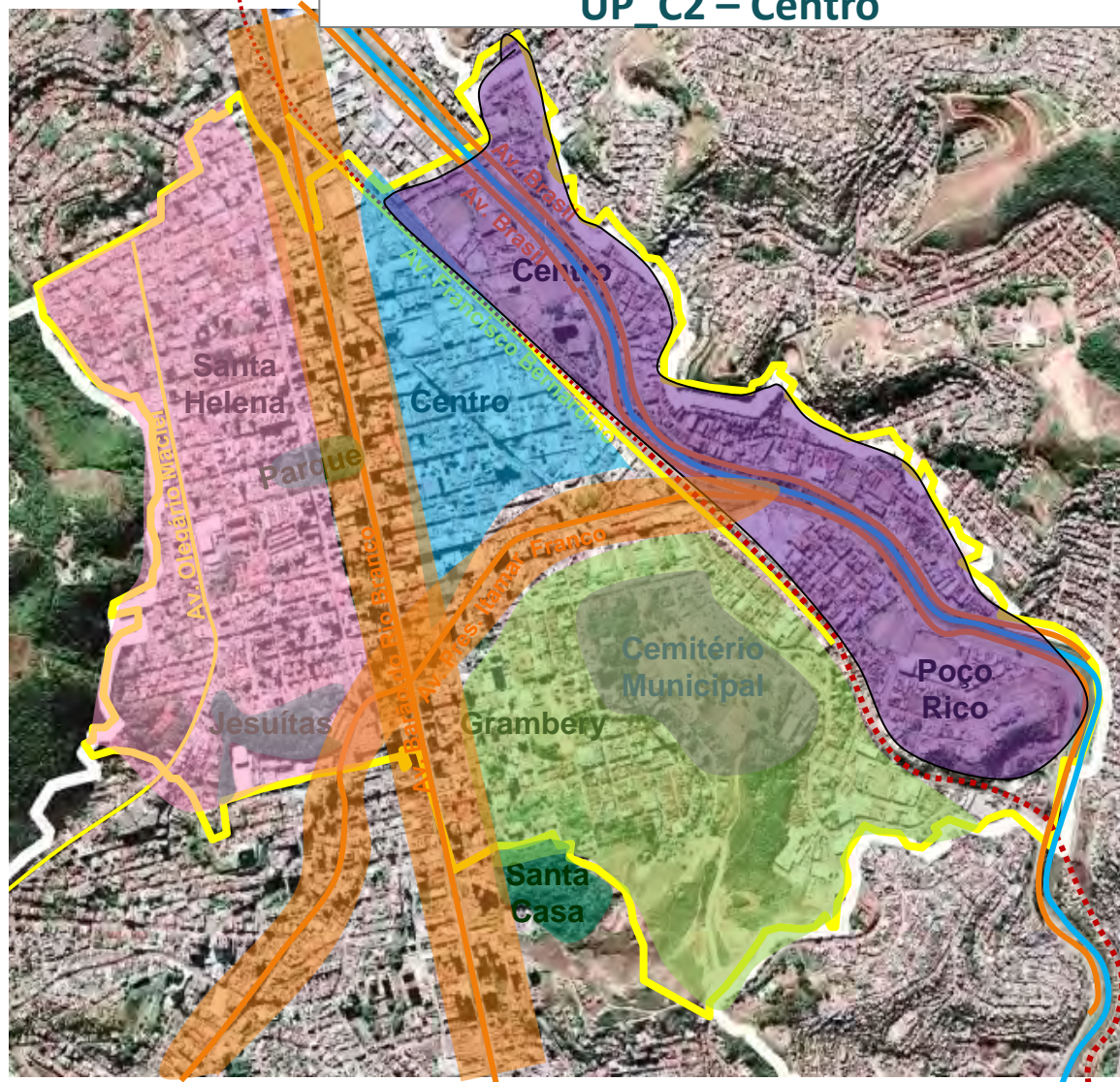
Entre Av. Rio Branco e Linha Férrea;

Entre a Linha Férrea e a Av. sete;

Área em processo de transformação e renovação urbana

Eixos Viários Principais

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro



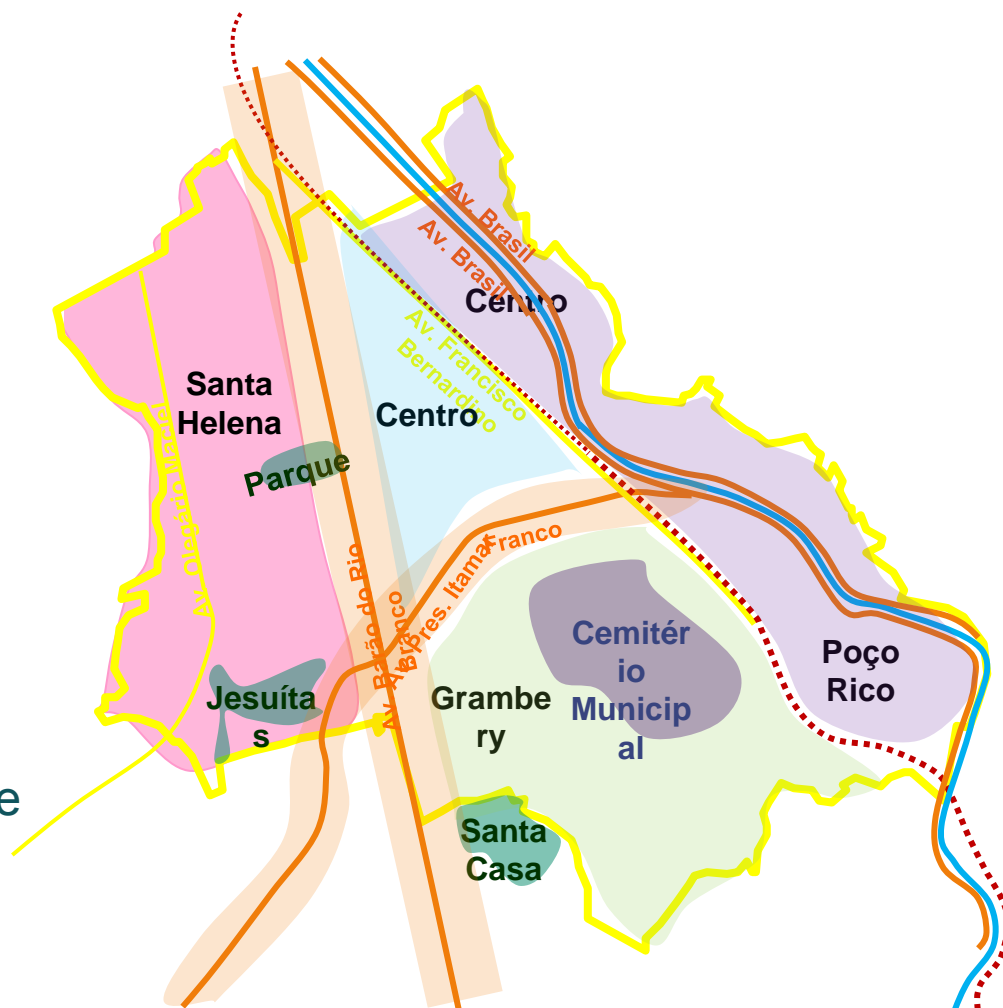
Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Entre Av. Rio Branco e Rua Olegário:

- Verticalidade
- Lotes grandes
- Menor diversidade de usos: torres residenciais
- Proximidade com a Área Especial do Entorno Morro do Imperador
- Moderada quantidade de ruas arborizadas
- Vias locais utilizadas como área de estacionamento
- Alto padrão construtivo

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro

Rua Vilela Filho. Fonte: internet, 2015.



Av. Santo Antônio. Fonte: internet, 2015.



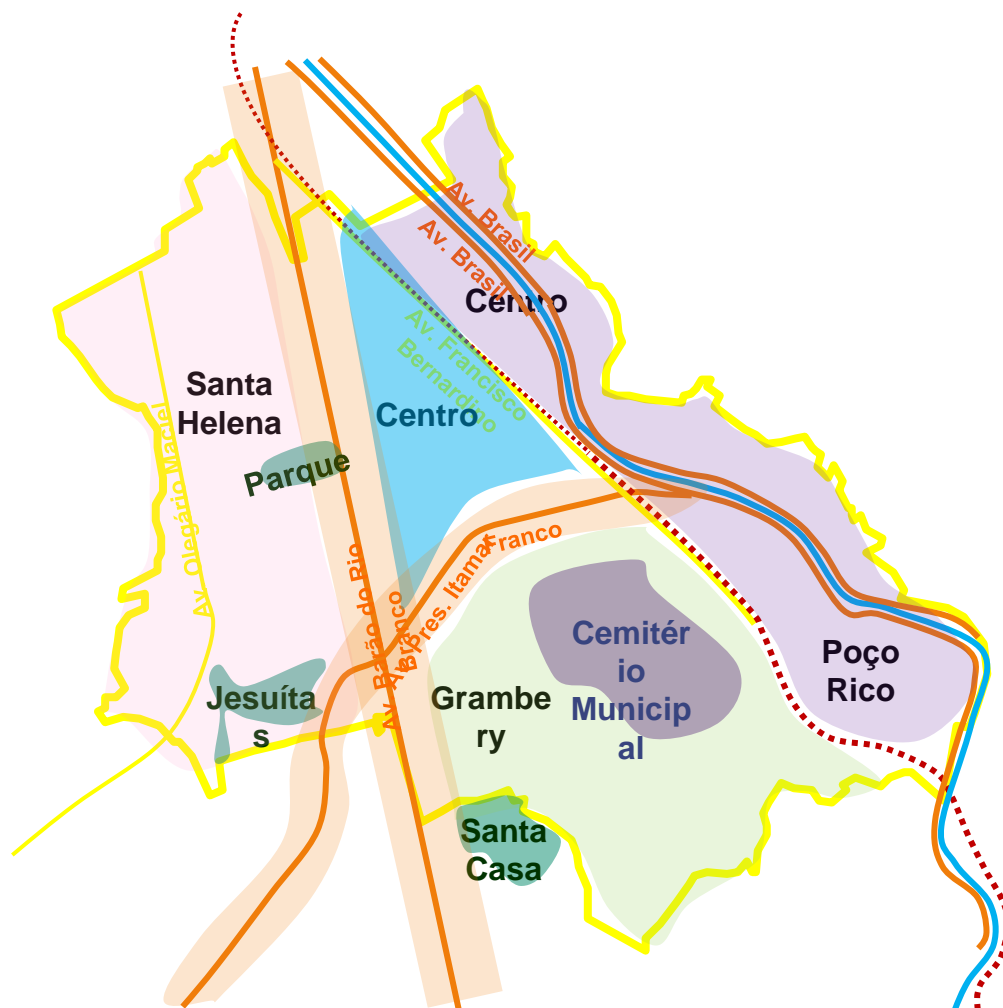
Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro

Entre Av. Rio Branco e Linha Férrea:

- Verticalidade moderada: edifícios tombados, área consolidada;
- Uso misto predominante
- Rico patrimônio arquitetônico, com 17 imóveis tombados
- Incipiente processo de valorização e preservação da ambiência urbana de valor cultural e histórico
- Intenso fluxo de veículos
- Ponto centralizados do sistema de transporte público: concentração de pessoas

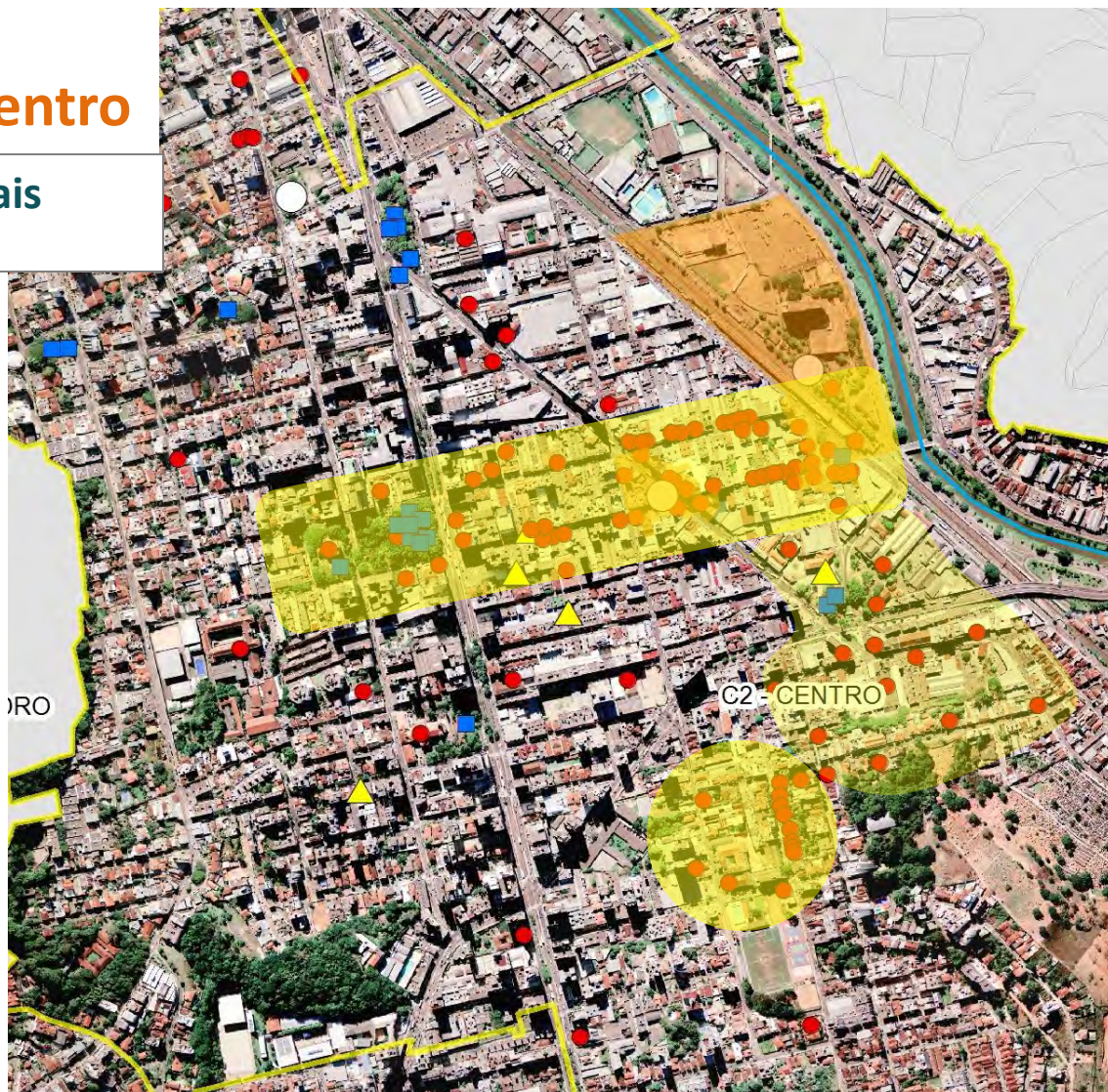


Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro

- Rico patrimônio cultural e arquitetônico
- Em torno de 100 bens tombados, a maioria situada entre as ruas Halfeld e Marechal Deodoro – núcleo urbano de interesse cultural
- Conflito: bairro Grambery – área em processo de verticalização x núcleo urbano de interesse cultural



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro

Calçadão da Rua São João



Rua Marechal Deodoro



Teatro Central – Rua Halfeld



Rua Santa Rita



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro



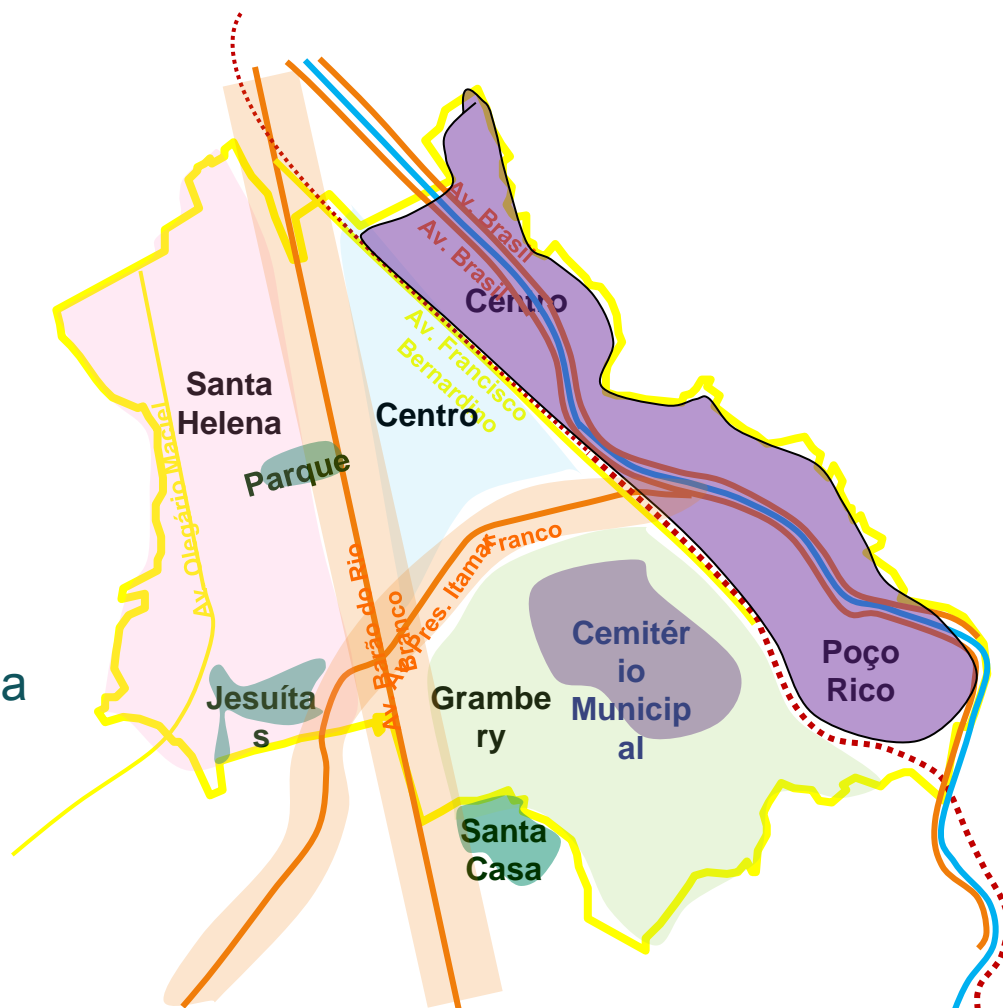
Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro

Entre a Linha Férrea e a Av. Sete de Setembro;

- Área com grande potencial de transformação urbana:
 - Proximidade com o centro
 - Potencial construtivo
 - Uso do solo de baixo valor agregado
- Linha férrea: desarticulação urbana
 - Iminente alteração desta realidade (obras viárias)
- Áreas livres: possibilidade de criação;
- Eixo do Paraibuna



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Avenida Brasil. Fonte: Internet, 2015



Poço Rico. Fonte: Internet, 2015



Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro



Vista parcial eixos viários AV. Rio Branco e Av. Brasil.
Fonte: Internet, 2015.

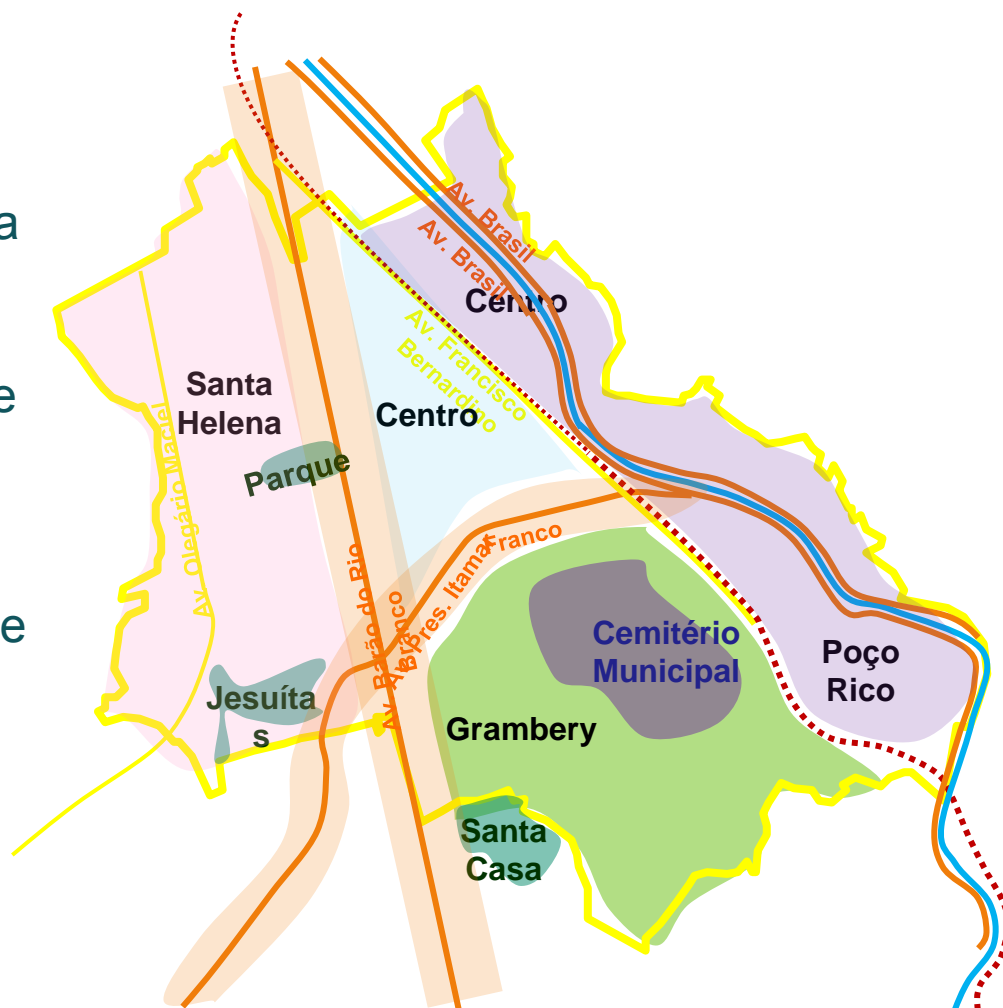
Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Área em processo de transformação e renovação urbana

- Processo de verticalização recente
- “Centro expandido”
- Características que permeiam as tipologias “Santa Helena” (torres residenciais) + “Centro” (comércio e serviço) – uso misto
- Sistema viário local utilizado com tráfego de passagem
- Cemitério Municipal: Grande impacto ambiental;

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro

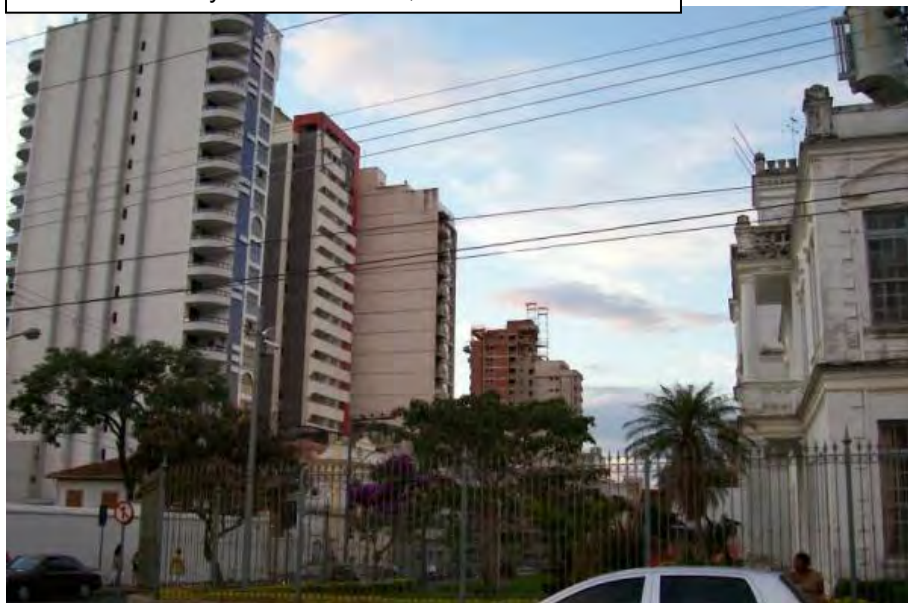


Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro

Bairro Grambery. Fonte: Internet, 2015



Av. Itamar Franco. Fonte: Internet, 2015



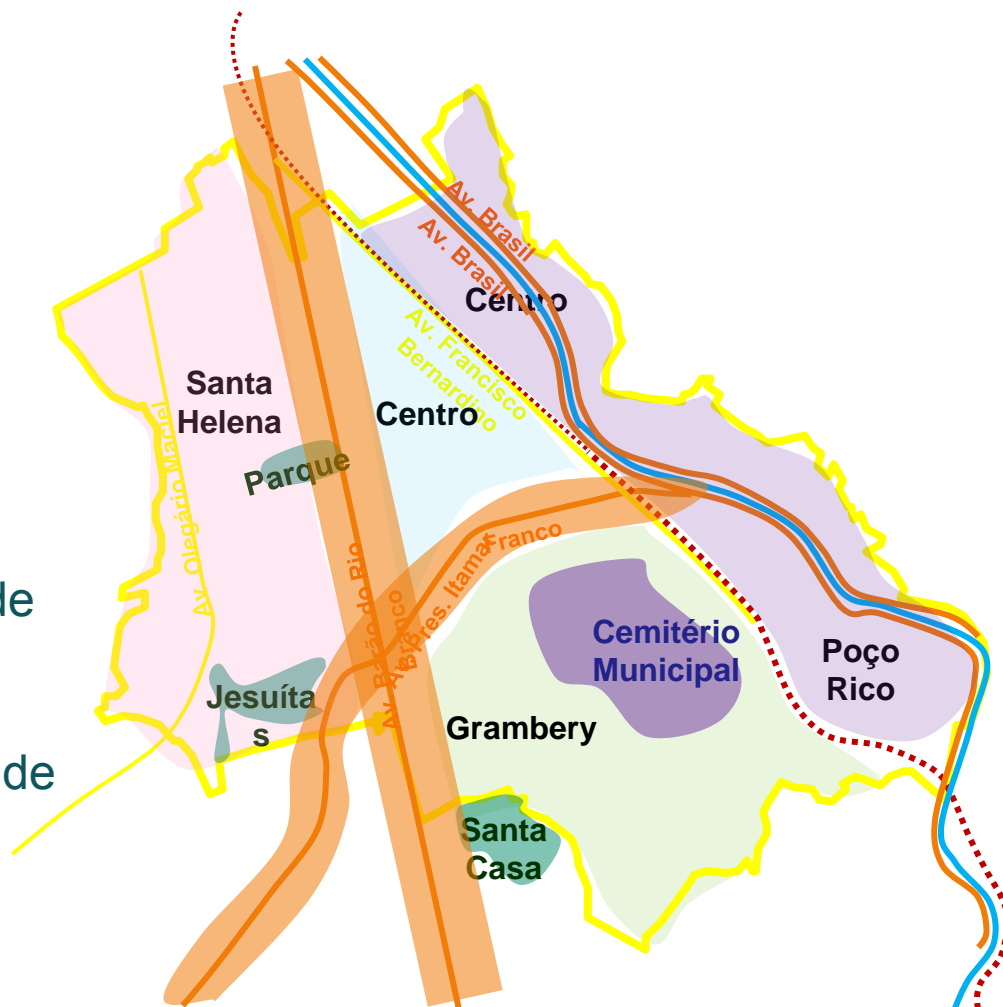
Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro

Eixos Viários Principais

- Ocupação massiva;
- Verticalidade;
- Impermeabilização total;
- Concentração de torres exclusivamente comerciais e/ou de serviço;
- Intenso fluxo de veículos;
- Corredores principais do sistema de transporte público;



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

Características Físico-Territoriais UP_C2 – Centro

Av. Br. Rio Branco. Fonte: Internet, 2015

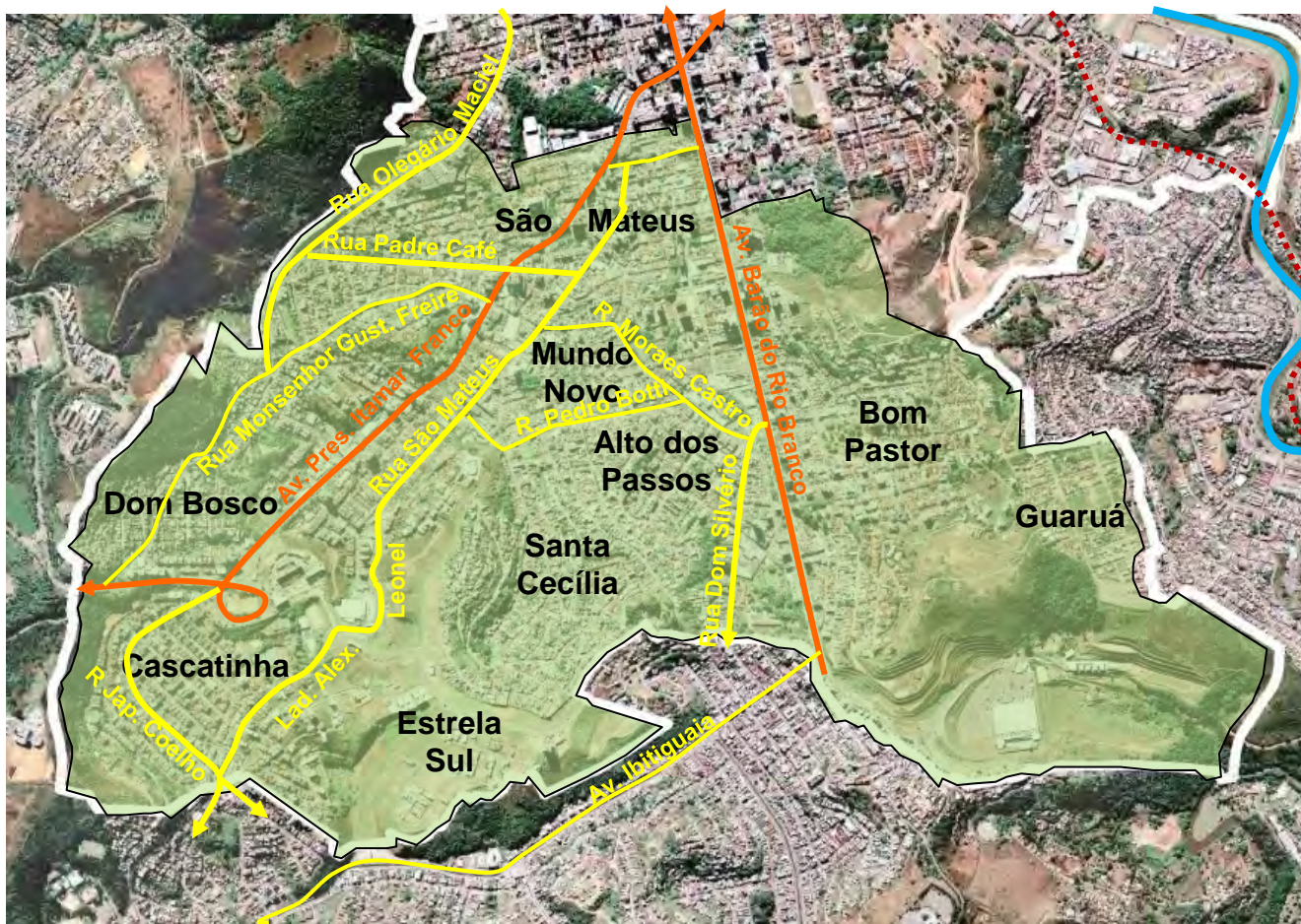


Av. Pres. Itamar Franco. Fonte: Internet, 2015



Características Físico-Territoriais UP_C3 – São Mateus

Colóquio Técnico Região de Planejamento Centro



- 44% da população da RP Centro
- 2ª Maior densidade demográfica da cidade: 9.947,12 hab/km²
- “Centro expandido”
- Concentra os investimentos privados: área de interesse da população

Características Físico-Territoriais UP_C3 – São Mateus



Torres residenciais em um trecho da Av. Pres. Itamar Franco. Fonte: internet, 2015.



Colóquio Técnico Região de Planejamento Centro

- Concentração de torres exclusivamente residenciais;
- Processo de renovação urbana – verticalização e diversificação de usos.
- Poucos bens tombados

Vista parcial Estrela Sul. Fonte: internet, 2015.



Características Físico-Territoriais UP_C3 – São Mateus

Vista parcial Shopping Independência. Fonte: Acervo PJF, 2014



Vista parcial Hospital Monte Sinai. Fonte: Acervo PJF, 2015.



Colóquio Técnico Região de Planejamento Centro

DISTRIBUIÇÃO DOS BENS TOMBADOS NA UP_C3 – São Mateus

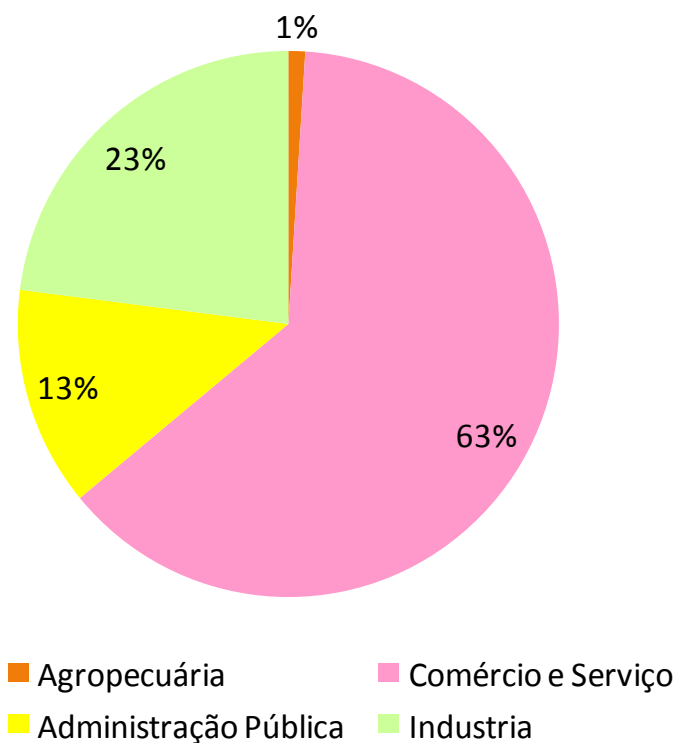


Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

- Os setores de Comércio e Serviço respondem por 76% do PIB municipal;
- Juiz de Fora é uma cidade pólo regional, concentrando uma gama de serviços especializados (saúde, educação) além de concentrar órgãos da administração pública, de todas as esferas: municipal, estadual e federal.
- Apesar de possuir uma extensa área rural, a produção agrícola apresenta participação mínima no cenário econômico municipal

Distribuição do PIB por Setores



Colóquio Técnico

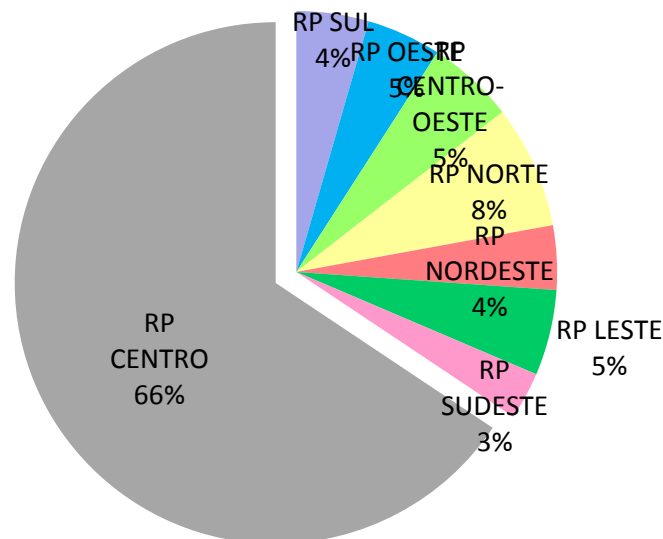
Região de Planejamento Centro

- Os setores de Comércio e Serviço respondem por 76% do PIB municipal;
- 66% dos estabelecimentos de comércio e serviço se localizam na RP Centro;
- 38% das indústrias, principalmente as de pequeno porte, se localizam na RP Centro;
- A maioria dos órgãos públicos municipais, estaduais e federais se localiza na RP Centro.

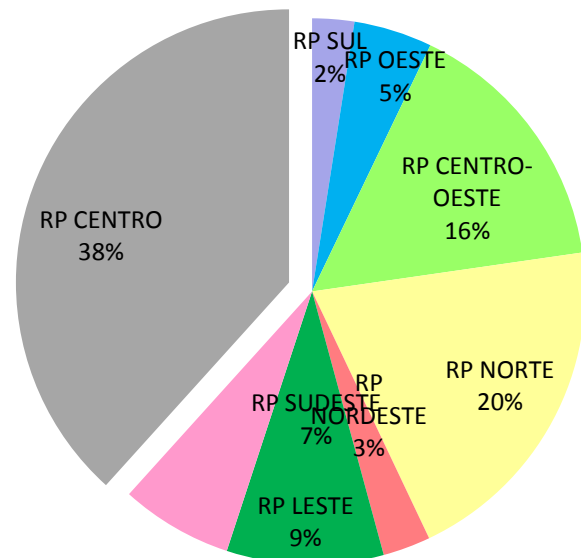


A RP Centro possui grande importância no cenário econômico municipal

Distribuição do Comércio e Serviço



Distribuição da Indústria



EIXO DE DISCUSSÃO:

HABITAÇÃO

PLANO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Colóquio Técnico Região de Planejamento Oeste

Imóveis a Construir							
	coabitação	%	improvisados	%	Ônus excessivo	%	Total déficit
até 1 SM	1411	22,64	106	41	1349	45,87	2865
1-2 SM	2057	33,02	130	50	1052	35,78	3239
2-3 SM	1999	32,08	23	9	405	13,76	2426
3-4 SM	764	12,26	0		134	4,59	899
Subtotal	6231	100	259	100	2940	100	9430
acima de 4 SM	3310		0		1461		4771
Total	9541		259		4401		14.201
Imóveis a Reformar							
	rústicos	%	Depreciação	%			Total déficit
até 1 SM	80	11,11	1193	15,38			1273,38
1-2 SM	161	22,22	2557	32,97			2718,25
2-3 SM	323	44,44	2302	29,67			2624,53
3-4 SM	161	22,22	1705	21,98			1865,84
Subtotal	725	100	7757	100			8482,00
acima de 4 SM	0		3495				3495
Total	725		11252				11.977

PLANO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

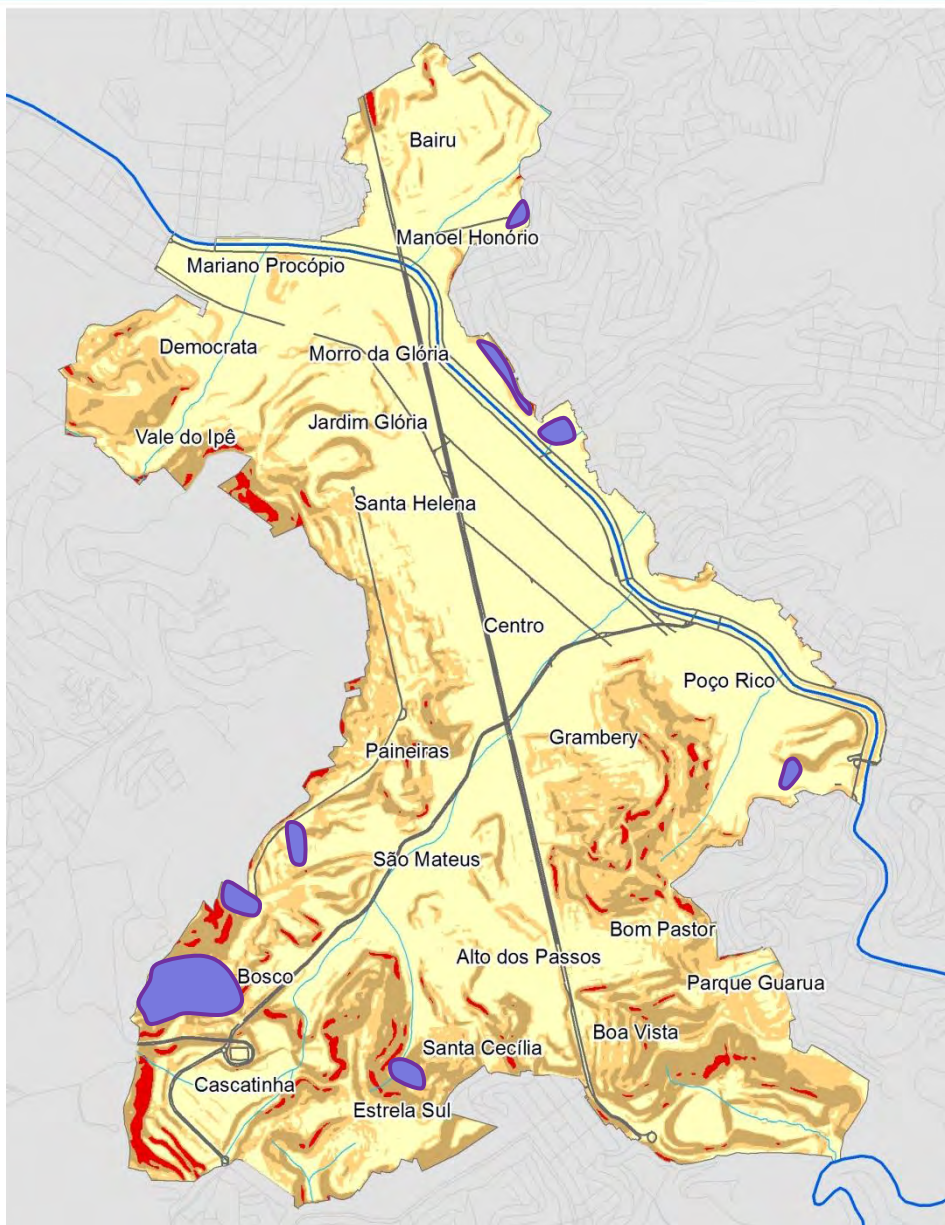
AEIS ÁREAS DE ESPECIAL INTERESSE SOCIAL

NO MUNICÍPIO

144 AEIS

RP CENTRO
9 AEIS
(6%)

Tipo da	Situação fundiária				
	NÃO REGULARIZADOS	Regularização	Regularizado	Parte regularizada	REMOÇÃO
1	308	34	878	670	
2	2026	303	1215	486	
3	4405	469	643	714	333
TOTAL	6.999	806	2736	1870	



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

PLANO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - AEIS PLANO DE REDUÇÃO DE RISCO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA

- Situações isoladas, não configurando ambiências urbanas de precariedade, exceto pelo bairro Dom Bosco;
- Nesta RP, as AEIS não coincidem com as áreas de risco. Exceto bairro Dom Bosco;
- Não existem empreendimentos habitacionais do Programa Minha Casa, Minha Vida nesta RP.



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro



Vista Parcial Alto Dom Bosco. Fonte: Acervo PJF, 2014.

- As AEIS apresentam unidade habitacionais com falta de técnica construtiva, porém, em sua maioria são edificadas em alvenaria.

RESUMO DO EIXO

Habitação

- Possuem infraestrutura básica: abastecimento de água, coleta de esgoto e resíduos sólidos;
- Receberam ao longo do tempo obras de urbanização: saneamento, contenção de encostas, calçamento de vias;



Vista Parcial AEIS Seara – Empav,. Fonte: : Acervo PJF, 2014.

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

RESUMO DO EIXO

Habitação

- Distribuição das moradias em becos / travessas / escadarias, apresentando altas densidades demográficas.



Vista Parcial Vila Gaspar. Fonte: Acervo PJF, 2014.



Vista Parcial AEIS - Ladeira. Fonte: : Acervo PJF, 2014.

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

RESUMO DO EIXO Habitação

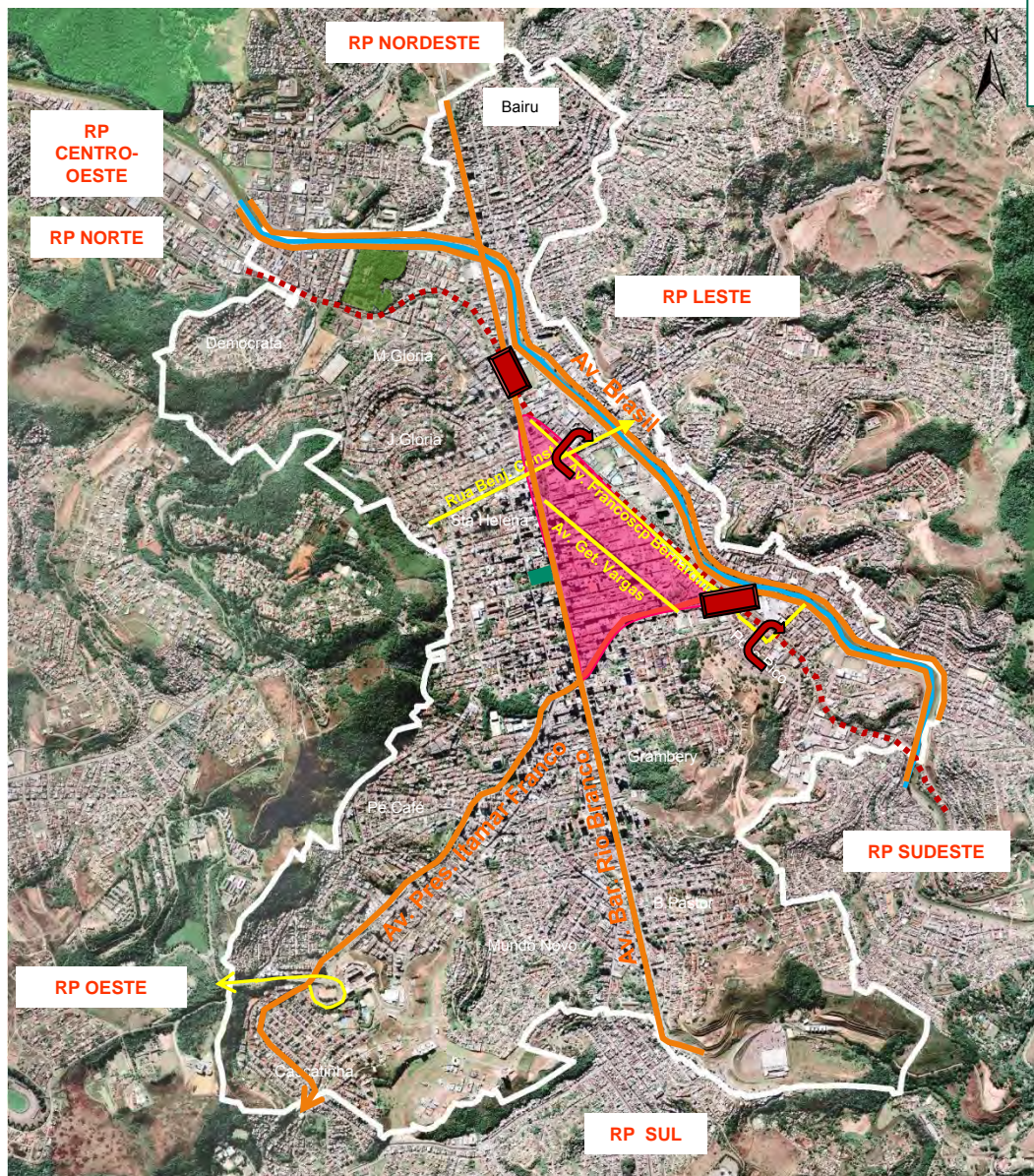
- Temos um centro ativo e com heterogeneidade de usos. Há uso residencial por todo o centro da cidade e de todas as classes sociais;
- Não temos casos expressivos de vazios urbanos e/ou edificações subutilizadas;
- Não temos casos de cortiços e favelas verticais.



Vista parcial Av.7 de Setembro. Fonte: Internet, 2015.

EIXO DE DISCUSSÃO:

MOBILIDADE URBANA



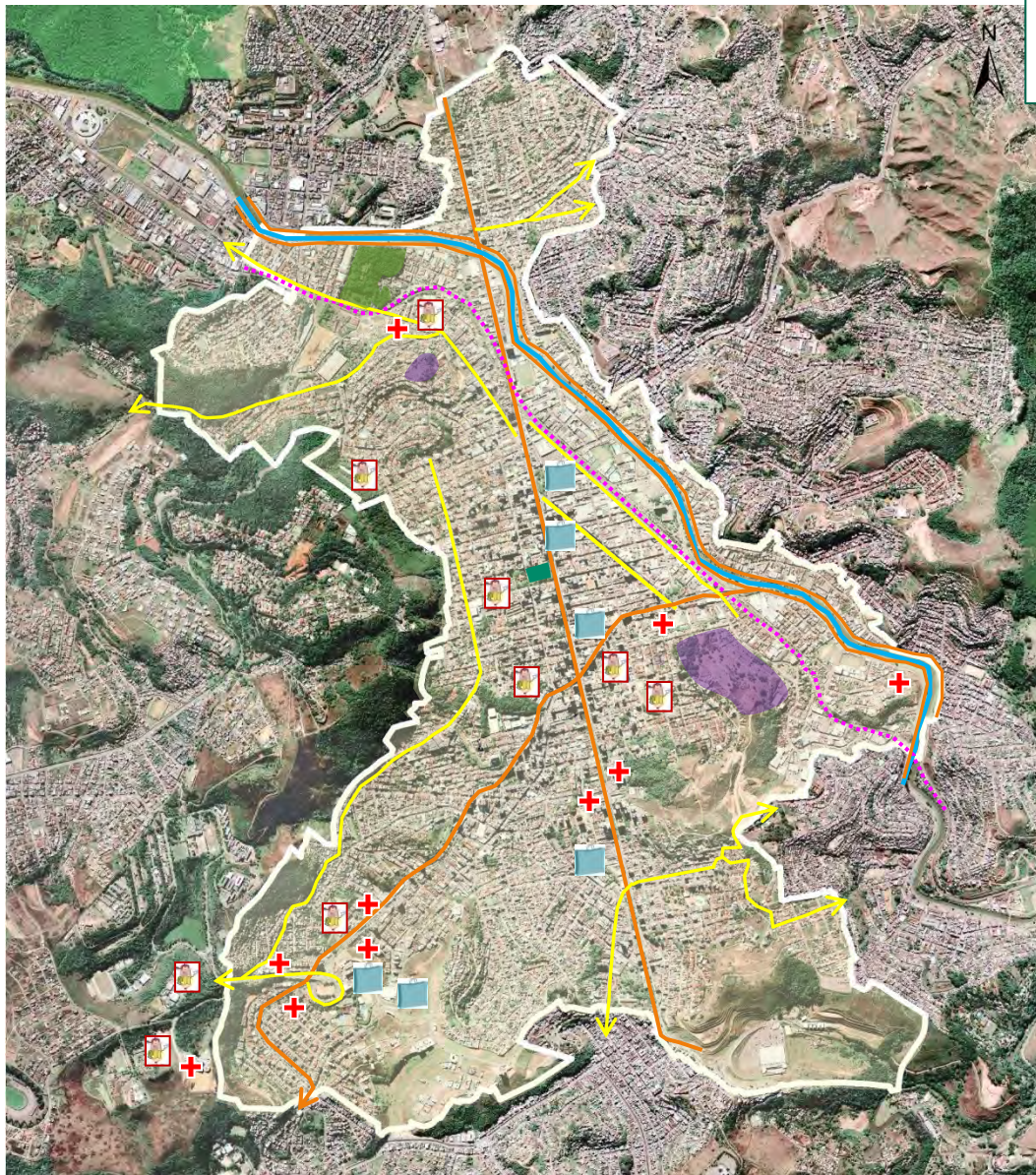
Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

- Ponto de encontro entre as três principais artérias viárias da cidade:
 - Av. Brasil
 - Av. Barão do Rio Branco
 - Av. Pres. Itamar Franco
- Triângulo central: ponto articulador entre as vias citadas
- Linha férrea: efeitos minimizados por transposição fora de nível (viaduto / túnel)

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

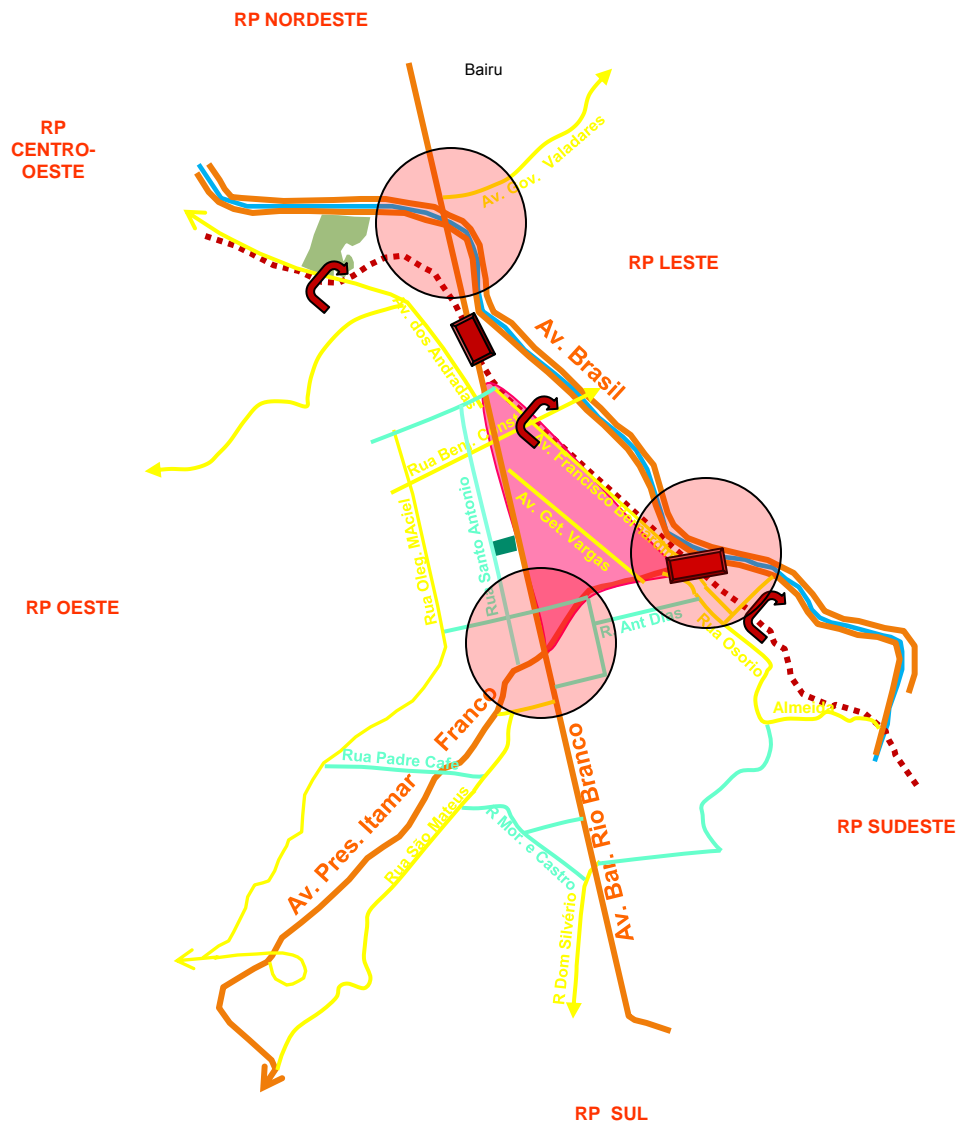


CENTROS DE COMPRA

- Santa Cruz Shopping
- Mister Shopping
- Bráz Shopping
- Shopping Alameda
- Independência Shopping
- Spazio Design

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro



- 3 grandes pontos nodais:
 - Av. Bar. Rio Branco/Av. Pres. Itamar Franco
 - Av. Bar. Rio Branco/Av. Brasil
 - Av. Pres. Itamar Franco/Av. Brasil
- Sistema viário composto por vias de caixa reduzida, inadequada à função que desempenham.

- Vias principais
- Vias secundárias
- Vias auxiliares

EIXO: Mobilidade Urbana



Vista parcial cruzamento Avenidas Rio Branco e Brasil
Fonte: Internet, 2015



Vista parcial Avenida Rio Branco. Fonte: Internet, 2015

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

- Excessivo número de veículos (coletivos e particulares) circulando pela região central;
- Modelo de estruturação urbana radial
- Sistema de transporte coletivo radial



Vista parcial Avenida dos Andradas. Fonte: Internet, 2015



Imagens: Engarrafamento UFJF.
Fonte: Internet, 2015

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

EIXO: Mobilidade Urbana

- Desenho viário obsoleto:
 - Vias e calçadas estreitas;
 - Desarticulação entre as vias principais, resultando em excessivos cruzamentos;
- Falta de vias exclusivas para os diferentes modais:
 - Vias de pedestres
 - Ciclovias
 - Corredores de Transporte público
 - Corredores de motocicletas



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

EIXO: Mobilidade Urbana

- Linha férrea:

- Principais interferências minimizadas (Mergulhão da Av. Rio Branco, Viaduto da Av. Itamar Franco e passarela da Rua dos Artistas)
- Vias de grande importância com passagem em nível da linha férrea
 - Av. dos Andradas
 - Rua Benjamin Constant
- Grande insegurança na transposição de pedestres, com recorrentes acidentes fatais
 - Rua Halfeld
 - Rua Benjamin Constant
 - Av. dos Andradas

EIXO: Mobilidade Urbana



Vista Parcial Av.Itamar Franco. Fonte: internet, 2015.

Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro



Vista Parcial rua Santo Antônio. Fonte: internet, 2015.



Vista Parcial Av.Rio Branco. Fonte: internet, 2015.



Vista Parcial Av.Getulio Vargas. Fonte: internet, 2015.



Colóquio Técnico

Região de Planejamento Centro

EIXO: Mobilidade Urbana

- Concentração das atividades comerciais na UP_C2 – Centro
 - Necessidade de recebimento de cargas
- Falta de áreas específicas para operação de carga e descarga
- Falta de regulamentação das operações de carga e descarga
- Sistema ineficientes de transporte por taxi.

PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO - SEPLAG

SUBSECRETARIA DE PLANEJAMENTO DO TERRITÓRIO – SSPLAT

MATERIAL PARA CONSULTA:

**[www.pjf.mg.gov.br/planodiretor/
eventos/coloquiostecnicos](http://www.pjf.mg.gov.br/planodiretor/eventos/coloquiostecnicos)**

planodiretor@pjf.mg.gov.br

3690-7738 | 3690-8459



CONVITE

JF+CIDADE

Plano Diretor PARTICIPATIVO

A Prefeitura de Juiz de Fora convida para o seminário **“A atuação dos movimentos sociais na construção de políticas públicas urbanas: reflexões sobre moradia digna e direito à cidade”**, que será ministrado pelo professor da Universidade Federal Fluminense e integrante do Movimento dos Trabalhadores Sem-Teto - MTST, **Felipe Mello da Silva Brito**. O evento integra o calendário de atividades de capacitação e mobilização da sociedade para a elaboração do Plano Diretor Participativo.

21 de Maio
de 2015

QUINTA-FEIRA
14h30

Auditório do Banco do Brasil
Rua Halfeld, 770 - 3º andar
Centro

Mais informações: (32) 3690-7738 ou (32) 3690-7366 - pjf.mg.gov.br



JUIZ DE FORA
PREFEITURA



JUIZ DE FORA
PREFEITURA



O Conselho Municipal de Habitação de Juiz de Fora,
convida para o Painel de Debate

**Qual o lugar da Habitação de Interesse
Social na revisão do Plano Diretor
de Desenvolvimento Urbano?**

13 de maio de 2015 (quarta-feira) - 17h30

Auditório do Prédio sede da Prefeitura

Av. Brasil, 2001- 1º Andar; Centro

PROGRAMAÇÃO

17h30 - Abertura

**17h40 - Painel 1: Política Habitacional e Plano Municipal de
Habitação no contexto de revisão do Plano Diretor**

NEHab/UFJF: prof. Fabricio Fontenelle,
profa. Janaína Lawall e profa. Letícia Zambrano

**18h10 - Painel 2: Novos instrumentos urbanísticos
previstos no Estatuto da Cidade e as possibilidades de sua
utilização para a solução do problema habitacional.**

Faculdade de Direito/UFJF: prof. Frederico Riani

18h30 - DEBATE

MAIS INFORMAÇÕES

Tel.: 3690-7738 | 3690-7317 - E-mail: cmh@pjf.mg.gov.br

