



ATENÇÃO: PREENCHER LEGIVELMENTE TODOS OS CAMPOS

DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

NOME DO PROPRIETÁRIO		PROCESSO Nº
ENDEREÇO DO PROPRIETÁRIO		E-MAIL
BAIRRO / CIDADE / UF	CEP	TELEFONE
DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO <input type="checkbox"/> CI <input type="checkbox"/> CPF/CNPJ <input type="checkbox"/> CTPS Nº		INFORMAÇÃO BÁSICA Nº

DADOS PARA NOTIFICAÇÃO

ENDEREÇO PARA NOTIFICAÇÃO		
BAIRRO	CIDADE / UF	CEP
TELEFONE(S) (PREFERENCIALMENTE FIXO)	E-MAIL	
NOME DO RESPONSÁVEL PELO PROJETO	TELEFONE(S) (PREFERENCIALMENTE FIXO)	E-MAIL

SOLICITAÇÃO

O REQUERENTE, ACIMA IDENTIFICADO, VEM REQUERER APROVAÇÃO DE PROJETO E/OU LICENCIAMENTO DE:

<input type="checkbox"/> CONSTRUÇÃO	<input type="checkbox"/> SEM ALVARÁ
<input type="checkbox"/> REFORMA E/OU ACRÉSCIMO OU MODIFICAÇÃO DE PROJETO	<input type="checkbox"/> COM ALVARÁ
<input type="checkbox"/> REGULARIZAÇÃO E REFORMA E/OU ACRÉSCIMO	
<input type="checkbox"/> ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO - PROCESSO Nº _____	

ENDEREÇO DO IMÓVEL

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

Declaramos para fins de aprovação de projeto com ou sem emissão de alvará de licença para construção, fornecida pela Secretaria de Atividades Urbanas que:

- 1 - O projeto ora apresentado está rigorosamente de acordo com as normas técnicas, e com as disposições legais em vigor que regem a matéria no Município de Juiz de Fora.
- 2 - Estamos cientes das penalidades previstas na Legislação Básica Municipal, bem como seu regulamento quanto à prática de informações, especialmente no que tange às falsas informações, projeto em desacordo com suas determinações e execução da obra em desconformidade com o projeto aprovado.
- 3 - É de nosso conhecimento que a execução da obra não está isenta de ação fiscal por parte do Município, e que não será expedida a Certidão de Habite-se se a construção não retratar fielmente o projeto aprovado.

ASSINATURA(S)

PROPRIETÁRIO(S)		
NOME DO AUTOR DO PROJETO	CREA Nº	ASSINATURA
NOME DO RESPONSÁVEL TÉCNICO	CREA Nº	ASSINATURA

DESPACHO (RESERVADO À PJF)

EM ____/____/____	<input type="checkbox"/> DEFERIDO <input type="checkbox"/> INDEFERIDO
<input type="checkbox"/> CONFERI TODOS OS DOCUMENTOS EXIGIDOS	OBSERVAÇÕES:
_____	_____
ASSINATURA / CARIMBO DO SERVIDOR DO JF INFORMAÇÃO	EM
	SAU/DLU/SUPERVISOR ASSINATURA / CARIMBO

DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA**APROVAÇÃO DE PROJETO DE CONSTRUÇÃO, REFORMA E/OU ACRÉSCIMO OU MODIFICAÇÃO DE PROJETO E REGULARIZAÇÃO:**

1. Formulário corretamente preenchido, inclusive os campos referentes à CNDI e à CND de ISSQN dos profissionais;
2. Informações Básicas devidamente liberadas, com a documentação original;
3. Projeto arquitetônico. (Apresentar em papel sulfite para a análise do projeto. Para a aprovação será solicitado o projeto em papel vegetal.)
4. Título de propriedade atualizado, registrado em cartório de registro de imóvel, **ou** escritura/contrato acompanhado do título de propriedade atualizado em nome do antigo proprietário;
5. ART (Anotação de Responsabilidade Técnica):
 - 5.1. do Autor do Projeto (aprovação de projeto **sem** Alvará);
 - 5.2. do Autor do Projeto **E** do Responsável Técnico (aprovação de projeto **com** Alvará);
 - 5.3. do Autor do Projeto **E/OU** Responsável Técnico **E** do Responsável pelo Levantamento (aprovação de projeto e regularização).
6. Alvará de Demolição (quando houver construção no lote ou citação da construção no Registro de Imóveis) **ou** declaração do proprietário informando que o imóvel foi demolido sem licença da PJF.
7. Cópia do projeto devidamente liberado pelos órgãos indicados nas informações básicas.

ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO

1. Formulário corretamente preenchido, inclusive os campos referentes à CNDI e à CND de ISSQN do Responsável Técnico;
2. Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do Responsável Técnico (RT) pela obra;
3. Título de propriedade atualizado, registrado em cartório de registro de imóvel, **ou** escritura/contrato acompanhado do título de propriedade atualizado em nome do antigo proprietário.

LEVANTAMENTO DE DÉBITO DE ISSQN

AUTOR DO PROJETO	CMC Nº	DÉBITO		
	CPF/CNPJ Nº	<input type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>
RESPONSÁVEL TÉCNICO	CMC Nº	DÉBITO		
	CPF/CNPJ Nº	<input type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>

LEVANTAMENTO DE DÉBITO DE IPTU

SITUAÇÃO DO(S) IMÓVEL(IS)	Nº DE INSCRIÇÃO	DÉBITO			
ENDEREÇO		<input type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO
ENDEREÇO		<input type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO
ENDEREÇO		<input type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO
ENDEREÇO		<input type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO
ENDEREÇO		<input type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO
ENDEREÇO		<input type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO
ENDEREÇO		<input type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO
ENDEREÇO		<input type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO

OBSERVAÇÕES**ASSINATURA**

	EM _____ ASSINATURA / CARIMBO DO SERVIDOR DO JF INFORMAÇÃO
--	--

ENCAMINHAMENTOS

À SARH/DGDA/SAAD FINEZA ANEXAR AO PROCESSO PROPRIO. EM ____/____/____ _____ ASSINATURA / CARIMBO DO SERVIDOR SCS/DACQS/SGET	À SAU/DLU/SAAP PARA ANÁLISE. EM ____/____/____ _____ ASSINATURA / CARIMBO DO SERVIDOR DA SARH/DGDA/SAAD
--	--