

## INFORMAÇÕES BÁSICAS PARA APROVAÇÃO DE PROJETO

PETIÇÃO Nº \_\_\_\_\_

PROCESSO Nº \_\_\_\_\_

**ATENÇÃO: PREENCHER LEGIVELMENTE TODOS OS CAMPOS, SEM RASURAS.**

### 1. DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

NOME DO(A) ENGENHEIRO(A) / ARQUITETO(A) \_\_\_\_\_

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

CPF

CNPJ

Nº \_\_\_\_\_

Nº DE INSCRIÇÃO (CREA / CAU) \_\_\_\_\_

Nº DE INSCRIÇÃO (CMC) \_\_\_\_\_

ENDEREÇO PARA NOTIFICAÇÃO \_\_\_\_\_

NÚMERO \_\_\_\_\_

COMPLEMENTO (apartamento, casa, sala, loja, etc.) \_\_\_\_\_

BAIRRO \_\_\_\_\_

CEP \_\_\_\_\_

CIDADE / UF \_\_\_\_\_

TELEFONE(S) PARA NOTIFICAÇÃO \_\_\_\_\_

E-MAIL (LEGÍVEL) PARA NOTIFICAÇÃO \_\_\_\_\_

### 2. DADOS DO TERRENO

Nº DE INSCRIÇÃO (IPTU) \_\_\_\_\_

ENDEREÇO DO IMÓVEL \_\_\_\_\_

NÚMERO \_\_\_\_\_

COMPLEMENTO \_\_\_\_\_

LOTE \_\_\_\_\_

QUADRA \_\_\_\_\_

SEÇÃO \_\_\_\_\_

LOTEAMENTO / REGIÃO URBANA / BAIRRO \_\_\_\_\_

### 3. SITUAÇÃO DO TERRENO

EXISTE CONSTRUÇÃO DENTRO DO LOTE?  SIM  NÃO

Nº DO PROCESSO DE CONSTRUÇÃO  
(CASO EXISTA) \_\_\_\_\_

USO PRETENDIDO:

UNIFAMILIAR

MULTIFAMILIAR

COMÉRCIO / SERVIÇO

INSTITUCIONAL

INDUSTRIAL

ESPECIFICAÇÃO DO USO: \_\_\_\_\_

### 4. ASSINATURAS

DATA: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

DATA: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

ASSINATURA DO(A) ENGENHEIRO(A) / ARQUITETO(A) \_\_\_\_\_

ASSINATURA / CARIMBO DO(A) SERVIDOR(A) \_\_\_\_\_

### 5. ACERVO TÉCNICO

NOME DO LOTEAMENTO \_\_\_\_\_

NÚMERO E DATA DE APROVAÇÃO \_\_\_\_\_

NOME(S) DO(S) ANTIGO(S) LOGRADOURO(S) \_\_\_\_\_

NOME(S) OFICIAL(IS) DO(S) LOGRADOURO(S) \_\_\_\_\_

LARGURA DA(S) VIA(S) \_\_\_\_\_

DATA: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

ASSINATURA / CARIMBO DO(A) RESPONSÁVEL PELA SEMAUR / SSAUR / DCIM / SINGG \_\_\_\_\_

### 6. ANÁLISE TÉCNICA

**USO**

NÃO PERMITIDO

PERMITIDO

PORTE MÁXIMO DA UNIDADE ATÉ \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

MODELO MÁXIMO \_\_\_\_\_

**OCUPAÇÃO**

UT \_\_\_\_\_

ZONEAMENTO \_\_\_\_\_

ÁREA DO LOTE \_\_\_\_\_

TESTADA DO LOTE \_\_\_\_\_

DATA: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

ASSINATURA / CARIMBO DO(A) RESPONSÁVEL PELA SEMAUR / SSAUR / DLU / SAPLE \_\_\_\_\_

## DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA

- A. FORMULÁRIO CORRETAMENTE PREENCHIDO E ASSINADO;
- B. CÓPIA **ATUALIZADA, ATÉ 06 (SEIS) MESES**, DO(S) TÍTULO(S) DE PROPRIEDADE(S) DO(S) TERRENO(S) REGISTRADO(S) EM CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEL;
- C. CÓPIA DA CARTEIRA DO **CREA OU DO CAU OU** DE DOCUMENTO QUE COMPROVE A **HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**;
- D. DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL (DAM) **ORIGINAL PAGO**, REFERENTE À SOLICITAÇÃO DESTES SERVIÇO.

## IMPORTANTE!

NAS SEGUINTE EDIFICAÇÕES, A ANÁLISE DO PROJETO IMPLICARÁ EM ENCAMINHAMENTOS INTERNOS PARA EMISSÃO DE PARECERES ESPECÍFICOS:

- 1) LOCALIZADAS EM **ZC1 E ZC2: PARECER DA SETTRA**;
- 2) QUE SE ENQUADRAM COMO **POLO GERADOR DE TRÁFEGO** CONFORME ART. 50 DA LEI 6.910/86: **PARECER DA SETTRA**;
- 3) COM **ÁRVORES LOCALIZADAS EM FRENTE AOS ACESSOS DE VEÍCULOS: AUTORIZAÇÃO DA SEMAUR / DEAPREN** PARA CORTE. (AS ÁRVORES EXISTENTES NO PASSEIO DEVERÃO SER FIGURADAS NO PROJETO).
- 4) EM **TERRENOS SITUADOS JUNTO A Córrego, Nascente ou Lago: PARECER DO SETOR COMPETENTE** PARA INFORMAR SOBRE A EXISTÊNCIA OU NÃO DE “ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - APP” E QUAL A LARGURA DA MESMA.

## ATENÇÃO!

PODERÁ HAVER A NECESSIDADE DA APRESENTAÇÃO DE OUTROS DOCUMENTOS, A CRITÉRIO DO ÓRGÃO COMPETENTE.

## 7. PLANTA DE SITUAÇÃO

- SITUAÇÃO DO TERRENO ENCONTRA-SE DE ACORDO COM O LOTEAMENTO APROVADO E AS MEDIDAS CONFEREM COM AS DO REGISTRO DO IMÓVEL. (NESTE CASO, FICA DISPENSADA A REPRESENTAÇÃO GRÁFICA DO TERRENO).
- QUALQUER OUTRA SITUAÇÃO: É OBRIGATÓRIA A REPRESENTAÇÃO GRÁFICA DO TERRENO, EM ESCALA.

ESCALA: