

**REQUERIMENTO DE
CERTIDÕES NEGATIVAS DE DÉBITOS
(CND'S)**

PETIÇÃO Nº

PROCESSO Nº

ATENÇÃO: PREENCHER LEGIVELMENTE TODOS OS CAMPOS, SEM RASURAS.**1. DADOS DE IDENTIFICAÇÃO**

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO(A) PROPRIETÁRIO(A) / CONTRIBUINTE

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

CPF

CNPJ

Nº

Nº DE INSCRIÇÃO (CMC)

/

-

NOME DO(A) REQUERENTE

CPF

ENDEREÇO PARA NOTIFICAÇÃO

NÚMERO

COMPLEMENTO (apartamento, casa, sala, loja, etc.)

BAIRRO

CEP

CIDADE / UF

TELEFONE(S) PARA NOTIFICAÇÃO

E-MAIL (LEGÍVEL) PARA NOTIFICAÇÃO

2. DADOS DO IMÓVEL

Nº DE INSCRIÇÃO (IPTU)

ENDEREÇO DO IMÓVEL

NÚMERO

COMPLEMENTO

LOTE

QUADRA

SEÇÃO

LOTEAMENTO / REGIÃO URBANA / BAIRRO

3. SOLICITAÇÃO

O(A) REQUERENTE, ACIMA IDENTIFICADO(A), SOLICITA A CERTIDÃO:

1

NEGATIVA DE DÉBITO DE IMÓVEL (CNDI)

2

NEGATIVA DE DÉBITO AMPLA (CNDA)

3

NEGATIVA DE DÉBITO AMBIENTAL (CNDA AMBIENTAL) - CÓDIGO DE RECEITA 048/5-12

FINALIDADE

FINALIDADE DA CERTIDÃO (PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO PARA TODAS AS SOLICITAÇÕES)

4. ASSINATURAS

DATA: ____ / ____ / ____

DATA: ____ / ____ / ____

DAM Nº: _____

ASSINATURA DO(A) REQUERENTE

ASSINATURA / CARIMBO DO(A) SERVIDOR(A)

5. RECIBO

NESTA DATA, ____ / ____ / ____, RECEBI E CONFERI A CERTIDÃO SOLICITADA.

ASSINATURA DO(A) REQUERENTE

6. DESPACHO (CAMPO RESERVADO À PJF)

DEFERIDO

INDEFERIDO

DATA: ____ / ____ / ____

ASSINATURA / CARIMBO DO(A) RESPONSÁVEL

DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA

1 – CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO DO IMÓVEL (CNDI)

- A. Formulário corretamente preenchido e assinado, **ESPECIALMENTE** o campo: {2. DADOS DO IMÓVEL – Nº DE INSCRIÇÃO DO IPTU (09 NÚMEROS)};
- B. Documento de Arrecadação Municipal (DAM) **ORIGINAL PAGO**, referente à solicitação deste serviço.

2 – CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO AMPLA (CNDIA)

2.1 - PARA PESSOA FÍSICA

- A. Formulário corretamente preenchido e assinado;
- B. Cópia da Carteira de Identidade do(a) **CONTRIBUINTE**;
- C. Cópia de Documento que possua número do CPF do(a) **CONTRIBUINTE**;
- D. Documento de Arrecadação Municipal (DAM) **ORIGINAL PAGO**, referente à solicitação deste serviço.

2.2 - PARA PESSOA JURÍDICA

- A. Formulário corretamente preenchido e assinado;
- B. Cópia do Contrato Social ou Estatuto da empresa;
- C. Cópia do CNPJ (Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica);
- D. **EM CASO DE ASSOCIAÇÃO OU SINDICATO**: Cópia da Ata que nomeou o(a) Presidente;
- E. Cópia da Carteira de Identidade do(a) **PRESIDENTE e/ou REPRESENTANTE**;
- F. Cópia de Documento que possua número do CPF do(a) **PRESIDENTE e/ou REPRESENTANTE**;
- G. Documento de Arrecadação Municipal (DAM) **ORIGINAL PAGO**, referente à solicitação deste serviço.

2.3 - PARA PESSOA FALECIDA

- A. Formulário corretamente preenchido e assinado;
- B. Termo de Inventário que comprove a nomeação do(a) Inventariante;
- C. Cópia da Carteira de Identidade do(a) Inventariante ou da(o) viúva(o) ou parente mais próximo, **se não tiver Inventário**;
- D. Cópia de Documento que possua número do CPF da **PESSOA FALECIDA** (se a pessoa falecida **NÃO POSSUIR CPF**, poderá conseguir o documento na **RECEITA FEDERAL**);
- E. Cópia do Atestado de Óbito - **O Atestado de Óbito pode ser dispensado, caso o(a) requerente apresente o Termo de Inventário**;
- F. Documento de Arrecadação Municipal (DAM) **ORIGINAL PAGO**, referente à solicitação deste serviço.

3 – CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO AMBIENTAL (CNDIA AMBIENTAL)

3.1 - PARA PESSOA FÍSICA

- A. Formulário corretamente preenchido e assinado;
- B. Cópia da Carteira de Identidade do(a) **CONTRIBUINTE**;
- C. Cópia de Documento que possua número do CPF do(a) **CONTRIBUINTE**;
- D. Nº do processo que contém a documentação do(a) solicitante;
- E. Documento de Arrecadação Municipal (DAM) **ORIGINAL PAGO** (**CÓDIGO DE RECEITA 048/5-12**) referente à solicitação deste serviço.

3.2 - PARA PESSOA JURÍDICA

- A. Formulário corretamente preenchido e assinado;
- B. Cópia do CNPJ (Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica);
- C. Cópia da Carteira de Identidade do(a) **REQUERENTE**;
- D. Cópia de Documento que possua número do CPF do(a) **REQUERENTE**;
- E. Nº do processo que contém a documentação da empresa solicitante;
- F. Documento de Arrecadação Municipal (DAM) **ORIGINAL PAGO** (**CÓDIGO DE RECEITA 048/5-12**) referente à solicitação deste serviço.

IMPORTANTE!

- 1) **PODERÁ HAVER A NECESSIDADE DA APRESENTAÇÃO DE OUTROS DOCUMENTOS, A CRITÉRIO DO ÓRGÃO COMPETENTE;**
- 2) **A(S) SOLICITAÇÃO(ÕES) PODERÁ(ÃO) SER FEITA(S) TAMBÉM POR MEIO DE PROCURADOR(A), COM APRESENTAÇÃO DE PROCURAÇÃO, CÓPIA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE E CÓPIA DE DOCUMENTO QUE POSSUA NÚMERO DO CPF DO(A) PROCURADOR(A).**