



DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

NOME DO CONTRIBUINTE		CMC
ENDEREÇO DO CONTRIBUINTE		
BAIRRO		CEP
DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO <input type="checkbox"/> CI <input type="checkbox"/> CPF <input type="checkbox"/> CTPS <input type="checkbox"/> CNPJ Nº _____		TELEFONE
NOME DO REQUERENTE		
ENDEREÇO DO REQUERENTE		
BAIRRO		CEP
DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO <input type="checkbox"/> CI <input type="checkbox"/> CPF <input type="checkbox"/> CTPS <input type="checkbox"/> CNPJ Nº _____		TELEFONE
RELAÇÃO COM O CONTRIBUINTE <input type="checkbox"/> PROCURADOR <input type="checkbox"/> DESPACHANTE <input type="checkbox"/> OUTRO (ESPECIFICAR): _____		
ENDEREÇO PARA NOTIFICAÇÃO		E-MAIL

DADOS DO IMÓVEL

INSCRIÇÃO Nº	LOGRADOURO	NÚMERO
COMPLEMENTO	LOTE	QUADRA
	SEÇÃO	LOTEAMENTO / REGIÃO URBANA

SOLICITAÇÃO

O REQUERENTE, ACIMA IDENTIFICADO, VEM SOLICITAR CERTIDÃO DE :

DENOMINAÇÃO ATUAL DE LOGRADOURO DENOMINAÇÃO ANTIGA DE LOGRADOURO
 LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL EM LOGRADOURO MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES NO LOTE
 LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL NO LOTEAMENTO LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL NO PERÍMETRO URBANO
 COMPROVAÇÃO DE PROPRIEDADE DE PASSAGEM SITUAÇÃO CADASTRAL
 ACEITAÇÃO DO LOTEAMENTO/GRANJEAMENTO
 APROVAÇÃO DE PARCELAMENTO LOTEAMENTO GRANJEAMENTO DESMEMBRAMENTO FUSÃO MODIFICAÇÃO
 SITUAÇÃO DO PROCESSO Nº (_____)
 CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO DE IMÓVEL – CNDI
 URBANIZAÇÃO LOTEAMENTO LOGRADOURO
 VALOR VENAL TOTAL DO IMÓVEL VALOR VENAL DA EDIFICAÇÃO
 PRORROGAÇÃO DA LICENÇA DE : LOTEAMENTO GRANJEAMENTO
 INFORMAÇÕES CONSTANTES DO PROCESSO Nº (_____) DESPACHO INTEIRO TEOR CÓPIA DE FOLHAS (CITAR FOLHAS)
 FOLHAS Nº (_____)
 CERTIDÃO DE PROVIDÊNCIAS TOMADAS
 QUITAÇÃO _____
 ISENÇÃO _____
 IMUNIDADE _____
 REMISSÃO _____
 OUTRA _____

OBSERVAÇÕES GERAIS

FINALIDADE DA CERTIDÃO

ASSINATURA(S)

Em _____ REQUERENTE	<input type="checkbox"/> CONFERI TODOS OS DOCUMENTOS EXIGIDOS
	Em _____ ASSINATURA / CARIMBO DO SERVIDOR DO JF INFORMAÇÃO DAM Nº: _____

DESPACHO (RESERVADO À PJF)

DEFERIDO _____
 INDEFERIDO _____
 Em _____
 ASSINATURA

DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA

I - CERTIDÃO DE DENOMINAÇÃO ANTIGA E/OU ATUAL DE LOGRADOURO, CERTIDÃO DE LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL EM LOGRADOURO E/OU LOTEAMENTO, CERTIDÃO DE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES NO LOTE, CERTIDÃO DE APROVAÇÃO DE PARCELAMENTO DO SOLO (DESMEMBRAMENTO / FUSÃO / LOTEAMENTO / MODIFICAÇÃO)

1. Cópia do título de propriedade atualizado (6 meses), registrada em cartório de registro de imóvel ou usufruto ou do contrato de compra e venda do imóvel;
2. Número do CPF (Cadastro de Pessoa Física).

II - CERTIDÃO DE BENS IMÓVEIS

1. CPF (Cadastro de Pessoa Física) do requerente.

III - CERTIDÃO DE DADOS CADASTRAIS DO IPTU E DO IMÓVEL

1. Cópia do título de propriedade do imóvel, registrado em Cartório de Registro de Imóvel ou cópia da escritura ou cópia do contrato de compra e venda do imóvel (o documento não pode estar rasurado, deve ser legível, constar medidas e confrontações, o nº de inscrição, e se for loteamento, o nome do loteamento e número do lote);
2. Cópia do CPF do proprietário do imóvel;
3. Número de inscrição do imóvel;
4. O requerente deve informar a finalidade do pedido desta certidão.

IV - CERTIDÃO DE ISENÇÃO DE IPTU/TCRS OU CCSIP, CERTIDÃO DE REMISSÃO DE IPTU/TCRS ou CCSIP

1. Talão de IPTU ou número de inscrição do imóvel;
2. Número do CPF do requerente.

V - CERTIDÃO DO VALOR VENAL TOTAL DO IMÓVEL OU VALOR VENAL DA EDIFICAÇÃO

1. Cópia da Carteira de Identidade;
2. Cópia do CPF do requerente ou procurador habilitado;
3. Cópia do Título de Propriedade atualizado e registrado em Cartório de Registro de Imóvel ou cópia do documento que comprove usufruto ou cópia do contrato de compra e venda (caso o carnê do IPTU não esteja no nome do atual proprietário);
4. Cópia do carnê do IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano).

VI - CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO DE IMÓVEL - CNDI

1. CPF (Cadastro de Pessoa Física) ou CNPJ (Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica) do requerente;
2. Número de inscrição do imóvel, constante do talão de IPTU/TCRS ou CCSIP.

VII - CERTIDÃO DE SITUAÇÃO CADASTRAL PARA AUTÔNOMO

1. Cópia da carteira de identidade ou do CPF ou da Carteira de trabalho;
2. Número do CMC;
3. Procuração (se for o caso).

VIII - CERTIDÃO DE SITUAÇÃO CADASTRAL PARA EMPRESA

1. Cópia da carteira de identidade ou da Carteira de Trabalho de um dos sócios da empresa (caso não conste essa informação no Contrato Social);
2. Número do CMC (Cadastro Municipal de Contribuintes) da empresa;
3. Cópia do Contrato Social (com todas as alterações posteriores);
4. Em caso de procurador, apresentar procuração e cópia da identidade do procurador;
5. Em caso de contador, apresentar declaração do mesmo e cópia da identidade do contador.

IX - CERTIDÃO DE ISENÇÃO DE ITBI

1. Cópia, com firma reconhecida, do contrato de compra e venda ou de outro documento de transmissão ou da declaração de que não existe contrato (em todos os casos deve constar o endereço e a inscrição do imóvel, quem o adquiriu e quem o transmitiu);
2. Cópia autenticada do registro de imóvel atualizado;
3. Número do CPF (Cadastro de Pessoa Física).

X - CERTIDÃO DE QUITAÇÃO DE ITBI

1. Cópia do CPF (Cadastro de Pessoa Física) do requerente ou do procurador habilitado;
2. Número da guia do ITBI, ano e o número de inscrição do imóvel.

XI - CERTIDÃO DE ISENÇÃO DE ISSQN

1. Cópia da carteira de identidade ou do CPF ou da CTPS (Carteira de Trabalho e Previdência Social);
2. Número do CMC (Cadastro Municipal de Contribuintes);
3. Procuração, no caso de representante legal.

XII - CERTIDÃO DE PROVIDÊNCIAS TOMADAS

- 1- Número do CPF ou da identidade;

Obs: É preciso justificar o motivo para o pedido da certidão no formulário.

XIII – CÓPIA DE FOLHAS DE PROCESSOS

- 1 – Anexar Xerox da identidade do requerente

OBSERVAÇÃO:

Em todos os casos acima, deve-se apresentar o DAM (Documento de Arrecadação Municipal) original pago, referente à solicitação do serviço de certidão.