

**ATA DA 8ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE
POLÍTICA URBANA - 6º BIÊNIO - COMPUR**

01 – Abertura. A abertura dos trabalhos da oitava Reunião Ordinária do sexto biênio do Conselho Municipal de Política Urbana – COMPUR, realizada ao oitavo dia do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e três, por videoconferência, se deu às nove horas, com os cumprimentos do Secretário da Mesa **Raphael Lopes Ribeiro**, representante titular da SEPUR; com a presença dos seguintes membros: Conselheiro **Raphael Barbosa Rodrigues de Souza**, representante suplente da SEPUR; Conselheiro **Francisco Campolina**, representante suplente da SEDIC; Conselheiro **Fernando Tadeu David**, representante titular da SMU; Conselheira **Christiane Panissoli Travassos**, representante titular da SO; Conselheira **Júlia Romano Daibert**, representante titular da SG; Conselheiro **Marcos Antonio Albano Ribeiro**, representante titular da PGM; Conselheiro **Fabiano César Tosetti Leal**, representante titular da CESAMA; Conselheira **Lais Figueiredo Cohn**, representante suplente da EMCASA; Conselheira **Ana Aparecida Barbosa Pereira**, representante suplente da UFJF; Conselheiro **José Alair Nogueira da Cunha**, representante titular da Associação Comercial e Empresarial de Juiz de Fora; Conselheira **Fabíola Ramos**, representante titular do Núcleo Zona da Mata e Vertentes do Instituto de Arquitetos do Brasil - IAB/ZMV; Conselheiro **Paulo Gawryszewski**, representante suplente do Núcleo Zona da Mata e Vertentes do Instituto de Arquitetos do Brasil - IAB/ZMV; Conselheiro **Carlos Eduardo Christino Manera**, representante titular do Clube de Engenharia de Juiz de Fora. Estiveram também presentes **Khadija Wilane, Lina Stephan, Matheus Rodrigues, Nicolas Nascimento, Priscila Oliveira e Yasmin Vasques**, servidores e apoio administrativo da SEPUR. Com a justificativa de ausência dos Conselheiros **Ignácio Delgado, Luciane Tasca, Aurélio Marangon e Daniel Marangon.** **02 – Informações Gerais.** Não houve temas a abordar neste ponto de pauta. **03 – Apresentação do Projeto Respiro Urbano.** O Conselheiro **Raphael Barbosa** apresentou o Respiro Urbano: Programa de Reabilitação e Gestão de fragmentos de áreas e/ou nergas de terras públicas, que objetiva instalar no meio urbano espaços públicos que potencializam o cotidiano dos bairros de Juiz de Fora, constituindo espaços seguros, dinâmicos, justos e ambientalmente equilibrados, proporcionando atividades de lazer, acesso às áreas verdes, recreação e cultura às áreas com maior carência de espaços coletivos. O Conselheiro atualizou os conselheiros e conselheiras quanto à metodologia e os cinco possíveis blocos de atividades que poderão ser desempenhados, sendo o Bloco 1: o espaço para atividades de lazer, cultivo e recreação; Bloco 2: o espaço para práticas agroecológicas e sustentáveis; Bloco 3: os espaços e manifestações culturais; Bloco 4: o espaço de atividades econômicas de baixa complexidade; e bloco 5: inclui a infraestrutura verde e sustentável e as gentilezas urbanas. Destacou ainda que o programa não tem como finalidade apenas a elaboração de projetos, mas também a realização do gerenciamento dessas áreas, através de uma ação contínua de monitoramento. No momento presente, há algumas intervenções em curso. Através do financiamento de 3 milhões do Finisa, há 4 projetos em implementação, sendo as áreas de Bela Aurora (425,98m²), Furtado de Menezes (27,95m²), Furtado de Menezes (96,04m²) e Tupã (607,51m²) contempladas para a projeto e execução de obra. O projeto de maior escala está situado no bairro São Pedro, no Tupã, e nele foi proposto quadras, organização dos mobiliários urbanos e de serviços. Em Furtado de Menezes há 2 propostas, sendo uma a proposição de uma escadaria, contendo a recomposição do piso e inclusão de itens acessíveis; enquanto que a segunda proposta é composta por um mirante, contendo itens acessíveis e painéis de expressão artística. O projeto da Bela Aurora é um escadão. Foi ressaltado que todos os projetos tiveram a validação da comunidade local e, somente após essa anuência foi continuado o detalhamento e desenvolvimento. Demais intervenções produzidas pela SEPUR (Departamento de Uso e Ocupação do Solo/ Supervisão de Planos e Projetos Urbanísticos) também foram apresentadas. O primeiro projeto desenvolvido foi no cruzamento da Avenida Brasil com a Marechal Setembrino de Carvalho, devido sua carência de ordenamento e por estar situada em uma centralidade. Através desse projeto foi possível também instaurar uma

visão contemporânea do que é o desenho urbanístico, contendo premissas de desenho universal, sinalização visual, identidade, possibilidades de ocupação, cuidado no tratamento paisagístico, materiais nos pisos. Em seguida, foi desenvolvido o projeto na esquina da Rua Víctor Spagnolo e Rua Chácara. Nele foi criado diversos platôs devido a sua topografia, com enfoque em diversidade de usos e de pessoas. Na Rua Vitorino Braga e Rua do Monte, foi alterado o uso, e o local que antes era uma rotatória, foi transformado em uma praça, havendo a equalização das travessias, uso de canteiros que fomentam a segurança, elementos cromáticos, estímulo a outras formas de mobilidade. No bairro Santa Rita, na Rua José Vicente há um terreno com alta declividade, carência de ponto de ônibus. Nesse contexto, foi desenvolvido um projeto com identidade cromática que envolve um mirante, criação de ponto de ônibus, áreas de lazer, paisagismo e demais elementos. Outro projeto desenvolvido citado foi no bairro Miguel Marinho, próximo a uma escola, e nesta localidade em questão, havia constantemente uma ocupação. Como resposta, foi proposto uma área de ocupação da área que estava sofrendo uma pressão de ocupação irregular, através do mirante, formas de vegetação distintas e mobiliário personalizado. Por fim, foi apresentado o projeto da Rua Ibitiguaia, que apresenta como enfoque o interesse no incentivo ao esporte. Quanto ao processo de captação de recursos, o Secretário da Mesa **Raphael Lopes** atualizou os conselheiros e conselheiras quanto ao êxito em uma emenda parlamentar com a deputada Ana Pimentel, que viabiliza 4 projetos: Tupã, Avenida Brasil, Vitorino Braga e Victor Spagnolo. **04 – Aprovação do calendário de reuniões 2024.** O Secretário da Mesa **Raphael Lopes** introduziu o ponto de pauta e apresentou a proposta de calendário de reuniões ordinárias 6º Biênio - ano 2024, sendo: 10ª Reunião Ordinária em 7 de Fevereiro; 11ª Reunião Ordinária em 13 de Março; 12ª Reunião Ordinária em 10 de Abril; 13ª Reunião Ordinária em 15 de Maio; 14ª Reunião Ordinária em 12 de Junho; 15ª Reunião Ordinária em 26 de Junho; 16ª Reunião Ordinária em 14 de Agosto; 17ª Reunião Ordinária em 11 de Setembro; 18ª Reunião Ordinária em 09 de Outubro; 19ª Reunião Ordinária em 13 de Novembro; 20ª Reunião Ordinária em 04 de Dezembro. Ressaltou-se também que as reuniões serão realizadas, remotamente, na 2ª (segunda) quarta-feira de cada mês, das 9h00 às 11h00; e que a pedido dos Conselheiros não haverá agendamento de reuniões ordinárias em janeiro e julho, sendo que junho deve prever duas reuniões. A secretaria executiva **Yasmin** fez a consideração de que excepcionalmente no mês de fevereiro e dezembro, a reunião ocorrerá na primeira quarta do mês, devido ao feriado de carnaval e o quantitativo de dias, bem como as festividades de fim de ano. Dito isso, foi aprovado o calendário de reuniões ordinárias 6º Biênio - ano 2024, por unanimidade. **05 – Aprovação da Ata da 6ª Reunião Ordinária realizada no dia 13 de setembro de 2023 e 7ª Reunião Ordinária realizada no dia 11 de outubro de 2023.** O Secretário da Mesa **Raphael Lopes** introduziu a ata para aprovação. A secretaria executiva afirmou que realizou as correções solicitadas pelo Conselheiro **Paulo Gawryszewski** quanto a Ata da 6ª Reunião Ordinária. O Secretário continuou a apresentação da minuta da ata e estas foram aprovadas por unanimidade. **06 - Assuntos gerais.** Foi comunicado pelo Secretário da Mesa **Raphael Lopes** a saída da servidora **Ana Paula Luz**, gerente do Departamento de Habitação, devido a sua admissão na diretoria técnica da EMCASA. O cargo de gerência foi assumido pela servidora **Vitória Daniel**, arquiteta que já estava no cargo de assessora no departamento. Também foi comunicado que a secretária executiva do COMPUR, **Yasmin**, assumiu o cargo de assessora IV. **07 – Encerramento.** O Secretário da Mesa **Raphael Lopes** evocou a 9ª Reunião Ordinária que ocorrerá no dia 6 de dezembro de 2023 e agradeceu a presença de todas e todos. Nada mais havendo a tratar encerrou a reunião e desejou um bom dia e ótima semana.

Juiz de Fora, 21 de novembro de 2023.

A gravação integral desta reunião encontra-se arquivada com apoio administrativo do COMPUR.