



**Tabela 5.24 - Distribuição do custo unitário básico do m<sup>2</sup> da construção civil em Juiz de Fora (em dezembro), 2008 (Em R\$ por m<sup>2</sup>)**

Padrão		Descrição do projeto	Custo
Residencial	Popular	Popular 1 quarto	671,27
	Baixo	Residência unifamiliar	660,94
		Prédio popular	645,91
		Edifício residencial - 8 pavimentos	620,71
		Projeto de interesse social	453,77
	Normal	Residência unifamiliar	786,36
		Prédio popular	765,16
		Edifício residencial - 8 pavimentos	682,42
		Edifício residencial - 16 pavimentos	666,21
	Alto	Residência unifamiliar	988,19
		Edifício residencial - 8 pavimentos	826,03
		Edifício residencial - 16 pavimentos	893,66
Comercial	Normal	Comercial andares livres - 8 pavimentos	803,57
		Comercial salas e lojas - 8 pavimentos	693,69
		Comercial salas e lojas - 16 pavimentos	932,89
	Alto	Comercial andares livres - 8 pavimentos	852,94
		Comercial salas e lojas - 8 pavimentos	750,34
		Comercial salas e lojas - 16 pavimentos	1.008,01
	Industrial	Galpão	387,46

Fonte: NUPE - Núcleo de Pesquisas / Faculdade de Economia e Administração da UFJF; SINDUSCON-JF- Sindicato das Indústrias da Construção Civil de Juiz de Fora; Centro de Pesquisas Sociais / Anuário 2009.

Obs.: Devido a mudanças na metodologia utilizada pela fonte esta tabela pode ser em parte comparada à Tabela 153 dos Anuários anteriores a 2008.

