

AUTODECLARAÇÃO DE IMUNIDADE TRIBUTÁRIA DE IPTU (ADIT)

PETIÇÃO Nº _____

PROCESSO Nº _____

ATENÇÃO: PREENCHER LEGIVELMENTE TODOS OS CAMPOS, SEM RASURAS.

1. DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO(A) CONTRIBUINTE / BENEFICIÁRIO(A) _____

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

 CPF

 CNPJ

Nº _____

NOME DO(A) REQUERENTE _____

CPF _____

ENDEREÇO PARA NOTIFICAÇÃO _____

NÚMERO _____

COMPLEMENTO (apartamento, casa, loja, sala, etc.) _____

BAIRRO _____

CEP _____

CIDADE / UF _____

TELEFONE(S) PARA NOTIFICAÇÃO _____

E-MAIL (LEGÍVEL) PARA NOTIFICAÇÃO

RELAÇÃO COM O CONTRIBUINTE:

 PROCURADOR

 DESPACHANTE

 OUTRO (ESPECIFICAR): _____

2. DADOS DO IMÓVEL A SER BENEFICIADO

Nº DE INSCRIÇÃO (IPTU) _____

ENDEREÇO DO IMÓVEL _____

NÚMERO _____

COMPLEMENTO _____

LOTE _____

QUADRA _____

SEÇÃO _____

LOTEAMENTO / REGIÃO URBANA / BAIRRO _____

3. DECLARAÇÃO

O(A) REQUERENTE, ACIMA IDENTIFICADO(A), VEM SOLICITAR A IMUNIDADE TRIBUTÁRIA DE IPTU PARA:

 ÓRGÃOS GOVERNAMENTAIS, AUTARQUIAS E FUNDAÇÕES PÚBLICAS

 ENTIDADE SINDICAL DE TRABALHADORES

 TEMPLOS DE QUALQUER CULTO

 PARTIDO POLÍTICO E SUAS FUNDAÇÕES

 INSTITUIÇÃO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL SEM FINS LUCRATIVOS

 INSTITUIÇÃO DE EDUCAÇÃO SEM FINS LUCRATIVOS

4. REQUERIMENTO(S) PENDENTE(S) DE ANÁLISE

 POSSUO REQUERIMENTO PARA A CONCESSÃO DE IMUNIDADE TRIBUTÁRIA PENDENTE DE ANÁLISE ADMINISTRATIVA

PETIÇÃO(ÕES): Nº _____

 NÃO POSSUO REQUERIMENTO PARA A CONCESSÃO DE IMUNIDADE TRIBUTÁRIA PENDENTE DE ANÁLISE ADMINISTRATIVA

OBSERVAÇÃO:

5. ASSINATURAS

 Declaro estar ciente do disposto na Legislação pertinente, especialmente com relação a toda documentação exigida para análise do setor competente.

 À SF / SSR / DRI,

DATA: ____ / ____ / ____

DATA: ____ / ____ / ____

 ASSINATURA DO(A) REQUERENTE

 ASSINATURA / CARIMBO DO(A) SERVIDOR(A)

6. DESPACHO (CAMPO RESERVADO À PJF)

 DEFERIDO

 INDEFERIDO

DATA: ____ / ____ / ____

 ASSINATURA / CARIMBO DO(A) RESPONSÁVEL PELA SF / SSR / DRI

DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA

1 – IMUNIDADE DE IPTU PARA ÓRGÃOS GOVERNAMENTAIS, AUTARQUIAS E FUNDAÇÕES PÚBLICAS

- A. FORMULÁRIO CORRETAMENTE PREENCHIDO E ASSINADO;
- B. CÓPIA DO ESTATUTO SOCIAL OU DA LEI DE SUA CRIAÇÃO;
- C. CÓPIA DA ATA DA ASSEMBLEIA QUE NOMEOU A ÚLTIMA DIRETORIA, **SE FOR O CASO**;
- D. CÓPIA **ATUALIZADA, ATÉ 30 (TRINTA) DIAS**, DO TÍTULO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL REGISTRADO EM CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEL.

2 – IMUNIDADE DE IPTU PARA TEMPLOS DE QUALQUER CULTO

- A. FORMULÁRIO CORRETAMENTE PREENCHIDO E ASSINADO;
- B. CÓPIA DO ESTATUTO DA ENTIDADE;
- C. CÓPIA DA ATA DE ASSEMBLEIA QUE NOMEOU A ÚLTIMA DIRETORIA;
- D. CÓPIA **ATUALIZADA, ATÉ 30 (TRINTA) DIAS**, DO TÍTULO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL REGISTRADO EM CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEL;
- E. DECLARAÇÃO ASSINADA PELO(A) PRESIDENTE OU REPRESENTANTE DA ENTIDADE, PROVANDO QUE ATENDE AOS REQUISITOS DO ART. 150, § 4º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL DE 1988.

3 – IMUNIDADE DE IPTU PARA INSTITUIÇÕES DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E DE EDUCAÇÃO SEM FINS LUCRATIVOS E ENTIDADE SINDICAL DE TRABALHADORES

- A. FORMULÁRIO CORRETAMENTE PREENCHIDO E ASSINADO;
- B. CÓPIA DO ESTATUTO DA ENTIDADE;
- C. CÓPIA DA ATA DE ASSEMBLEIA QUE NOMEOU A ÚLTIMA DIRETORIA;
- D. CÓPIA **ATUALIZADA, ATÉ 30 (TRINTA) DIAS**, DO TÍTULO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL REGISTRADO EM CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEL;
- E. CÓPIA DO CERTIFICADO DE ENTIDADE BENEFICENTE DE ASSISTÊNCIA SOCIAL (CEBAS), INSTITUÍDO PELA LEI FEDERAL Nº 12.101, DE 27 DE NOVEMBRO DE 2009, EXCLUSIVAMENTE PARA AS ENTIDADES DE ASSISTÊNCIA SOCIAL OU, NA SUA FALTA, O PROTOCOLO DE REQUERIMENTO;
- F. DECLARAÇÃO ASSINADA PELO(A) PRESIDENTE OU REPRESENTANTE DA ENTIDADE, QUE NÃO DISTRIBUI QUALQUER PARCELA DE SEU PATRIMÔNIO OU DE SUAS RENDAS A QUALQUER TÍTULO, QUE SEUS RECURSOS SÃO INTEGRALMENTE APLICADOS NO PAÍS E NA MANUTENÇÃO DE SEUS OBJETIVOS INSTITUCIONAIS E QUE MANTÉM ESCRITURAÇÃO DE SUAS RECEITAS E DESPESAS EM LIVROS REVESTIDOS DE FORMALIDADES CAPAZES DE ASSEGURAR SUA EXATIDÃO, CONFORME O ART. 14 DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO NACIONAL (CTN);
- G. DECLARAÇÃO ASSINADA PELO(A) PRESIDENTE OU REPRESENTANTE DA ENTIDADE, PROVANDO QUE ATENDE AOS REQUISITOS DO ART. 150, § 4º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL DE 1988.

4 – IMUNIDADE DE IPTU PARA PARTIDO POLÍTICO E SUAS FUNDAÇÕES

- A. FORMULÁRIO CORRETAMENTE PREENCHIDO E ASSINADO;
- B. CÓPIA DO ESTATUTO DA ENTIDADE;
- C. CÓPIA DA ATA DE ASSEMBLEIA QUE NOMEOU A ÚLTIMA DIRETORIA;
- D. CÓPIA **ATUALIZADA, ATÉ 30 (TRINTA) DIAS**, DO TÍTULO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL REGISTRADO EM CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEL;
- E. DECLARAÇÃO ASSINADA PELO(A) PRESIDENTE OU REPRESENTANTE DA ENTIDADE, QUE NÃO DISTRIBUI QUALQUER PARCELA DE SEU PATRIMÔNIO OU DE SUAS RENDAS A QUALQUER TÍTULO, QUE SEUS RECURSOS SÃO INTEGRALMENTE APLICADOS NO PAÍS E NA MANUTENÇÃO DE SEUS OBJETIVOS INSTITUCIONAIS E QUE MANTÉM ESCRITURAÇÃO DE SUAS RECEITAS E DESPESAS EM LIVROS REVESTIDOS DE FORMALIDADES CAPAZES DE ASSEGURAR SUA EXATIDÃO, CONFORME O ART. 14 DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO NACIONAL (CTN);
- F. DECLARAÇÃO ASSINADA PELO(A) PRESIDENTE OU REPRESENTANTE DA ENTIDADE, PROVANDO QUE ATENDE AOS REQUISITOS DO ART. 150, § 4º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL DE 1988.

IMPORTANTE!

- 1) **PODERÁ HAVER A NECESSIDADE DA APRESENTAÇÃO DE OUTROS DOCUMENTOS, A CRITÉRIO DO ÓRGÃO COMPETENTE;**
- 2) **A CÓPIA DO TÍTULO DE PROPRIEDADE DEVE ESTAR ATUALIZADA ATÉ 30 DIAS ANTES DA DATA DE PROTOCOLIZAÇÃO DO REQUERIMENTO, NO ESPAÇO CIDADÃO;**
- 3) **A(S) SOLICITAÇÃO(ÕES) PODERÁ(ÃO) SER FEITA(S) POR MEIO DE PROCURADOR(A), COM APRESENTAÇÃO DE PROCURAÇÃO, CÓPIA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE E CÓPIA DE DOCUMENTO QUE POSSUA NÚMERO DO CPF DO(A) PROCURADOR(A).**