



# **PREFEITURA DE JUIZ DE FORA**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **PROJETO PARA REFORMA DA QUADRA DA PRAÇA FRANCISCO BELLEI, BAIRRO JARDIM DO SOL**

#### **INTRODUÇÃO**

Este documento estabelece as normas gerais e específicas para a execução das obras de REFORMA DA QUADRA DA PRAÇA FRANCISCO BELLEI, BAIRRO JARDIM DO SOL devendo ser entendidas como complementares aos desenhos executivos, planilhas e demais documentos contratuais.

Os materiais empregados, assim como as obras e serviços a serem executados, obedecerão rigorosamente às normas e especificações constantes neste documento, atendendo ainda as normas pertinentes à ABNT, a prescrições e recomendações dos fabricantes dos produtos e equipamentos adotados, além das normas internacionais consagradas e da boa técnica de construção.

Qualquer item mencionado neste documento e não incluído nos desenhos de execução, terá a mesma significação e validade destes, e sua execução será de total responsabilidade do construtor.

Toda e qualquer dúvida relativa aos projetos executivos, deverá ser esclarecida em consulta aos profissionais responsáveis pela sua elaboração, por intermédio da fiscalização, não sendo admitidas quaisquer alterações nos projetos.

#### **SERVIÇOS PRELIMINARES**

**VISTORIA** - O construtor deverá realizar um levantamento dos documentos relativos à área e a obra, além de uma vistoria no local, identificando com antecedência suas características físicas e as interferências e/ou obstáculos existentes. Não serão admitidos aditivos e/ou alterações em projetos e planilhas, em função da não observação das recomendações supra citadas.

Os danos às instalações existentes, cadastradas ou não, serão de responsabilidade exclusiva da contratada que deverá tomar, na execução dos serviços, os cuidados e precauções que se fizerem necessários.

**FECHAMENTO** – A área deverá ser isolada com tela plástica com malha de 5mm e estrutura de madeira pontalepada, H=1,20m

**PLACA DE OBRA** - Deverá ser instalada de maneira visível e junto ao canteiro de obras, placas relativas à obra a ser executada, com todas as informações



# PREFEITURA DE JUIZ DE FORA

necessárias ao atendimento das exigências legais e conforme padrões adotados pela Municipalidade, pela Caixa e demais órgão envolvidos.

As placas serão em chapa de aço galvanizado no tamanho 2,40x1,20m.

## **ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA**

Caberá ao construtor fazer o registro das Anotações de Responsabilidade Técnica - ART, relativas à execução da obra, devendo enviar a primeira via ao CREA, para composição do acervo técnico dos projetistas.

Enquanto responsável técnico pela execução dos trabalhos, o construtor deverá também manter e conservar no escritório da obra, cópia dos projetos e das ARTs e RRTs relativos à execução da obra e aos projetos, orientando os encarregados das obras sobre a necessidade de apresentarem toda a documentação aos fiscais da PJF e do CREA e CAU, quando solicitado .

## **DEMOLIÇÃO**

Será feito nos locais indicados no projeto.

Será retirado, pois só existe em um dos lados, o suporte metálico da tabela de basquete.

Serão feitos cortes no piso existente da quadra para colocação da estrutura da cobertura e passagem das tubulações de drenagem.

Todo material resultante de demolição e restos de obras, deverão ser retirados imediatamente à sua geração, independente do seu volume, evitando sobras que possam prejudicar o andamento das obras, assim como o trânsito de pedestres e veículos.

## **LOCAÇÃO**

A locação de vias, passeios, rampas, mobiliários e quaisquer outros equipamentos projetados, será feita conforme projeto específico, a partir de marcos topográficos com referências planialtimétricas (sistema de coordenadas e referências de nível), a serem estabelecidos pela fiscalização e cuja conservação é de responsabilidade da contratada. Todos os serviços serão executados por profissionais habilitados e, preferencialmente, acompanhados pela fiscalização responsável pela obra.

## **TRAVES DE FUTEBOL**

As traves de futebol já existem no local.

Deverá ser colocado redes de futebol de salão, fio 4mm, malha 12, nylon com tratamento UV, após pintura.



# PREFEITURA DE JUIZ DE FORA

## PINTURAS

- 1- MURETAS DA QUADRA: Toda a mureta ao redor da quadra do lado interno receberá pintura com tinta acrílica na cor cinza chumbo – 2 demãos.
- 2- PISO DA QUADRA: Receberá demarcação de faixas com 10 cm de largura após a pintura de todo o piso com tinta a base de borracha clorada – 2 demãos.
- 3- PORTÃO DE ACESSO A QUADRA: Os tubos da estrutura receberão proteção com zarcão (1 demão) e pintura com tinta esmalte sintético brilhante na cor verde (2 demãos)
- 4- TUBOS DE FIXAÇÃO DO ALAMBRADO: Receberão proteção com zarcão (1 demão) e pintura com tinta esmalte sintético brilhante na cor verde (2 demãos).
- 5- TRAVES DE FUTEBOL: Receberão proteção com zarcão (1 demão) e pintura com tinta esmalte sintético brilhante na cor branco neve (2 demãos).
- 6- ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTURA: Receberão proteção com primer anticorrosivo (1 demão) e pintura com tinta esmalte sintético brilhante na cor verde (2 demãos).

## PISO DA QUADRA

Após a colocação da estrutura será feita recomposição do piso cimentado para posterior pintura.

## ALAMBRADOS

Deverá ser removida a tela do alambrado nos locais indicados em projeto para colocação de nova tela de arame galvanizado fio 14 e malha de 5x5cm, fixado nos tubos de aço existentes.

## LIMPEZA



# PREFEITURA DE JUIZ DE FORA

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de conservação, com todos os equipamentos em pleno funcionamento e em conformidade com as exigências legais dos órgãos concessionários envolvidos.

## **MEDIÇÕES, PAGAMENTOS E RECEBIMENTO**

Somente poderão ser considerados para efeito de medição e pagamento os serviços e obras efetivamente executados pela Contratada e aprovados pela Fiscalização, respeitada a rigorosa correspondência com o projeto.

A medição dos serviços será feita considerando a conclusão de cada etapa da obra discriminada em cronograma.

O recebimento dos serviços e obras executados pela Contratada será efetivado em duas etapas sucessivas:

a) Na primeira etapa, após a conclusão dos serviços e solicitação oficial da Contratada, mediante uma vistoria realizada pela Fiscalização e/ou Comissão de Recebimento de Obras e Serviços, será efetuado o Recebimento Provisório.

Após a vistoria, através de comunicação oficial da Fiscalização, serão indicadas as correções e complementações consideradas necessárias ao Recebimento Definitivo, bem como estabelecido o prazo para execução dos ajustes.

Na Segunda etapa, após a conclusão das correções e complementações e solicitação oficial da Contratada, mediante nova vistoria realizada pela Fiscalização e/ou Comissão de Recebimentos de Obras e Serviços, será realizado o Recebimento Definitivo.

O Recebimento Definitivo somente será efetivado pelo Contratante após a apresentação pela Contratada da Certidão Negativa do Débito fornecida pelo INSS, certificado de Recolhimento de FGTS e comprovação de pagamento das demais taxas, impostos e encargos incidentes sobre o objeto do contrato.

Christiane Panissoli Travassos  
RRT 9410708

Contrato nº 1063.454-32/2019  
RGI: 035908