



REQUERIMENTO DE DIRETRIZES PARA PARCELAMENTOS

PETIÇÃO Nº _____

PROCESSO Nº _____

ATENÇÃO: PREENCHER LEGIVELMENTE TODOS OS CAMPOS, SEM RASURAS.

1. DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO(A) PROPRIETÁRIO(A) _____

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

CPF CNPJ Nº _____

NOME DO(A) REQUERENTE

CPF

ENDEREÇO PARA NOTIFICAÇÃO

NÚMERO

COMPLEMENTO (apartamento, casa, sala, loja, etc.)

BAIRRO

CEP

CIDADE / UF

TELEFONE(S) PARA NOTIFICAÇÃO

E-MAIL (LEGÍVEL) PARA NOTIFICAÇÃO

2. SOLICITAÇÃO

O(A) REQUERENTE, ACIMA IDENTIFICADO(A), VEM SOLICITAR PARA O IMÓVEL ABAIXO ESPECIFICADO DIRETRIZES DE:

1 DESMEMBRAMENTO

4 DESMEMBRAMENTO E FUSÃO

2 FUSÃO

5 LOTEAMENTO

3 FUSÃO E DESMEMBRAMENTO

6 MODIFICAÇÃO DE LOTEAMENTO

3. DADOS DO IMÓVEL

ENDEREÇO DO IMÓVEL

NÚMERO

COMPLEMENTO

LOTE

QUADRA

SEÇÃO

LOTEAMENTO / REGIÃO URBANA / BAIRRO

4. ASSINATURAS

DATA: ____ / ____ / ____

DATA: ____ / ____ / ____

ASSINATURA DO(A) REQUERENTE

ASSINATURA / CARIMBO DO(A) SERVIDOR(A)

5. DESPACHO (CAMPO RESERVADO À PJF)

DEFERIDO

INDEFERIDO

DATA: ____ / ____ / ____

ASSINATURA / CARIMBO DO(A) RESPONSÁVEL

DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA

1 – DIRETRIZES PARA DESMEMBRAMENTO; FUSÃO; FUSÃO E DESMEMBRAMENTO; DESMEMBRAMENTO E FUSÃO (ITENS 1, 2, 3, 4)

- A. Formulário corretamente preenchido e assinado;
- B. Cópia **ATUALIZADA, ATÉ 06 (SEIS) MESES**, do Título de Propriedade registrado em Cartório de Registro de Imóvel **EM NOME DO(A) ATUAL PROPRIETÁRIO(A)**.
* **OBS.:** Se o Registro ou Matrícula **NÃO ESTIVER** em nome do(a) atual Proprietário(a), apresentar Contrato de Compra e Venda ou Escritura **ACOMPANHADO(A)** do Registro ou Matrícula em nome do(a) Proprietário(a) anterior;
- C. Cópia do **LEVANTAMENTO AEROFOTOGRAFAMÉTRICO** do local e assinalar o terreno;
- D. Documento de Arrecadação Municipal (DAM) **ORIGINAL PAGO**, referente à solicitação deste serviço.

2 – DIRETRIZES PARA LOTEAMENTO; MODIFICAÇÃO DE LOTEAMENTO (ITENS 5 E 6)

- A. Formulário corretamente preenchido e assinado;
- B. Cópia **ATUALIZADA, ATÉ 06 (SEIS) MESES**, do Título de Propriedade registrado em Cartório de Registro de Imóvel **EM NOME DO(A) ATUAL PROPRIETÁRIO(A)**.
* **OBS.:** Se o Registro ou Matrícula **NÃO ESTIVER** em nome do(a) atual Proprietário(a), apresentar Contrato de Compra e Venda ou Escritura **ACOMPANHADO(A)** do Registro ou Matrícula em nome do(a) Proprietário(a) anterior;
- C. Cópia Heliográfica do **LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO (TOPOGRÁFICO)**, com esboço do que se pretende fazer;
- D. Cópia do **LEVANTAMENTO AEROFOTOGRAFAMÉTRICO** do local;
- E. Documento de Arrecadação Municipal (DAM) **ORIGINAL PAGO**, referente à solicitação deste serviço.

IMPORTANTE!

- 1) **PODERÁ HAVER A NECESSIDADE DA APRESENTAÇÃO DE OUTROS DOCUMENTOS, A CRITÉRIO DO ÓRGÃO COMPETENTE;**
- 2) **PARA TODAS AS SOLICITAÇÕES, ACIMA MENCIONADAS, SERÁ NECESSÁRIO APRESENTAR TAMBÉM:**
 - A. **CÓPIA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL;**
 - B. **CÓPIA DE DOCUMENTO QUE POSSUA NÚMERO DO CPF DO(A) PROPRIETÁRIO(A) DO IMÓVEL.**
- 3) **A(S) SOLICITAÇÃO(ÕES) PODERÁ(ÃO) SER FEITA(S) TAMBÉM POR MEIO DE PROCURADOR(A), COM APRESENTAÇÃO DE PROCURAÇÃO, CÓPIA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE E CÓPIA DE DOCUMENTO QUE POSSUA NÚMERO DO CPF DO(A) PROCURADOR(A).**

IDENTIFICAÇÃO IMOBILIÁRIA (PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO PARA TODOS OS ITENS)

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL	Nº DE INSCRIÇÃO
ENDEREÇO	
ENDEREÇO	
ENDEREÇO	
ENDEREÇO	
ENDEREÇO	
ENDEREÇO	