



JF
PREFEITURA

Secretaria de
Meio Ambiente
e Ordenamento
Urbano

**CONSULTA PRÉVIA DE
MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL
(MEI)**

PETIÇÃO Nº

PROCESSO Nº

ATENÇÃO: PREENCHER LEGIVELMENTE TODOS OS CAMPOS, SEM RASURAS.

1. DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO(A) REQUERENTE

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

CPF

CNPJ Nº

TELEFONE(S) PARA NOTIFICAÇÃO

E-MAIL (LEGÍVEL) PARA NOTIFICAÇÃO

2. DADOS DO IMÓVEL

ENDEREÇO DO LOCAL (LOGRADOURO)

NÚMERO

COMPLEMENTO (apartamento, casa, sala, loja, etc.)

CEP

BAIRRO

Nº DE INSCRIÇÃO (IPTU)

3. SOLICITAÇÃO

O(A) REQUERENTE, ACIMA IDENTIFICADO(A), SOLICITA VERIFICAR A POSSIBILIDADE DA LOCALIZAÇÃO DE SUA EMPRESA:

NO ÂMBITO DA RESIDÊNCIA - LEI 8.461/94

LOCAL NÃO RESIDENCIAL (ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO)

NATUREZA DO SERVIÇO

INSCRIÇÃO

ALTERAÇÃO

ATIVIDADE

ENDEREÇO

CNAE

DESCRIÇÃO DA(S) ATIVIDADE(S) PRETENDIDA(S)

DECLARO SEREM VERÍDICAS AS INFORMAÇÕES PRESTADAS E ASSUMO TOTAL E INTEIRA RESPONSABILIDADE PELAS MESMAS, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.

DATA: ____ / ____ / ____

ASSINATURA DO(A) REQUERENTE

4. USO EXCLUSIVO DO ATENDIMENTO (ESPAÇO CIDADÃO JF)

DATA: ____ / ____ / ____

ASSINATURA / CARIMBO DO(A) SERVIDOR(A)

5. USO EXCLUSIVO DO LICENCIAMENTO (SEMAUR / DLAU)

ATIVIDADE(S) PERMITIDA(S)

ATIVIDADE(S) NÃO PERMITIDA(S)

IMÓVEL IRREGULAR

IMÓVEL REGULARIZADO

ZONEAMENTO

PORTE

PARA REQUERER O ALVARÁ, O USO DO IMÓVEL DEVERÁ SER ALTERADO PARA COMÉRCIO / SERVIÇO

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

LEI 6910/86

LEI 11197/06

LEI 8785/95

LEI 8461/94

DECRETO 9117/07

UNIDADE TERRITORIAL

ZONEAMENTO

PORTE PERMITIDO (M²)

OBSERVAÇÃO:

DATA: ____/____/____

ASSINATURA / CARIMBO DO(A) RESPONSÁVEL

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA SOLICITAÇÃO DO ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO DA EMPRESA

- (X) Consulta Prévia **APROVADA**
- (X) Cópia da Condição de Microempreendedor Individual, que pode ser obtido no endereço eletrônico: www.portaldoempreendedor.gov.br
- () Autorização do Condomínio e cópia da Ata da Assembleia que nomeou o Síndico ou Autorização de todos os moradores
- () Cópia do Auto de Vistoria emitido pelo Corpo de Bombeiros
- () **FCE** - Formulário de Caracterização do Empreendimento (Secretaria de Meio Ambiente e Ordenamento Urbano), devidamente protocolado
- () Cópia da Carteira Nacional de Habilitação
- () Cópia do Certificado de Conclusão de Curso Específico
- () Cópia da Carteira expedida pelo Órgão de Classe
- () Parecer favorável da Secretaria de Educação
- () Apresentar Declaração de que os imóveis são interligados
- () Laudo de Adequação Acústica emitido por profissional habilitado e ART
- () _____

INFORMAÇÕES AO CONTRIBUINTE

1. O(A) contribuinte deverá prestar informações apenas no campo destinado ao seu uso, em **LETRA LEGÍVEL** e **SEM RASURAS**;
2. Eventuais modificações na legislação em vigor **INVALIDAM** a presente Consulta;
3. A liberação desta Consulta **NÃO DÁ DIREITO AO FUNCIONAMENTO DO ESTABELECIMENTO**;
4. O(A) contribuinte, de posse dos documentos assinalados acima, deverá requerer o **ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO** no **ESPAÇO CIDADÃO**;
5. Esta Consulta Prévia **ORIGINAL**, com **TODOS OS SEUS ANEXOS**, é documento **INDISPENSÁVEL** à solicitação do **ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO**.

IMPORTANTE!

1. A Consulta Prévia **NÃO GERA OBRIGAÇÃO** de instalação do empreendimento;
2. A Consulta Prévia **NÃO AUTORIZA** o funcionamento e **NÃO VALE COMO ALVARÁ**;
3. A Consulta Prévia **TEM VALIDADE** durante a vigência das Leis consideradas quando da análise feita, devendo o processo de **ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO** ser formalizado no prazo de **90 (NOVENTA) DIAS** após o **DEFERIMENTO** da Consulta Prévia aprovada;
4. Não faça **NENHUM** investimento sem antes consultar a **PREFEITURA**. Evite problemas na regularização de sua empresa;
5. A Consulta Prévia estará disponível no **ESPAÇO CIDADÃO**, por um prazo de até **90 (NOVENTA) DIAS**, após a sua solução.